

Zastupitelstvo města Chropyně

Datum jednání: 26.09.2018

Číslo jednání: 26

Číslo materiálu: 0074-ZM2018

Zpráva o činnosti Rady města Chropyně

Zpracovatel: Božena Hrabalová
Předkladatel: Božena Hrabalová
Důvod předložení: Za účelem podání informací

Přílohy:

Zpráva o činnosti RM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chropyně bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady města Chropyně za období od 20.06.2018 do 26.09.2018.

Důvodová zpráva:

Předkládám zprávu o činnosti Rady města Chropyně od jednání zastupitelstva ze dne 20. června 2018. Rada města se sešla celkem 5x. V příloze jsou uvedeny nejdůležitější závěry všech jednání.

Zpráva o činnosti Rady města Chropyně /106, 107,108,109,110/

Rada města se sešla v meziobdobí jednání zastupitelstva města pětkrát a projednala mimo jiné:

- **uložila** zveřejnit záměr prodeje posledních 3 stavebních pozemků v lokalitě Podlesí za stanovených podmínek prodeje a regulačních podmínek;
- **schválila** smlouvu o dílo na organizaci výběrového řízení pro akci „Výměňíková stanice ZŠ Chropyně“, za cenu 15.000 Kč;
- **souhlasila** se změnou podmínek vyhrazeného parkovacího stání na ul. Moravská 618, stání již nebudou v tomto případě vyhrazena pro konkrétní registrační značky motorových vozidel a dále
- **uložila** zpracovat úpravu místního poplatku za vyhrazení parkovacího místa ta, by výše poplatku zohledňovala skutečnost, zda si parkovací místo vyhradila fyzická nebo právnická osoba;
- **souhlasila** s provedením stavebního záměru na pozemku p. č. 1003/1, jedná se o úpravu stávajícího vstupu a vjezdu u rodinného domu;
- **souhlasila** s kácením dřevin v rozsahu 6 ks před domem čp. 612 až 615 v ulici Moravská, jedná se o podnět v souvislosti s prováděním stavebních úprav bytového domu;
- **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky firmy ELPIK, s. r. o., Kroměříž na akci rozšíření a modernizace veřejného osvětlení ve městě Chropyni – II. etapa, EFEKT 2018 za cenu prací 5.288.807 Kč bez DPH a schválila uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým bude realizace rozdělena na dvě části;
- **schválila** dle návrhu ředitele SMM přidělení bytu č. 60 v domě čp. 220 v ulici Drahy;
- **vzala na vědomí** Výroční zprávu Pečovatelské služby města Chropyně za rok 2017;
- **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky a to firmy TECHNIS Kojetín, spol. s. r. o., na realizaci zakázky „Oprava cesty u školní jídelny Chropyně“ za částku 209.017 Kč bez DPH;
- **schválila** uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů mezi městem Chropyně a Advokátní kanceláří Ritter – Šťastný se sídlem v Olomouci, jejímž předmětem je vymezení vzájemných práv a povinností stran při zpracování osobních údajů, ke kterému dochází při právním zastoupení města Chropyně, tj. při poskytování služeb;
- **schválila** uzavření smlouvy o realizaci stavby číslo 01/142/2018 mezi městem Chropyně a Společenstvím vlastníků domu v ulici Dr. E. Axmana čp. 574 a 575, za účelem provést revitalizaci bytového domu spočívající v zateplení obvodového pláště, v náhradě stávajících balkonů betonovými lodžiiemi;
- **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky k zakázce na zpracování dokumentace „Změna č. 3 Územního plánu Chropyně“, cena prací dle nabídky činí 160.000 Kč bez DPH předložena firmou AKTÉ projekt Kroměříž;
- **schválila** uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Chropyně a společností EPRON-Consulting, s. r. o., Sobůlky, jejímž předmětem je administrace a řízení projektu

„Předcházení vzniku BRKO v Chropyni“ /pořízení domácích kompostérů pro občany/. Realizace projektu, včetně souvisejících plateb proběhne až v případě schválení záměru na jednání zastupitelstva;

- **vzala na vědomí** informaci ředitele Základní školy Chropyně, p. o., o čtvrtletním hlášení úrazů za období duben 2018 až červen 2018;
- **vzala na vědomí** zprávu o výsledku finanční kontroly nahrazující interní audit města Chropyně;
- **schválila** uzavření smluv o nájmu nemovitosti mezi pronajímateli a nájemcem městem Chropyně. Předmětem těchto smluv je přenechání pozemků k dočasnému užívání, (p. č. 1085/14, 1085/13, 1085/19, 1085/25 a 1085/26 – ostatní plocha, tyto pozemky jsou nájemcem užívány jako veřejná zeleň a veřejné prostranství). Za přenechání pozemků k dočasnému užívání se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné ve sjednané výši 7,00 Kč/m²/rok;
- **vzala na vědomí** rozbor hospodaření města za 1. pololetí roku 2018;
- **neschválila** převedení nájemní smlouvy k městskému bytu č. 04 na adrese Drahy č. 220 Chropyně;
- **vzala na vědomí** rozbor hospodaření příspěvkových organizací města Chropyně za 2. čtvrtletí roku 2018 a to SMM, základní školy, mateřské školy a zařízení školního stravování;
- **schválila** přijetí peněžního daru od firmy Nadace AGROFERT ve výši 30.000 Kč pro účely spojené s provozem MŠ Chropyně;
- **schválila** příkazní smlouvu na výkon funkce technického dozoru investora pro akci „Oprava cesty u školní jídelny Chropyně“ za cenu provedené práce 3 tis. Kč;
- **schválila** příkazní smlouvu na výkon funkce technického dozoru investora pro akci „Rozšíření a modernizace veřejného osvětlení ve městě Chropyni – II. etapa, EFEKT 2018“. Cena za provedené práce je 1% z ceny díla vč. DPH;
- **schválila** příkazní smlouvu s firmou Stilt PROJECT s.r.o. Přerov na výběrové řízení zakázky „Oprava chodníku u MIXU – Chropyně“, za cenu 25 tis. Kč+ DPH;
- **rozhodla** o výběru nejnižší nabídky firmy Hortech Kojetín, s.r.o., pro akci „Výměníková stanice ZŠ Chropyně“ ze cenu 940 671 Kč s DPH;
- **schválila** příkazní smlouvu na výkon funkce technického dozoru investora s OB RUBICONE Kroměříž za cenu provedené práce 40 tis. bez DPH;
- **schválila** smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti pro akci „Most u elektrárny v Chropyni“ za cenu 275 275 Kč vč. DPH;
- **souhlasila** se stavebním záměrem „Zateplení rodinného domu č. p. 511, ul. Hrad Chropyně“;
- **souhlasila** s vyhrazením parkovacího místa pro osobu ZTP u bytového domu č. p. 617 na Moravské ulici po dobu platnosti průkazu ZTP;
- **nesouhlasila** s žádostí na stavbu zahradního altánu a návrhem změny uspořádání veřejného prostranství v ulici Hrad č. p. 795 v Chropyni;
- **souhlasila** s projektovou dokumentací stavby rodinného domu na pozemcích pč. 192/24 a 175/15 v k. ú. Chropyně;
- **vzala na vědomí** informaci místostarostky města o návrhu rozpočtu na realizaci projektu „Pověst o králi Ječmínkovi“, nástěnné dekorativní malby v exteriéru pro město Chropyně;

- **vzala na vědomí** usnesení odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje čj. KUZL 55668/2018, zapsané pod čj. 4675/2018, o zastavení přezkumného řízení ve věci stanoviska čj. KUZL 52690/2016, ze dne 23.08. 2016, kterým byla společnosti EKO Agrostav, a. s., Přerov, prodloužena platnost souhlasného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru „Chropyně, těžba štěrkopísku v lokalitě Hejtman“ na životní prostředí vydaného pod čj. KUZL 71736/2010 dne 24.08.2011, vydané společnosti EKO Agrostav, a. s., Přerov;
- **vzala na vědomí** informaci starostky města o stavebním rozpočtu rekonstrukce hřbitova v Plešovci z rozpočtu SMM, p. o. Chropyně.
- **schválila** úpravu rozpočtu města Chropyně pro rok 2018 v rámci ukazatele Cestovní ruch a Činnost místní správy;
- **doporučila** Zastupitelstvu města Chropyně schválit přijetí daru od Zlínského kraje a to bezúplatný převod pozemků v k. ú. Chropyně, které jsou vklíněny mezi pozemky města v lokalitě Drahy o celkové rozloze 96 m²;
- **schválila** uzavření smlouvy o pachtu na část p. č. 1276 o výměře 750 m² v lokalitě ulice Hrad za cenu 1 Kč/m²/rok;
- **vzala na vědomí** informace o využití komunikačních medií města pro předvolební kampaň pro volby do zastupitelstva konané ve dnech 5. a 6. 10. 2018;
- **schválila** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města s hospicem CITADELA ve Valašském Meziříčí na činnost organizace ve výši 1.200 Kč /poskytnutí odlehčovací služby občance našeho města/;
- **neschválila** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí /navýšení/ dotace z rozpočtu města pro společnost KoTě, o. p. s., Chropyně;
- **vzala na vědomí** informace Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastního ředitelství Olomouc o přípravě rekonstrukce železniční stanice Chropyně, a s tím souvisejícím zásahem do objektu výpravní budovy;
- **uložila** předložit problematiku výpravní budovy ŽS Chropyně na jednání zastupitelstva města dne 26.09.2018;
- **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky firmy TECHNIS Kojetín, spol. s r. o. pro akci „Oprava chodníku u Mixu- Chropyně“ s cenou prací dle nabídky 392.634 Kč bez DPH;
- **schválila** uzavření příkazní smlouvy pro tuto akci na funkci technického dozoru investora za cenu provedení práce ve výši 10.000 Kč;
- **souhlasila** s podáním podnětu na přezkum Usnesení o zastavení přezkumného řízení ve věci stanoviska čj.KUZL 52690/2016 ze dne 23.08.2016, kterým byla společnosti EKO Agrostav, a. s. Přerov prodloužena platnost souhlasného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru těžby štěrkopísku v lokalitě Hejtman Chropyně na životní prostředí. Podnět bude podán u Ministerstva ŽP;
- **schválila** uzavření smlouvy na poskytnutí dotace v roce 2018 ze strany obce Kyselovice za účelem částečné úhrady nákladů souvisejících s poskytováním terénní pečovatelské služby klientům s trvalým bydlištěm v obci Kyselovice ve výši 30 tis. Kč
- **schválila** úpravu rozpočtu města Chropyně na rok 2018 v rámci ukazatele – Činnosti knihovnické, jedná se o přesun volných prostředků na nákup nových knih;

- **doporučila** zastupitelstvu města schválit prodej stavebních pozemků v lokalitě Podlesí, které jsou určeny k individuální výstavbě. Všechny pozemky v této lokalitě jsou již prodány;
- **doporučila** zastupitelstvu města schválit Rozpočtové opatření města Chropyně č. 3 v roce 2018. Plánované úpravy v příjmech i výdajích činí 871.930 Kč. Celková výše rezervy po těchto úpravách je 1.478.190 Kč;
- **doporučila** zastupitelstvu města vzít na vědomí Rozbor hospodaření města Chropyně za 8 měsíců roku 2018. Z celkových údajů vyplývá, že příjmy jsou dosud plněny na 70,21% a výdaje čerpány na 43,15%;
- **souhlasila** se stavbou „Posklizňová linka HS Chropyně“, jejímž investorem je Arcibiskupství olomoucké. Souhlas se podmiňuje požadavkem na dodržení hygienického limitu hluku;
- **schválila** výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce chodníku na náměstí Svobody v Chropyni, levá část – I. etapa“, návrh na oslovení firem k podání nabídky a Příkazní smlouvu, jejímž předmětem je výběrové řízení zakázky;
- **vzala na vědomí** žádost o změnu rozpočtu SMM a **uložila** zpracovat změnu do Rozpočtového opatření města Chropyně č. 3 a předložit na jednání zastupitelstva dne 26.09.2018;
- **doporučila** schválit na jednání zastupitelstva bezúplatný převod pozemků v k. ú. Chropyně od Úřadu pro zastupování státu /jedná se o pozemky na Moravské ulici a na veřejném prostranství u areálu Fatry o celkové výměře 321 m²/;
- **schválila** výjimku v počtu dětí na třídu v MŠ Chropyně pro školní rok 2018/2019 a to celkem ve čtyřech třídách ze stávajících 24 na 28 dětí;
- **schválila** uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Chropyně a firmou Fatra, a. s., jejímž předmětem je zajištění pravidelného zveřejňování loga v měsíčníku Zpravodaje města Chropyně, umístění 1 ks reklamního panelu s logem v objektu sportovního areálu v Chropyni, prezentace loga společnosti Fatra na webových stránkách města Chropyně. Odměna se sjednává ve výši 350 tis. Kč a je účinná pro kalendářní rok 2018.