

ZASTUPITELSTVO MĚSTA CHROPYNĚ

ZÁPIS

ze zasedání č. 3
konaného dne 15. ledna 2015

Místo zasedání:	Městské kulturní středisko Chropyně, místnost č. 10
Začátek a konec jednání:	16:06 - 17:17
Počet přítomných členů:	13
Počet omluvených členů:	4
Počet neomluvených členů:	0
Počet občanů:	8

Starostka města Chropyně Ing. Věra Sigmundová zahájila v souladu s ustanovením § 103 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, veřejné zasedání Zastupitelstva města Chropyně v 16:06 přivítáním všech přítomných.

Starostka dále konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je dle prezenční listiny přítomno 13 zastupitelů, a k přijetí usnesení je třeba 9 hlasů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Uvedla, že z jednání se omluvili pan Josef Horák, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný a paní Magda Rapantová.

Starostka města oznámila, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli podepsán bez připomínek a vyzvala zastupitele k přednesení připomínek k zápisu. Žádné připomínky vzneseny nebyly.

Na úvod zasedání starostka připomněla hlavní body Jednacího řádu Zastupitelstva města Chropyně.

Starostka určila zapisovatelkou dnešního jednání Bc. Danu Jedličkovou, ověřovateli zápisu určila Ing. Jaroslava Hlouška a Mgr. Stanislava Kalince. Návrhovou komisi navrhla ve složení: předseda Ing. Jaroslav Krejčíř, Ph.D., a členové paní Božena Hrabalová a pan Miroslav Charvát.

U s n e s e n í : Z M 1 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

návrhovou komisi ve složení: předseda Ing. Jaroslav Krejčíř, Ph.D., a členové paní Božena Hrabalová a pan Miroslav Charvát.

Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

Starostka města předložila návrh programu jednání. Jelikož z funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně odstoupil Mgr. Jiří Bílek, je třeba doplnit počet členů výboru. Navrhla, aby volba člena finančního výboru byla zařazena jako bod 4.

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

doplnění programu jednání o bod 4 Volba člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně.

Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

Další návrhy na doplnění nebo změnu programu podány nebyly, proto byl níže uvedeným usnesením schválen tento program jednání:

1. Majetkoprávní záležitosti
2. Poskytnutí vratné finanční podpory Tělovýchovné jednotě Chropyně
3. Rozpočtové opatření města Chropyně č. 1 v roce 2015
4. Volba člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně
5. Všeobecná rozprava

U s n e s e n í : Z M 2 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

program zasedání Zastupitelstva města Chropyně č. 3.

Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

Starostka města předala řízení zasedání místostarostovi.

1. Majetkoprávní záležitosti

Majetkoprávní záležitosti předložila k projednání starostka města Ing. Věra Sigmundová.

Materiál tisk č. 0011-15ZM.

Bod č.1:

Sportovní spolky Tělovýchovná jednota Chropyně a Fotbalový klub Chropyně požádaly o poskytnutí zálohy z veřejné finanční podpory na rok 2015, kterou každoročně dostávají od města Chropyně na svou činnost.

V případě tělovýchovné jednoty se jedná o částku 250.000 Kč (celková výše podpory ze všech programů je cca 750.000 Kč), fotbalový klub požádal o částku 100.000 Kč (celková výše podpory je cca 250.000 Kč). Spolky o tyto zálohy žádají každoročně, a to především kvůli nutnosti úhrad energií za IV. čtvrtletí předchozího roku a záloh na energie za I. čtvrtletí letošního roku.

Rozprava:

Mgr. Bajgar – Finanční výbor Zastupitelstva města Chropyně dává k výše uvedené žádosti obou spolků souhlasné stanovisko.

Rozprava byla ukončena.

U s n e s e n í : Z M 3 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

vyplacení zálohy z veřejné finanční podpory na rok 2015

a) Tělovýchovné jednotě Chropyně, spolek, se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně, IČ: 00545333, ve výši 250.000 Kč,

b) Fotbalovému klubu Chropyně, o.s., spolek, se sídlem Hanácké náměstí 551 Chropyně, IČ: 70801860, ve výši 100.000 Kč.

Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

Bod č. 2:

Dne 6. ledna 2015 požádala Tělovýchovná jednota Chropyně o poskytnutí další finanční podpory související s investiční akcí Energetické úspory tělocvičny TJ Chropyně. Část prostředků by byla použita na dofinancování této akce a část na uhrazení víceprací souvisejících s realizací výše uvedené investice.

Předpokladem pro poskytnutí požadovaného příspěvku je podle § 85, písm. c) zákona o obcích předložení ke schválení Zastupitelstvu města Chropyně. Po schválení Zastupitelstvem města bude s TJ sepsána smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chropyně.

Následovala rozprava k výše uvedenému bodu spojená s rozpravou k bodu č. 2 programu tohoto zasedání.

Rozprava:

Mgr. Bajgar – Finanční výbor Zastupitelstva města Chropyně žádost TJ o nevratnou finanční podporu ve výši 650.000 Kč schválit nedoporučuje, protože není vyčíslena částka za vícepráce a částka potřebná na dofinancování celé akce. Poskytnutí vratné finanční podpory ve výši 1.000.000 Kč finanční výbor zastupitelstvu schválit doporučuje.

Pan Charvát – Prosím o informace o rozsahu víceprací a jejich ceně.

Mgr. Havela – Proč se tato žádost neprojednává až v bodě následujícím, tedy u schvalování rozpočtového opatření?

Ing. Sigmundová – Žádost musí být projednána v rámci majetkoprávních záležitostí, protože se nejedná o investiční akci města, ale o investiční akci TJ. Jednáme zde o poskytnutí dotace z rozpočtu města, která může být do rozpočtového opatření zanesena teprve poté, co poskytnutí dotace schválí zastupitelstvo.

Ing. Krejčíř, Ph.D. – Předkládám podrobnou tabulku, ve které je rozkryta struktura výdajů TJ v souvislosti s předloženou žádostí o poskytnutí finanční podpory na dofinancování zateplení tělocvičny a s žádostí o poskytnutí vratné finanční podpory ve výši 1.000.000 Kč na úhradu DPH. TJ je povinna zaplatit DPH za provedené stavební práce. Po zúčtování dotace se Státním fondem životního prostředí bude tato částka TJ vrácena. Proto TJ žádá o vratnou podporu. Nevratná podpora je požadována ve výši 650.000 Kč. Z toho je 350.000 Kč na vícepráce, se kterými nebylo v projektu počítáno. Jedná se například o tzv. panikové kování na všech výstupech z budovy TJ. Dále byla před zateplením stropu tělocvičny provedena rekonstrukce elektroinstalace ve stropu. V projektu nebyly ochranné mříže na okna v hlavním sále ani zábradlí. Zbývajících 300.000 Kč je na úhradu nákladů, které fond označil jako neuznatelné a neproplatí je.

Mgr. Vlasatý – Upozorňuji na to, že jednací řád v článku 6 ukládá předkládat zastupitelstvu materiály ke schválení v takové podobě, aby umožnily komplexní posouzení projednávaného problému. Vysvětlující a doplňující materiál měl být zaslán zastupitelům předem.

Ing. Rosecký – Tento stav je ojedinělý, materiály zastupitelům jsou předávány přímo na zasedání zastupitelstva zcela výjimečně.

Ing. Sigmundová – Samotné předložené tabulky bez podrobného komentáře málokdo porozumí.

Mgr. Havela – Udivuje mě, že panikové kování není součástí dotace, přestože bez něj nebude budova zkolaudována a umožněno její užívání.

Ing. Sigmundová – Dotace je poskytnuta na zateplení, tedy například na výměnu dveří s ohledem na jejich prostupnost tepla, požární bezpečnost se zateplením budovy nesouvisí.

Pan Juřena – Jaké práce jsou plánovány v rámci druhé etapy rekonstrukce? Bude v rámci rekonstrukce elektroinstalace provedena výměna osvětlení na hlavním sále? Jak finančně náročná tato etapa bude?

Ing. Krejčíř, Ph.D. – Původní plány na provedení druhé etapy rekonstrukce tělocvičny s výměnou osvětlení počítaly. Podmínky u tohoto dotačního titulu se ale změnila a poskytnutí dotace v plánovaném rozsahu není průchozí.

Ing. Sigmundová – TJ i město snaží získat dotaci z jiného dotačního titulu alespoň na rekonstrukci kotelny, která je v havarijním stavu.

Ing. Krejčíř, Ph.D. – Budova tělocvičny je majetkem TJ, ale investování do ní je srovnatelné s investováním do majetku města. Převod tělocvičny do majetku města je dočasně zablokovan poskytnutím dotace z ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v roce 2008. Ministerstvo podmínilo poskytnutí dotace zablokováním převodu tělocvičny na jiného majitele na dobu 10 let. Po uplynutí této lhůty bude tělocvična převedena do majetku města.

Mgr. Kalinec – Nehrozí, že Státní fond životního prostředí přislíbenou dotaci pokrátí nebo ji neposkytne vůbec? Z čeho TJ v takovém případě vratnou podporu městu vrátí?

Ing. Sigmundová – Neposkytnutí nebo krácení dotace je nepravděpodobné. Pokud by k tomu přece jen došlo, bude o tuto částku po dobu dvou let krácen příspěvek na činnost TJ z rozpočtu města.

Ing. Hloušek – Částka 650.000 Kč je zahrnuta v letošním příspěvku na provoz TJ nebo je navíc? Z které položky rozpočtu město tuto částku uvolní?

Ing. Sigmundová – Tato částka bude uvolněna ze zvýšeného převodu zůstatku z roku 2014. Její použití bude vázáno na výše uvedený účel a podle toho bude také zpětně její použití doloženo.

Rozprava byla ukončena.

U s n e s e n í : Z M 4 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

poskytnutí dotace z rozpočtu města Tělovýchovné jednotě Chropyně, spolek, se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně, IČ: 00545333, ve výši 650.000 Kč na dofinancování akce „Energetické úspory tělocvičny TJ Chropyně“ a na uhrazení víceprací souvisejících s realizací této investice.

Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 1 (Hloušek), Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

2. Poskytnutí vratné finanční podpory Tělovýchovné jednotě Chropyně

Starostka města Ing. Věra Sigmundová předložila žádost výkonného výboru TJ Chropyně o poskytnutí vratné finanční podpory ve výši 1.000.000 Kč na úhradu DPH za 4. čtvrtletí roku 2014.

V souvislosti s akcí „Energetické úspory tělocvičny TJ Chropyně“ obdržela tělovýchovná jednota několik faktur na stavební práce, které byly vystaveny v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a až § 92e zákona o DPH, kdy daň podle §29/2 c zákona o DPH odvede odběratel, tedy TJ Chropyně. Tato daň je součástí přiznané dotace a bude TJ Chropyně proplacena Státním fondem životního prostředí po prokázání úhrady.

Materiál tisk č. 0010-15ZM.

Projednáno bez rozpravy. Rozprava byla spojena s bodem předchozím.

U s n e s e n í : Z M 5 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zápůjčce mezi městem Chropyně a Tělovýchovnou jednotou Chropyně, spolek, se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně, IČ: 00545333, jejímž předmětem je poskytnutí vratné finanční podpory ve výši 1.000.000 Kč za účelem překlenutí doby mezi zaplacením přenesené daňové povinnosti DPH a proplacením dotace Státním fondem životního prostředí v rámci akce „Energetické úspory tělocvičny TJ Chropyně“.

Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

3. Rozpočtové opatření města Chropyně č. 1 v roce 2015

Starostka města Ing. Věra Sigmundová předložila první rozpočtové opatření města v tomto roce. Toto rozpočtové opatření řeší požadavek Tělovýchovné jednoty na další investiční příspěvek a na poskytnutí půjčky. Dále je řešeno přijetí příspěvku z Nadačního fondu ČEZ. Celkové úpravy jsou ve výši 2.550.000 Kč.

Materiál č. 0006-15ZM.

Rozprava:

Mgr. Vlasatý – Z jakého programu je příspěvek od Nadačního fondu ČEZu? Kdo o něj požádal? Kdo vybral konkrétní sportoviště? Jak probíhal schvalovací proces poskytnutí této dotace?

Ing. Sigmundová – Příspěvek je účelově vázán na vybudování hřiště pro tenis, přišel z programu Oranžové hřiště. Částka bude použita na vybudování nového hřiště pro tenis na koupališti místo stávajícího kurtu 3 a 4. Žádost o dotaci byla podána v závěru loňského roku. Výběr sportoviště je plně v kompetenci nadace. Celá záležitost byla projednána v radě i ve finančním výboru.

Mgr. Vlasatý – Je možné tyto finanční prostředky použít lépe, například na vybudování nového hřiště v prostorách školního dvora při základní škole v ulici J. Fučíka. Tenisové kurty na koupališti nesplňují podmínku volného přístupu veřejnosti.

Ing. Sigmundová – Po provedení celé akce bude zpřístupnění veřejnosti řešeno novým provozním řádem hřiště, který vypracuje správa majetku města, podobným jako má hřiště ve vnitrobloku. Školní dvůr bude řešen v rámci 12. etapy regenerace, kde je naplánováno zmenšení školního dvora a vybudování veřejně přístupného sportoviště v prostoru mezi budovou školy a tzv. hokejkou. Toto sportoviště nebude mít speciální umělý povrch, uvažuje se o lanovém centru, okruhu pro bruslaře apod.

Mgr. Bajgar – Žádám, aby návrh provozního řádu nového hřiště byl projednán i s vedením základní školy, aby bylo možné hřiště využívat pro žáky školy i pro děti umístěné ve školní družině.

Mgr. Havela – Bude poskytnutý příspěvek stačit? Nebude město muset akci dofinancovat?

Ing. Sigmundová – Příspěvek plánovanou akci plně pokryje.

Mgr. Vlasatý – Nelíbí se mi, že se zastupitelé o tomto záměru dozvídají až ve fázi, kdy je rozhodnuto.

Ing. Sigmundová – Projednání celé akce se všemi zastupiteli považují za ideální. Bohužel vypracování projektu k podání žádosti o jakoukoli dotaci je velice časově náročné. Prostor mezi vypsáním dotačního titulu a termínem pro podání žádostí je většinou velmi malý. Lze v něm stihnout projednat záměr v radě, která zasedá každých čtrnáct dní, a ve finančním výboru. Nelze stihnout svolat i celé zastupitelstvo. Nezbyl by už prostor pro vypracování projektu.

Rozprava byla ukončena.

U s n e s e n í : Z M 6 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření města Chropyně č. 1 v roce 2015.

Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 1 (Hloušek), Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

4. Volba člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně

Ing. Sigmundová předložila návrh na obsazení volební komise, která bude řídit volbu člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně. Navrženi byli: předseda Ing. Jiří Rosecký a členové Ing. Vladimír Blažek a paní Božena Hrabalová.

Projednáno bez rozpravy.

U s n e s e n í : Z M 7 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

v o l í

volební komisi pro volbu člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně ve složení: předseda Ing. Jiří Rosecký a členové Ing. Vladimír Blažek a paní Božena Hrabalová.

Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 1 (Hrabalová), Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

Předseda volební komise navrhl, aby jako způsob volby člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně byla schválena veřejná volba aklamací. V případě více kandidátů se o kandidátech bude hlasovat v abecedním pořadí.

Projednáno bez rozpravy.

U s n e s e n í : Z M 8 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

způsob volby člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně, a to veřejnou volbu aklamací.

Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 4 (Horák, Macháček, Novotný, Rapantová)
Schváleno v předloženém znění

Předseda volební komise vyzval v souladu s volebním řádem přítomné zastupitele k navržení kandidátů na funkci člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně. Navržen byl Mgr. Igor Štěpánek (ANO 2011). Kandidát vyjádřil se svou kandidaturou souhlas.

Pro Mgr. Štěpánka hlasovalo 11 přítomných zastupitelů, proti nebyl nikdo, zdrželi se 2 zastupitelé.

Podrobnosti o hlasování jsou součástí zápisu volební komise. Závěrečným konstatováním volební komise vzniká usnesení zastupitelstva.

U s n e s e n í : Z M 9 / 0 3 / 2 0 1 5

Zastupitelstvo města Chropyně v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

v o l í

do funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně Mgr. Igora Štěpánka, narozen [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

Hlasování viz zápis volební komise

Starostka převzala řízení zasedání.

5. Všeobecná rozprava

Všeobecnou diskusi řídila starostka města:

Ing. Macháčková – Z pozice vedoucí finančního odboru žádám o jasné stanovisko zastupitelů ke srozumitelnosti a podrobnosti předkládaných materiálů.

Mgr. Vlasatý – Jednací řád uvádí, že předkládaný materiál má zastupitelům umožnit komplexní posouzení projednávaného problému. Např. u jednotlivých položek rozpočtového opatření nelze pochopit, co se pod nimi skrývá. Uvítal bych podrobnější komentář.

Ing. Sigmundová – Názvy všech paragrafů rozpočtu jsou dány legislativou, ty měnit nelze. Opakovaně nabízím všem zastupitelům možnost obracet se přímo na mne se žádostmi o objasnění předkládaných materiálů.

Pan Juřena – Stav hřišť ve vnitrobloku sídliště vyžaduje opravy a také by bylo vhodné zvážit úpravu provozního řádu hřiště s umělým povrchem tak, aby všechna městská sportoviště mohla být v maximální možné míře využívána dětmi.

Ing. Sigmundová – Správa majetku města prověří možnosti většího zpřístupnění hřiště s umělou trávou. Vypracování projektů na opravu stávajících sportovišť lze zvážit. Možnost získání prostředků na jejich realizaci bude prověřena.

Mgr. Havela – Také jsem nespokojen s tím, že se zastupitelé o možnosti získat dotaci na rekonstrukci hřiště dozvídají až po uzavření celé akce. Zastupitelé by měli mít možnost rozhodnout, na co bude dotace využita.

Mgr. Bajgar – Navrhují zastupitelům, aby pro pružné a rychlé rozhodování o tom, kterou dotaci využít a na jaký konkrétní účel ji použít, byly vypracovány projekty na všechny záměry tzv. do šuplíku. Po vypsání dotačního titulu pak bude čas na svolání celého zastupitelstva a na výběr konkrétního záměru.

Ing. Sigmundová – Tento postup má dvě velká úskalí. Projekty jsou finančně náročné, jsou to výdaje v řádech desítek tisíců. Navíc je třeba si uvědomit, že i projekt stárne a bude ho, po vyjmutí ze šuplíku, nutno za nemalý obnos aktualizovat. Jinak bude nepoužitelný. Řada projektů nebude pravděpodobně nikdy použita.

Paní Langrová – Zhodnocení tenisových kurtů by mělo být promítnuto do výše nájmu provozovatele kurtů. Jaký je současný nájem?

Ing. Sigmundová – Je pravidlem, že po zhodnocení obecního majetku je toto zhodnocení promítnuto do nájemních podmínek. V současné době je nájemcem pan [REDAKOVANÉ]. Zpoplatněn je pronájem bufetu za 30.000 Kč na kalendářní rok, zpoplatněno je posezení před bufetem (16.000 Kč/rok) a možnost prodeje občerstvení do koupaliště (20.000 Kč/rok). Nájem samotných kurtů je, coby podpora sportu pro občany města, zpoplatněn pouhou 1 Kč/rok.

Pan Juřena – Měla by se vážit možnost, nové hřiště do nájmu soukromé osobě už nedávat. Užívání dětmi ze školy, školky případně z jiných volnočasových klubů a oddílů by mělo dostat přednost před komerčním využitím.

Ing. Sigmundová – Tato možnost bude vzata v úvahu.

Mgr. Kalínek – V potřebě pružného projednávání projektů a žádostí o vypsání dotace navrhuji, aby byla zasedání zastupitelstva svolávána častěji.

Ing. Sigmundová – Na podání žádosti o dotaci bývá v některých případech pouhých šest týdnů. Práce na projektu v časovém stresu způsobí často chyby a neočekávané výdaje s opomenutými položkami v podobě víceprací. Zapojit do toho ještě zastupitelstvo s jeho lhůtami pro svolání a distribuci materiálů by bylo nereálné. Návrh na zvýšení četnosti zasedání zastupitelstva či svolávání pracovních porad zastupitelstva beru v úvahu.

Ing. Kotula – Upozorňuji, že pracovní porada zastupitelstva nemůže přijímat žádná usnesení. Pracovní porada je vhodná pro rámcové informování zastupitelů.

Mgr. Vlasatý – Pružnému projednávání podobných záležitostí by přispělo, kdyby někdo z pracovníků města trvale sledoval situaci ve vypisovaných dotačních titulech.

Ing. Sigmundová – Investičním technikem města je Ing. Šoborová. Navíc má město několik poradenských firem, které tyto informace sledují. Administrování jakéhokoli projektu je však velmi finančně i časově náročné.

Rozprava byla ukončena.

Starostka města všem poděkovala a jednání v 17:17 hod. ukončila.

Ing. Věra Sigmundová
starostka

Ing. Jiří Rosecký
místostarosta města

Ing. Jaroslav Hloušek
ověřovatel

Mgr. Stanislav Kalínek
ověřovatel