

ZASTUPITELSTVO MĚSTA CHROPYNĚ

Zápis z 24. jednání dne 28.03.2018

Přítomni:	Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D., Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý
Omluveni:	Ing. Jaroslav Hloušek, Magda Rapantová, Vladimíra Vlasatá
Neomluveni:	-
Předsedající:	Ivan Juřena
Zapisovatelka:	Jana Bajgarová, Bc. Dana Jedličková
Ověřovatelé:	Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák
Hosté:	<i>Seznam hostů je uveden na samostatné prezenční listině.</i>

Člen Rady města Chropyně pan Ivan Juřena, pověřený řízením dnešního zasedání Zastupitelstva města Chropyně, zahájil zasedání Zastupitelstva města Chropyně v 16:04 přivítáním všech přítomných. Upozornil na pořizování audiozáznamu z průběhu zasedání, a to pro potřeby zápisu, a určil zapisovatele dnešního jednání a ověřovatele zápisu.

Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů. V okamžiku zahájení bylo přítomno 13 zastupitelů. Ing. Krejčíř dorazil na jednání v průběhu schvalování programu jednání. Přítomno tak bylo 14 členů zastupitelstva.

Dále oznámil, že zápis z minulého jednání byl k dnešnímu dni podepsán pouze jedním ověřovatelem. Druhého ověřovatele vyzval předsedající k přednesení námitek proti zápisu. Žádné námítky nepřednesl, zápis na místě podepsal. Předsedající v souladu s jednacím řádem vyzval i ostatní přítomné členy zastupitelstva k podání námitek proti zápisu z předchozího jednání. Žádné připomínky k zápisu nebyly vzneseny.

Předsedající na závěr zahajovací části předložil návrh programu a vyzval přítomné členy zastupitelstva k jeho doplnění. Paní starostka navrhla vypuštění bodu programu číslo 4 nazvaného „Návrh na změnu Územního plánu Chropyně (plochy VD Ferduš, s. r. o.)“. O změně programu jednání se hlasuje bez rozpravy.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Chropyně

schvaluje

vyřazení bodu „Návrh na změnu Územního plánu Chropyně (plochy VD Ferduš, s. r. o.)“ z programu jednání.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 3, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný

Proti: -

Zdržel se: Ing. Vladimír Blažek, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Ing. Jaroslav Krejčíř, Ph.D.

Projednáno - usnesení přijato

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných nepodal žádný další návrh, byl níže uvedeným usnesením schválen tento program jednání:

1. Koncepce zdravotnictví Zlínského kraje
2. Informace o plánovaném zdvoukolejnění trati Brno-Přerov
3. Změna č. 2 Územního plánu Chropyně (těžba štěrkopísku Hejtman)
4. Zpráva Policie České republiky o bezpečnostní a dopravní situaci ve městě Chropyni za rok 2017
5. Informace o stavebně-technickém stavu budovy radnice a rozpočtu rekonstrukce
6. Protipovodňová opatření v povodí řeky Moravy - lokalita Kroměřížsko
7. Zpráva o činnosti Rady města Chropyně
8. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně
9. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně
10. Zpráva o činnosti Výboru na ochranu životního prostředí Zastupitelstva města Chropyně
11. Informace o hospodaření města Chropyně v roce 2017
12. Výroční zpráva o hospodaření Základní školy Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017
13. Výroční zpráva o hospodaření Mateřské školy Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017
14. Výroční zpráva o hospodaření Zařízení školního stravování Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017
15. Výroční zpráva o hospodaření Správy majetku města Chropyně, p. o., za rok 2017
16. Rozpočtové opatření města Chropyně č.1 v roce 2018
17. Majetkoprávní záležitosti
18. Delegatione místostarostky na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.
19. Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Chropyně č. 1/2006 - Pravidla pro poskytování úvěrů vlastníkům bytového fondu v městě Chropyně podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.
20. Všeobecná rozprava

USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Chropyně

schvaluje

program jednání č. 24 dne 28.03.2018.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 3, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný

Proti: -

Zdržel se: Ing. Vladimír Blažek, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Ing. Jaroslav Krejčíř, Ph.D.

Projednáno - usnesení přijato

1. Koncepce zdravotnictví Zlínského kraje

Číslo materiálu: 0021-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

Paní starostka připomněla přítomným, že tento bod je na program jednání zařazen proto, že se v současné době Zastupitelstvo Zlínského kraje chystá projednávat materiál nazvaný "Základní směry řízení nemocnic založených Zlínským krajem pro období 2018 - 2020" (dále jen koncepce).

Základní myšlenkou koncepce je vytvořit z normální okresní nemocnice jednoho trochu většího města úředním zásahem rádo by fakultní nemocnici, ve které bude prováděna většina operačních výkonů. Tou vyvolenou by se měla stát Krajská nemocnice Tomáše Bati. Zbylé současné okresní nemocnice by se staly doléčovacemi a rehabilitačními centry s tzv. společným lůžkovým fondem. V praxi to znamená, že pacienti např. interny, neurologie a plicního oddělení by leželi společně na jednom oddělení interních oborů. Na tomto oddělení by pravděpodobně sloužil lékař, který by měl specializaci pouze na jeden z uvedených oborů. Kdo z lékařů by měl zájem na takovém oddělení sloužit v době, kdy se množí případy stížností ze strany pacientů na nedostatečnou péči, které ve většině případů končí až u soudů? Odborníci se oprávněně obávají, že tzv. centralizace specializované péče povede k omezení či ukončení činnosti oddělení s mimořádně dobrou pověstí v Kroměřížské nemocnici, a. s., a je cestou ke zhoršení dostupnosti zdravotní péče v kroměřížském regionu. Dle názorů odborníků se centralizovat vyplatí pouze vysoce specializované výkony, které nejsou tak běžné a k jejichž zvládnutí jsou nutná léta praxe, větší soubor pacientů a předávání zkušeností.

Dalším dlouhodobým problémem, který není v koncepci nijak řešen, je nedostatek kvalifikovaného personálu jak v lékařských profesích, tak u středního zdravotnického personálu. Naopak, zpracovatel předpokládá, že personál jednotlivých nemocnic bude "rotovat". Předpokládá, že tyto profese, které jsou dlouhodobě podfinancované, dobrovolně vynaloží další prostředky na dojíždění do ostatních zdravotnických zařízení.

Není znám ani reálný ekonomický dopad případných rozhodnutí a faktická přidaná hodnota zásadní změny systému oproti stávajícímu stavu. Centralizace běžné specializované péče a její odsun mimo okresní nemocnice jde na úkor kvality, bezpečnosti a dostupnosti péče a bude mít vážné dopady pro fungování celého systému zdravotní péče.

Dalším problémem, kterému se koncepce nevěnuje je alarmující nedostatek praktických lékařů a stomatologů v regionu. Již nyní je dle UZIS ve Zlínském kraji 3,2 lékaře na 1 tis. obyvatel, což je prakticky nejmenší počet v ČR. Navrhovaná koncepce by vedla k dalšímu tlaku na odchod současných lékařů a noví přicházet nebudou. Více než polovina praktických lékařů v našem regionu je v důchodovém věku a pokud jich několik v okrese skončí, budou se jejich pacienti domáhat péče v nemocnici. Ta již nyní není a ani v budoucnu nebude schopna tento nápor zvládnout. Neméně závažným problémem bude přetížení záchranné služby. Nyní chodí praktičtí lékaři ke svým ležícím pacientům domů. Pokud tito pacienti svého praktika mít nebudou, budou nuceni si při akutních problémech volat rychlou zdravotnickou pomoc.

Předkladatelka vnímá jako povinnost vyjádřit podporu snaze města Kroměříže o zachování rozsahu stávající zdravotní péče, která odpovídá dlouhodobým potřebám našeho regionu.

Jelikož není odborníkem na zdravotnictví, předala následně slovo MUDr. Jaroslavu Novákovi, který dlouhá léta působí v nemocnici v Kroměříži.

Rozprava:

Pan MUDr. Novák upřesnil, že předložený materiál ještě není schválenou koncepcí, ale je pouze návrhem strategie řízení nemocnic ve Zlínském kraji. Tento materiál označil za špatně připravený, nedokončený, ekonomické dopady navrhovaných kroků v něm zcela chybí. Přiblížil zastupitelům důvody, proč by se město Chropyně mělo připojit k Memorandu Zastupitelstva města Kroměříže. Uvedl například, že v ČR je průměrně 5,5 akutního lůžka na 1 000 obyvatel, ve Zlínském kraji je to 4,2 a na okresu Kroměříž je to dokonce pouze 3,4. Z těchto čísel je patrné, že lůžkový fond je už nyní na svém minimu. Strategie mívá například na porodnici v Kroměříži, která má údajně nedostatečné množství porodů za rok (realita je každoročně více než 650 porodů). Strategie chce dosáhnout toho, aby v nemocnici v Kroměříži byla prováděna pouze tzv. elektivní (předem plánovaná) péče. Akutní zákroky pouze v Baťově nemocnici ve Zlíně. Vzhledem k tomu, že už teď Baťova nemocnice vykazuje přetížení a nedostatek volných míst, lze očekávat, že pro takovýto případ se s velkou pravděpodobností volné lůžko nenajde. Zrušení nemocnice nebo některých jejích oddělení povede také k odchodu lékařů a zdravotnického personálu. Odborná veřejnost je ale už dnes znepokojena nedostatkem praktických lékařů pro děti i pro dospělé, stejně tak stomatologů. Jejich průměrný vysoký věk ukazuje, že během 2-3 let dojde k velkému kolapsu, protože tyto lékaře nemá kdo nahradit. Ministerstvo je dlouhou dobu na tento fakt upozorňováno. Konstatoval, že drtivá většina zdravotnického personálu se společně s veřejností spojuje ke společným krokům, kterými chce vyvinout tlak na Zlínský kraj, aby strategii přehodnotilo a výrazně přepracovalo.

Paní Ing. Sigmundová pozvala přítomné zastupitele i veřejnost na pracovní zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje, které se uskuteční 16. dubna v 15:00, kde se bude problematika diskutovat. Jednání bohužel bylo označeno za uzavřené, ale bude z něj online zajišťován přenos do přílehlých prostor. Stejně tak všechny pozvala na veřejné jednání Zastupitelstva Zlínského kraje dne 23. dubna, kde se o této věci bude hlasovat. Požádala všechny, aby jí pomohli dát důrazně najevo nespokojenost s touto strategií. Pan MUDr. Novák označil za nestandardní fakt, že jednání dne 16. dubna bylo vyhlášeno jako neveřejné. Veřejnost i odborníci budou mít velké potíže s tím, jak dát panu hejtmanovi na vědomí, že se strategií naprosto nesouhlasí.

Pan Mgr. Vlasatý připomněl, že původně i s několika dalšími zastupiteli chtěl požádat o vyvolání mimořádného zasedání zastupitelstva k této problematice. Jednoznačně odmítá snahy o omezení poskytovavé péče v kroměřížské nemocnici. Podporuje připojení Chropyně k memorandu. Vnímá uvedenou strategii patrně jako snahu pana hejtmana, jak pomoci velmi zadlužené Baťově nemocnici ve Zlíně. Slyšel také o údajném záměru na vybudování nové nemocnice v areálu holešovské průmyslové zóny. I to je neověřená informace. Je přesvědčen, že pan Čunek nedělá KDU-ČSL dobré jméno.

Pan Ing. Macháček jednal s panem MUDr. Novákem už cca před dvěma měsíci. V minulých letech pracoval v dozorčích radách několika nemocnic. Připomněl, že Zlínský kraj je zřizovatelem celkem 4 nemocnic v kraji. Nemocnice v Uherském Hradišti se uvedená koncepce vcelku nedotkne. Zlínská nemocnice je ve velkých finančních problémech, kraj ji musí výrazně sanovat. Nemocnice ve Vsetíně je dlouhodobě ve špatném stavu a péči už dnes poskytuje omezeně. V Kroměříži je nemocnice, která může poskytovat dobrou péči bez potřeby finančních injekcí. Má informace i od okolních měst, která se chtějí k memorandu připojit a dát tak najevo svůj nesouhlas panu Čunkovi.

Pan Mgr. Bajgar je také jednoznačně pro zachování nemocnice v Kroměříži. Má však obavu, zda memoradum něčemu pomůže. Zda nebude lepší vyvolat hromadné jednání s panem hejtmanem, či přizvání na jednání Rady Zlínského kraje. Paní Ing. Sigmundová uvedla, že se s panem hejtmanem na toto téma již snažila diskutovat, ale ten jí svůj neměnný názor sdělil velmi ostře. Pan Ing. Macháček tato její slova potvrdil. Pan hejtman byl i na jednání v Kroměříži, ale z jednání bylo cítit, že svůj názor změnit nehodlá. Pan Mgr. Vlasatý také potvrdil, že pan hejtman je ve svém postoji neoblomný. Také se obává toho, zda podpis pod memorandem bude dostačující. Rozhodne rozložení sil v krajském zastupitelstvu.

Pan Charvát obrátil pozornost k uváděné hrozbě nedostatku praktických lékařů a stomatologů. Pro každého občana je prvotní a nejdůležitější právě kontakt s místním lékařem. Pevně doufá, že současná dobrá úroveň lékařské péče zůstane i v našem městě zachována.

Pan Ing. Kotula chtěl vědět, jaký názor na předloženou strategii mají v Uherském Hradišti a ve Vsetíně. Pan MUDr. Novák uvedl, že v Hradišti je klid, ve Vsetíně stav popsal jako rezignaci. Připomněl, že prvotní iniciativa vzešla od lékařů Kroměřížska. K petici se připojili všichni předsedové okresních shromáždění České lékařské komory. Petice jsou již dvě - jedna zdravotníků a druhá občanské veřejnosti. Pan L. Blažek požádal, aby se petice šířila i dále než jen po území Zlínského kraje.

Pan Ing. Blažek chtěl vědět, zda proběhne odborná diskuse, o které je ve strategii zmínka. Pan MUDr. Novák uvedl, že místo odborné diskuse je svoláno neveřejné pracovní zasedání zastupitelstva kraje. Materiál, který se tam bude projednávat však není k dispozici, neví se proto, jaké změny (jestli vůbec nějaké) byly do strategie zapracovány. Požádali prozatím o materiál v rámci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Také se neví, kdo z odborníků je na jednání přizván.

Pan Ing. Macháček projednával věc s krajským zastupitelem, poslancem a starostou Uherského Hradiště. Jejich města se strategie nedotkne. Z pozice zastupitele kraje ale přislíbil, že bude hlasovat proti této akci pana Čunka. Požádal kolegy, aby oslovili stranické sekretariáty v kraji a apelovali na své krajské zastupitele. On už kolegy z ODS oslovil. Paní Ing. Sigmundová přislíbila spolupráci zastupitelů za ČSSD.

Pan L. Blažek letmo spočítal, že přestěhování nemocnice do Zlína by ročně představovalo cca 100 milionů ujetých kilometrů navíc, což z pohledu člena výboru na ochranu ŽP nese nelibě.

Pan MUDr. Novák připojil další důsledky této změny. Není to jen o neustálém převážení pacientů, které se určitě nebude líbit zdravotním pojišťovně. Zlínská nemocnice je v obrovských dluzích. Před dvěma lety dostala injekci ve výši cca půl miliardy korun. Nemocnice v Uherském Hradišti hospodaří neustále v kladných číslech. Nemocnice v Kroměříži byla za minulého vedení v číslech záporných, ale nové vedení dostalo tuto nemocnici už čtyři roky po sobě do zisku, postupně je snižována stará ekonomická zátěž, a ještě zbývá na průběžné další nové investice do vybavení. Jen v letošním roce se plánují investice ve výši 50 milionů. Z původní ztráty ve výši cca 170 milionů korun je v tuto chvíli již cca polovina umazána. Což je skvělý výsledek. Také objem závazků po splatnosti je nižší než objem závazků před splatností. I zde je obrovský pozitivní posun. O kvalitě vedení nemocnice svědčí mimo jiné i to, že se podařilo vymoci 15milionový dluh od RBP.

Pan Juřena vnímá, že nemocnice v Kroměříži udělala velký pokrok. Kritizoval text strategie, ve které se pan hejtman chlubí tím, že změnou vedení nemocnic dosáhl kraj kladných ekonomických výsledků u všech nemocnic za posledních 8 měsíců. Tato informace je nepravdivá. Pan MUDr. Novák přitakal, za 8 měsíců něco takového nejde udělat.

Rzprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0001/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. souhlasí

s textem Memoranda Zastupitelstva města Kroměříže k situaci ve zdravotnictví regionu Kroměřížska, ve znění: "Zastupitelstvo města Kroměříže vyjadřuje uznání a poděkování zaměstnancům Kroměřížské nemocnice, a. s., za práci, kterou vykonávají ve prospěch občanů Kroměříže a celého regionu. Zastupitelstvo města Kroměříže považuje Kroměřížskou nemocnici, a. s., za klíčovou infrastrukturu regionu poskytující zdravotní péči.

Zastupitelstvo města Kroměříže konstatuje, že spektrum odborností poskytujících zdravotní péči v Kroměřížské nemocnici, a. s., odpovídá dlouhodobým potřebám kroměřížského regionu.

Zastupitelstvo města Kroměříže považuje za alarmující situaci nedostatek praktických lékařů a stomatologů v regionu a nabádá Zlínský kraj v první řadě k řešení problematiky regionální dostupnosti praktických lékařů a stomatologů v krátkodobém a střednědobém horizontu, kterou Zastupitelstvo města Kroměříže považuje za akutnější prioritu k řešení z hlediska občanů Kroměřížska.

Zastupitelstvo města Kroměříže je toho názoru, že představy uvedené v materiálu „Základní směry řízení nemocnic založených Zlínským krajem pro období 2018 – 2020“ na jednání Zastupitelstva Zlínského kraje dne 5. února 2018 o tzv. centralizaci specializované péče vedoucí k omezení či ukončení činnosti oddělení s mimořádně dobrou pověstí v Kroměřížské nemocnici, a. s., jsou cestou ke zhoršení dostupnosti zdravotní péče v kroměřížském regionu. Materiál neodpovídá na řadu základních otázek provozního charakteru. Není znám ani reálný ekonomický dopad případných rozhodnutí a faktická přidaná hodnota zásadní změny systému oproti stávajícímu stavu. Centralizace běžné specializované péče a její odsun mimo okresní nemocnice jde na úkor kvality, bezpečnosti a dostupnosti péče a bude mít vážné dopady pro fungování celého systému zdravotní péče.

Zastupitelstvo města Kroměříže konstatuje, že navržené změny by měly zásadní negativní dopad na ekonomickou a provozní životaschopnost Kroměřížské nemocnice, a. s., poskytující základní zdravotní péči občanům Kroměřížska a vedly by ke zhoršení dostupnosti zdravotní péče. Záměry v navržené podobě činí z Kroměřížské nemocnice, a. s., zdravotnické zařízení neposkytující dlouhodobou perspektivu ani z hlediska personálního zajištění a podvazuje tak její další rozvoj. Takový vývoj považuje Zastupitelstvo města Kroměříže za škodlivý.

Zastupitelstvo města Kroměříže souhlasí s myšlenkou centralizace tzv. superspecializované péče, argument o zvýšení bezpečnosti centralizací běžné specializované péče však nepovažuje za opodstatněný. Naopak Zastupitelstvo města Kroměříže se domnívá, že zcela v rozporu s proklamovaným zvýšením bezpečnosti pacientů i zdravotníků je představa o přesouvání personálu mezi zdravotnickými zařízeními a stejné pochybnosti panují i v otázce společného lůžkového fondu.

Zastupitelstvo města Kroměříže rovněž vyzývá Zlínský kraj k urychlenému dokončení přerušené realizace záměru instalace a provozování magnetické rezonance, pro které má Kroměřížská nemocnice, a. s., platný souhlas přístrojové komise Ministerstva zdravotnictví ČR. Významně se tím zlepší dostupnost tohoto dnes již standardního vyšetření pro pacienty našeho regionu a ukončí jejich znevýhodnění k přístupu k nezátěžujícím zobrazovacím metodám v rámci Zlínského kraje. Zastupitelstvo města Kroměříže vyjadřuje obavu, že další zdržování investice ohrožuje realizaci magnetické rezonance z veřejných zdrojů.

Zastupitelstvo města Kroměříže podporuje postupnou realizaci smysluplných kroků vedoucích ke zvýšení efektivity provozních nákladů zdravotnických zařízení jako jsou společné nákupy léků a zdravotnického materiálu, energií či jednání se zdravotními pojišťovnami."

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 14, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: -

Projednáno - usnesení přijato**2. Informace o plánovaném zdvoukolejnění trati Brno-Přerov**

Číslo materiálu: 0002-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

Paní starostka v úvodu svého vystoupení přivítala zástupce Správy železniční dopravní cesty, státní organizace. Právě SŽDC je investorem akce "Modernizace trati Brno - Přerov, 5. stavba Kojetín - Přerov".

Investor pokračuje v projektové přípravě stavby podjezdu v ulici Tovačovská navzdory tomu, že město Chropyně předložilo projektantům dne 16. ledna 2018 studii řešící křížení krajské komunikace s tratí prostřednictvím tzv. obchvatu města mimo ulici Tovačovskou.

Investor prozatím nadále rozpracovává křížení s tratí přímo v Tovačovské ulici podjezdem, který se ze současného přímého směru odklání mírně směrem k loukám Hejtman. Překážkou tohoto řešení jsou poslední 2 rodinné domy, nacházející se na levé straně ulice Tovačovská ve směru na Zářičí. Investor si bude vlastnické vztahy k dotčenými nemovitostem řešit samozřejmě sám. Při tomto řešení je projektant schopen zapojit do křížení i ulici vedoucí od nádraží. Město k této variantě klade podmínku, a tou je obnovení přejezdu u Rasiny současně s vybudováním podjezdu.

Dne 7. března 2018 proběhlo na Městském úřadě v Chropyni jednání mezi zástupci města Chropyně, objednatele stavby a projektanta. Město znovu sdělilo zbývajícím stranám, že místo křížení v ulici Tovačovská preferuje vybudování obchvatu a mimoúrovňové křížení v oblasti zvané Vlčí Doly. Investor v této variantě ale vidí hrozbu velkého časového zpoždění, protože předpokládá, že výkupy potřebných pozemků pro stavbu obchvatu a křížení budou komplikované a zdouhavé.

Průtahy při stavbě jsou z pohledu SŽDC nepřijatelné. Zástupce investora ale současně uvedl, že pokud se městu Chropyně podaří v dohledné době získat souhlasy vlastníků pozemků s prodejem pozemků potřebných pro obchvat, může své stanovisko přehodnotit a projekt změnit na křížení modernizované trati nadjezdem dle požadavku města. Objednatel stavby modernizace trati je ochoten vybudovat i obchvat Chropyně v případě, že vlastníci pozemků v jeho trase nebudou působit potíže a pozemky potřebné pro realizaci obchvatu prodají. Souhlasná stanoviska vlastníků je však třeba investorovi předložit co nejdříve.

Rozprava:

Pan Ing. Pospíšil uvedl, že v dotčeném území stavby obchvatu se nachází cca 135 pozemků. Připomněl, že obchvat by vedl kolem provozovny pana Kotáska, směrem k vlečce do Fatry, trať by překročil ve Vlčích Dolech a pokračoval rovně směrem na Zářičí, kde by se napojil na stávající cestu do Zářičí v místě křižovatky s obslužnou komunikací vedoucí za velký Pískáč. V celé oblasti jsou pozemky ve vlastnictví jednoho majitele (asi 35), jsou tam pozemky ve vlastnictví dvou osob (asi 15), jsou tam i pozemky se složitou vlastnickou strukturou. U jednoho pozemku je dokonce osm vlastníků, navíc na některých podílech leží exekuce. Jednání budou složité. Vlastníci jsou často místní, jsou mezi nimi ale také osoby z celé republiky, dokonce i ze Slovenska. Všechny se město pokusí oslovit a získat jejich vyjádření k možnosti odkupu pozemku. Investor potvrdil, že finančně jsou pro něj obě varianty srovnatelné, preferovat bude tu, která mu umožní dodržet stanovený časový harmonogram.

Pan Mgr. Vlasatý zmínil, že o záměru ví vedení města, nikoli všichni zastupitelé, už dost dlouho. Neinformovali ostatní zastupitele ani občany. Nečinností se dostali do časového presu. Vyjádřil silnou podporu variantě obchvatu. Tato varianta by měla získat jednoznačnou prioritu od celého zastupitelstva.

Pan Ing. Blažek uvedl, že snazší vyjednávání z pohledu počtu vlastníků je u varianty podjezdu. Paní Ing. Sigmundová k tomu ale dodala, že varianta podjezdu je velice těžce realizovatelná z pohledu nedostatku prostoru.

Pan Ing. Macháček ve svém vystoupení také vyjádřil prioritu nadjezdu. Bude to varianta nadčasová vzhledem k neustálému nárůstu objemu dopravy, k blízkosti průmyslové zóny i eventuální těžbě štěrkopísku, protože u Chropyně je ložisek celá řada. Záměry dodavatelů na zahájení těžby určitě neskončíly.

Paní Ing. Sigmundovou mrzelo, že pan Mgr. Vlasatý uvedl, že neměl informace o záměru zmodernizování trati. Článek o tom se objevil ve Zpravodaji města už na podzim roku 2015. Investorovi aktivity byly ale utlumeny až do podzimu roku 2017.

Pan Zadina (zástupce SŽDC) připomněl, že koncepce stavby byla ministerstvem dopravy schválena v září 2015. Investor předpokládá, že do konce letošního roku bude pro stavbu vydáno územní rozhodnutí.

Paní Ing. Sigmundová k tomu dodala, že už na podzim 2015 město ve vyjádření se k této koncepci upozornilo investora, že v Tovačovské ulici nepůjde vybudovat mimoúrovňové křížení. Aktivita investora se zvýšila před koncem roku 2017. Město se do jednání ihned aktivně zapojilo. Investor sám uznal, že stávající prostor v Tovačovské ulici se využít nedá a začalo se intenzivně hledat jiné řešení.

Pan Ing. Krejčíř chtěl vědět, zda investor už jednal s majiteli nemovitostí dotčených stavbou varianty podjezdu. Pan Zadina uvedl, že investor zatím s nikým nejednal. Investor však uvažuje v této věci také s využitím institutu vyvlastnění.

Pan Mgr. Vlasatý opakoval, že město už mohlo s vlastníky pozemků jednat. Možnost vyvlastňování by se dala použít i u varianty nadjezdu a obchvatu. Město mělo od začátku trvat na variantě obchvatu, věc už mohla být rozpracována, jednání už mohla běžet. Chtěl vědět, kdo vybral variantu podjezdu. Pan Zadina sdělil, že rozhodla centrální komise ministerstva dopravy, ta však neřešila detaily v území. Změna řešení v území města Chropyně je jistě řešitelná technicky, nedá se ale stihnout v požadovaném čase.

Pan Mgr. Vlasatý trval na tom, že město má preferovat jedinou variantu a to obchvat s nadjezdem. Obě varianty řešení budou vyžadovat změnu územního plánu. Zastupitelstvo by mělo už nyní dát investorovi jasně najevo, že změnu územního plánu pro podjezd neschválí. Prioritou musí být obchvat. Pan Zadina navrhl svolání jednání se zástupci investora, například pracovní jednání zastupitelstva.

Pan Mgr. Bajgar připomněl, že jednou z prvních variant už snad v roce 2012 nebo 2013 byla varianta svedení komunikace z Tovačovské ulice dolů na louky, využití stávajícího podjezdu a napojení zpět na cestu k Záříčí. Byť tuto variantu neviděl jako průchozí, chybí mu od investora průběžné informace. Informace o důvodech, výhodách, nevýhodách jednotlivých variant apod. Pan Juřena poznamenal, že tento záměr se projednával už za starostování Ing. Macháčka.

Pan Ing. Blažek k neustálé argumentaci, že nedostatek času může vyřešit tzv. vyvlastňování, připomněl stavbu dálnice u Hradce Králové, která se zbrzdila na jedné osobě 15 let.

Pan Ing. Macháček chtěl vědět, co se stane, když nedojde k dohodě s vlastníky nemovitostí pro stavbu podjezdu. Pan Zadina se domníval, že to určitě zastaví celou stavbu.

Pan Purkar potvrdil, že první informace o záměru zdojkolejnění se objevily asi v roce 2011 za starostování Ing. Hlouška. Nedoprovázely ji ale informace o mimoúrovňovém křížení. Zastupitele požádal o to, aby tuto záležitost využili k celkovému zlepšení dopravy ve městě. Vytěsnění těžké dopravy z města by mělo být pro zastupitele prioritou. Investor je v úzkých, bez změny územního plánu ve stavbě nemůže pokračovat. Pokud má investor možnost vyvlastnění nemovitostí u podjezdu, má stejnou možnost určitě i při budování obchvatu.

Paní Ing. Sigmundová připomněla, že město od začátku jednání podmiňuje variantu podjezdu současným obnovením přejezdu u Rasiny, právě ten by mohla využívat těžká zemědělská technika.

Pan Ing. Pospíšil potvrdil, že obě uvažované varianty budou potřebovat změnu územního plánu. A tu schvaluje zastupitelstvo. Chápe i investora, který musí dodržovat státem daný plán časový i finanční. Jednání města s vlastníky by měla proběhnout co nejdříve.

Pan Juřena chtěl vědět, do kdy musí město získat názor vlastníků. Pan Zadina uvedl, že na projektu bude možné provádět dílčí změny i nadále. Optimistický termín vlastní realizace stavby je rok 2020.

Pan Mgr. Vlasatý navrhl změnu usnesení. Jediné možné řešení je stavba obchvatu a nadjezdu. Pokud investor dlouhou dobu nekonal, musí nyní poskytnout dostatek času městu na potřebná jednání. Vyjednávání budou určitě dlouhá a komplikovaná. Investor musí dostat jednoznačný signál, aby věděl, jaký je postoj města.

Pan M. Pospíšil připomněl, že i po vydání územního rozhodnutí je možné provádět změny. Stavba se předpokládá v roce 2020, do té doby město může souhlasy získat a do té doby je možné také provádět změny. Pan Zadina souhlasil, ale patřičné kroky se musejí provádět průběžně.

Pan Ing. Rosecký chtěl vědět, kolik procent vlastníků musí dát souhlasné stanovisko, aby se investor variantou obchvatu začal zabývat, eventuelně aby stavba získala statut stavby ve veřejném zájmu. Pan Zadina na tuto otázku nedokázal odpovědět.

Paní Mičkalová (majitelka nemovitosti u případného podjezdu) chtěla vědět, kdy dojde k rozhodnutí, zda se bude stavět podjezd nebo nadjezd. Ani zde nedokázal zástupce investora jasně odpovědět.

Pan Purkar se zajímal o to, proč do jednání s vlastníky vůbec vstupuje město. Paní Ing. Sigmundová konstatovala, že město je ve vstřícném postoji k investorovi proto, aby pomohlo prosadit variantu obchvatu. Nebude to však město, kdo bude pozemky vykupovat. Je však připraveno v jednáních pomáhat, případně navrhnout směny pozemků a podobně.

Pan Ing. Macháček připomněl, že investor bez rozhodnutí zastupitelů ve věci nepostoupí. Bude to na zodpovědnosti zastupitelů, zda bude realizována varianta jedna nebo druhá.

Pan Ing. Krejčíř chtěl vědět, zda investor má pravomoc k tomu, aby zastupitele donutil ke změně územního plánu pro variantu, kterou zastupitelé nechtějí. Pan Zadina neznal odpověď, je to otázka patrně pro právníky.

Pan Ing. Kotula doporučil investorovi, aby se i on už teď vydal cestou obchvatu. Jinak se stavba může dostat do patové situace.

Pan Zadina se obává, že v případě stavby obchvatu nebude možné vyvlastňovat, protože existuje jiné "bližší" řešení křížení.

Pan Dvořák chtěl vědět, kdo bude s vlastníky vyjednávat. Paní Ing. Sigmundová uvedla, že jednat bude ona a Ing. Pospíšil. Uvedla, že každá změna územního plánu trvá nejméně celý rok. Změna územního plánu pro obchvat bude ještě delší, protože investor bude potřebovat posouzení EIA, což může získat čas pro vyjednávání s vlastníky. Další jednání proběhne 13. dubna, jednání se účastní vždy ona, Mgr. Kalinec a Ing. Pospíšil.

Pan Mgr. Vlasatý navrhl usnesení. Stávající usnesení navrhl doplnit o bod: schvaluje variantu křížení krajské komunikace směrem na Záříčí s modernizovanou železniční tratí prostřednictvím tzv. obchvatu města Chropyně. Pan Mgr. Kalinec se obával, že toto usnesení je nehlasovatelné. Sice ho to samotného mrzí, ale v současné době není na výběr z žádných variant. Varianta obchvatu je pouze návrhem, není propracovaná, na rozdíl od varianty podjezdu.

Pan Ing. Macháček navrhl odmítnout variantu podjezdu, tím dostane investor dostatečně silný signál o tom, jaký je názor zastupitelstva.

Pan Ing. Blažek připomněl, že investor musí požádat zastupitelstvo o změnu územního plánu. Rozhodnutí o variantě tak bude v rukou zastupitelů.

Pan Mgr. Vlasatý poznamenal, že usnesení ve tvaru "bere na vědomí" může SŽDC vnímat tak, že město není proti variantě podjezdu.

Rozprava byla ukončena a pan Ing. Macháček s předsedajícím nadefinovali následující usnesení.

USNESENÍ ČÍSLO 0002/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

informace o stavu přípravy projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na stavbu "Modernizace trati Brno - Přerov, 5. stavba",

II. odmítá

variantu křížení krajské komunikace směrem na Záříčí s modernizovanou železniční tratí prostřednictvím podjezdu v ulici Tovačovská, a

III. ukládá

projednat variantu křížení krajské komunikace směrem na Záříčí s modernizovanou železniční tratí prostřednictvím tzv. obchvatu města Chropyně se všemi vlastníky pozemků, kteří se v trase navrhovaného obchvatu nacházejí a výsledky předložit investorovi stavby modernizace trati.

Ke kontrole:

Termín: 25.04.2018

Pověřen: Ing. Jiří Pospíšil

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 14, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: -

Projednáno - usnesení přijato**3. Změna č. 2 Územního plánu Chropyně (těžba štěrkopísku, Hejtman)**

Číslo materiálu: 0020-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

V říjnu 2017 bylo souběžně s parlamentními volbami provedeno místní referendum, jehož výsledkem je požadavek, aby město Chropyně změnou územního plánu zabránilo těžbě štěrkopísku v lokalitě Hejtman. Referendum je platné a závazné.

V souladu s výsledkem referenda je třeba pořídit změnu územního plánu. Existuje však reálné nebezpečí, že pořízením změny územního plánu dojde k poškození vlastníka dotčených pozemků a ten bude po městu Chropyni s velkou pravděpodobností požadovat finanční náhradu.

Na zasedání zastupitelstva města v prosinci 2017 nebylo jasné, jak je to s odpovědností jednotlivých zastupitelů za případné škody, vzniklé při územně plánovací činnosti obce, proto bylo doporučeno odložit rozhodnutí o změně územního plánu na další zasedání zastupitelstva města. V mezidobí byly osloveny různé advokátní kanceláře, aby se k otázce možného uplatňování náhrad po jednotlivých zastupitelích vyjádřily.

Z jejich názorů vyplývá, že změnou územního plánu jednoznačně dojde k poškození vlastníka pozemků, kterému vznikne škoda. Výše této škody je těžko odhadnutelná. Případným požadavkům na náhrady vzniklých škod se město Chropyně nevyhne ani při dodržení ochranné pětileté lhůty, která je pro vlastníky pozemků vymezena ve stavebním zákoně. Okamžik pořízení změny nehraje v problematice náhrad škod žádnou roli.

Znamená to, že po provedení změny územního plánu, která vymaže stávající plochu těžby, se dá předpokládat, že poškozený vlastník pozemků bude po městě uplatňovat náhradu.

Jestliže dojde ke změně územního plánu právními předpisy předepsaným způsobem, pak nelze jednotlivé zastupitele jakkoli postihovat, a to ani formou náhrady škody za to, že hlasovali tak, jak jim ukládá zákon. I kdyby bylo město zavázáno uhradit vlastníku pozemku náhradu nějaké škody, nelze tuto náhradu přenést na zastupitele.

Rozprava:

Pan Mgr. Vlasatý uvedl, že dle jeho názoru nebyly právní studie potřeba. Vymáhání škody po zastupitelích nemůže nastat.

Paní Hrabalová poznamenala, že investor nemá platný posudek EIA, změna územního plánu není v tuto chvíli nutná.

Pan M. Pospíšil poznamenal, že vybudování obchvatu může pomoci případným dalším zájemcům o těžbu. Změna územního plánu v dané lokalitě je jediným způsobem, jak těžbě zabránit i do budoucna.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0003/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

záměr pořízení změny č. 2 Územního plánu Chropyně, spočívající ve zrušení stávajících zastavitelných ploch definovaných v územním plánu symbolem T - těžba s ID č. 85 a symbolem D - komunikace s ID č. 84 s obnovením předchozího stavu využití dotčených pozemků,

II. určuje

zastupitelku Ing. Věru Sigmundovou, starostku města Chropyně, spoluprací s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 Územního plánu Chropyně, a

III. ukládá

požádat Městský úřad Kroměříž, jako pořizovatele územně plánovacích dokumentací, o pořízení změny č. 2 Územního plánu Chropyně.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 1, zdrželo se 3, nehlasoval 0

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Mgr. Milan Bajgar, Josef Horák, Miroslav Charvát, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: Ivan Juřena

Zdržel se: Božena Hrabalová, Ing. Vladimír Blažek, Veronika Langrová

Nehlasoval: -

Projednáno - usnesení přijato

4. Zpráva Policie České republiky o bezpečnostní a dopravní situaci ve městě Chropyni za rok 2017

Číslo materiálu: 0023-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

Písemnou zprávu o situaci ve městě zpracoval vedoucí obvodního oddělení Policie ČR Hulín npor. Bc. René Šimčík, DiS. Z pracovních důvodů se však jednání nemohl zúčastnit osobně, proto úvodní slovo přednesla paní starostka.

V roce 2017 bylo na území města Chropyně (včetně Plešovce) spácháno celkem 60 trestných činů, z toho 25 majetkových, 21 proti veřejnému zájmu, 11 násilých a 3 proti rodině. V porovnání s rokem 2016 se jedná nárůst o 11 trestných činů. Mezi nejzávažnější případy řadí odhalení osoby, která provedla vloupání do čtyř bytů, a tragickou dopravní nehodu motorkáře u zemědělského družstva Agroječmínek. Celková objasněnost trestných činů byla 70,43 %.

Přestupků je v loňském roce na území města evidováno 379, v roce předchozím to bylo o 65 přestupků méně. Celkem 100 přestupků bylo vyřízeno bez blokové pokuty, 279 přestupků (převážně dopravních) bylo řešeno udělením blokové pokuty.

V roce 2017 bylo v teritoriu města zjištěno celkem 18 podnapilých řidičů, z nichž 7 se dopustilo trestného činu. Pod vlivem omamné psychotropní látky bylo zjištěno 7 řidičů, proti šesti z nich bylo vedeno trestní řízení.

V roce 2017 došlo na území města celkem 10 dopravním nehodám, z nichž jedna byla smrtelná. Hmotná škoda na majetku činila nejméně 290 tis. Kč.

Policisté obvodního oddělení Hulín v rámci svých možností provádí i preventivní, hlídkovou a obchůzkovou činnost, provádí kontroly na dodržování zákona o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, provádějí dopravně bezpečnostní akce zaměřené na alkohol a jiné návykové látky, osvětlení cyklistů, užívání reflexních prvků u chodců na komunikacích mimo obec a dodržování rychlosti v obci.

Rozprava:

Pan Mgr. Vlasatý sdělil, že dle jeho zdrojů, byla osoba obviněná z vykrádání bytů v Chropyni na začátku roku 2017 spojena z hazardem. Byl to gambler, navštěvoval herny v Chropyni.

Pan Charvát zaznamenal výskyt podomních prodejců i přesto, že je podomní prodej ve městě zakázán. Zajímalo ho, jak se mají občané proti podobným aktivitám bránit. Paní Ing. Sigmundová uvedla, že město má k dispozici čerstvé stanovisko krajského úřadu k platnému tržnímu řádu. Podle tohoto stanoviska lze zakázat a následně i pokutovat pouze prodej zboží a poskytování služeb, na které se vztahuje živnostenský zákon. Podomní distributoři energií tak postihováni být nemohou, protože distribuce elektřiny není živností podle živnostenského zákona. Občané města však mohou i nadále volat policii eventuelně na město. Podomní distributoři energií sice neporušují vyhlášku, ale občané mohou jejich návštěvu vnímat jako obtěžování, a právě z titulu obtěžování mohou požádat policii o zákrok. Volat mohou také

přímo na město, ale v takovém případě dojde k časové prodlevě a prodejce mezitím už nemusí být ve městě zastížen. Požádala proto, aby občané raději volali přímo na policii. Vyjde o tom i znovu článek ve Zpravodaji.

Pan Charvát uvedl, že před pár dny se prostřednictvím městského rozhlasu hlásilo, že se zde pohybují prodejci elektřiny a že ve městě je podomní prodej zakázán. Překvapilo ho, že nyní slyší, že vyhláška (správně nařízení města) se na distributory nevztahuje. Pan Ing. Rosecký uvedl, že toto stanovisko je čerstvé, dorazilo na úřad před pár dny. Přišlo proto, že byl tržní řád poslán na posouzení z pohledu změny legislativy. Právě stanovisko poukázalo na to, že prodej energií není živností podle živnostenského zákona a zákaz se na něj tedy nevztahuje. Nicméně i tak mohou občané podomním prodejům tržním řádem a zákazem podomního prodeje pohrozit.

Pan Ing. Macháček litoval toho, že se město cca před rokem zapojilo do soutěžení o lepší ceny energie. V návaznosti na to obcházeli podomní prodejci občany a obtěžovali je doma. Často tito distributoři začínají větou: *posílají nás z města, máme to na město domluvené*. Paní Ing. Sigmundová podotkla, že společnost Obec občanům neměla dovoleno obcházet a zvonit u domovních dveří. Měli povoleno pouze občany telefonicky kontaktovat a v případě jejich zájmu si u nich sjednat konkrétní schůzku. Pokud někdo zvonil u dveří, měl být ihned vykázan. Každý druhý prodejce se zaštiťuje větou: *paní starostka to povolila* apod., ale není to pravda. Není pravda, že je komukoli podomní prodej ve městě povolen. Pokud takový zájemce na radnici dorazí, je upozorněn na to, že podomní prodej je ve městě zakázán, a že si město nepřeje, aby se po městě pohyboval. Pokud ale těchto slov prodejce nedbá a naopak po městě chodí a zvoní se slovy *mám to povoleno*, pak vědomě lže! Pokud prodejce občany obtěžuje, musí volat policii. Pan Ing. Macháček poznamenal, že bylo chybou, že se město do podobné aktivity s distributory vůbec zapojilo, samo tím k nastalým nedorozuměním přispělo.

Pan Mgr. Kalinec litoval nepřítomnosti vedoucího obvodního oddělení. Chtěl vznést otázku k preventivní činnosti policie. Má pocit, že policisté jsou ve městě velice málo vidět. Jejich častější přítomnost by byla dobrou prevencí. Také chtěl vědět, jak se městu osvědčila investice do kamerového systému, který byl následně předán do užívání policii, kolik případů to pomohlo odhalit. S dotazy se na policii obrací například mailem často, ale ne vždy se dočká odpovědi. Pan Mgr. Vlasatý je přesvědčen o tom, že kamerový systém je velice prospěšný. Paní Víchová uvedla, že ji osobně například policie kontaktovala, protože poskytla taxi službu osobě, která byla podezřelá z trestného činu, pomohla k jeho identifikaci. Pan Purkar z profesního pohledu doporučil Mgr. Kalincovi, aby odpovědi na maily urgoval nebo se obrátil na nadřízeného npor. Šimčíka, případně požádal o informace podle zákona 106/1999 (o svobodném přístupu k informacím).

Pan Ing. Kotula se naopak zeptal, zda se počítá z rozšířením kamerového systému i do dalších částí města. I mezi občany by se mělo dostat více informací o tom, že zde kamery jsou, mohlo by to působit preventivně. Paní Ing. Sigmundová sdělila přítomným, že v nejbližších dnech bude obvodnímu oddělení předána velkoplošná obrazovka pro lepší možnost pozorování a vyhodnocování záznamů. Je pravdou, že se moc neví, které lokality jsou monitorovány. Město se pokusí při předání pořídit například fotografii, ze které by občané mohli získat přehled.

Pan Mgr. Kalinec své otázky nemínil jako kritiku, naopak prevenci podporuje, ale informace o kamerovém systému mu ve zprávě velice chybí. Pan Juřena konstatoval, že paní starostka otázky bude vedoucímu obvodního oddělení tlumočit a zajistí na ně i odpovědi.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0004/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Zprávu o bezpečnostní situaci v územním obvodu města Chropyně v roce 2017.

Celkem 14 členů, pro 14, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 0

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalinec, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: -

Projednáno - usnesení přijato

5. Informace o stavebně-technickém stavu budovy radnice a rozpočtu rekonstrukce

Číslo materiálu: 0024-ZM2018

Předkladatel: Mgr. Stanislav Kalínek, člen rady města

Člen rady města Mgr. Kalínek předložil informace o provedeném posouzení stavu budovy radnice. Na svém zasedání v březnu 2017 se zastupitelstvo města zabývalo variantami možného řešení stavebně technického stavu budovy radnice. V tomto smyslu byla projednána následující řešení s kalkulací nákladů:

1. nová přístavba + výtah + plynová kotelna = cca 9,5 mil. ,
2. rekonstrukce a opravy stávající budovy radnice = cca 8,0 mil.,
3. zbourání stávající a výstavba nové radnice = cca 22,0 mil.

Na základě předložených informací březnové zasedání zastupitelstva preferovalo variantu č. 3, tedy demolici současné radnice a výstavbu nové s pasívním standardem.

Architektonický návrh řešení novostavby, který zpracovali Ing. arch. Pešata a Ing. arch. Nemejc projednalo zastupitelstvo města na svém zasedání v červnu 2017, kde bylo uloženo zajistit zpracování dalších variant řešení novostaveb radnice.

V září 2017 projednalo zastupitelstvo města celkem 4 architektonické studie včetně té, kterou již zastupitelstvo města řešilo v červnu 2017. Zpracovateli architektonických návrhů jsou Ing. arch. Pešata s Ing. arch. Nemejcem z Prahy (cena 93.775 Kč), dále architektonické kanceláře AR projekt, s. r. o., se sídlem Hvězdoslavova 1183/29 Brno, (cena 66.187 Kč) a Boca Studio, Ing. arch. Daniela a Radek Štefkovi, se sídlem Drozdovice 50a Prostějov, (cena 90.000 Kč) a čtvrtý návrh zpracoval Ing. Karel Srněnský, se sídlem Velké náměstí 47/39 Kroměříž (cena 35.000 Kč). Navržená řešení představují minimálně dvojnásobné náklady na novostavbu oproti výše uvedenému propočtu.

S ohledem na vysoké náklady na pořízení novostaveb byl zastupitelstvem uložen úkol, prověřit výši nákladů nezbytných na opravu stávající budovy.

Pro účely splnění uloženého úkolu byla oslovena firma BM - BAUMAS, spol. s r. o., Praha 4. Tato vyhotovila, po předchozím provedeném stavebně technickém průzkumu, posouzení technické i finanční náročnosti případné rekonstrukce objektu. Z výsledného posouzení, které řeší všechny, ať již podstatné nebo méně významné vady konstrukcí či instalací, vychází propočet nákladů, dle kterého by navrhované udržovací práce a stavební úpravy stály téměř 21 milionů.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0005/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

informaci o stavebně technickém stavu budovy radnice v Chropyni, kterou zpracovala firma BM-BAUMAS, spol. s r. o., se sídlem Na Veselí 51 Praha, IČ: 26142911. Součástí posouzení je propočet nákladů na provedení stavebních úprav a udržovacích prací budovy.

Celkem 14 členů, pro 13, proti 1, zdrželo se 0, nehlasoval 0

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: Ing. Radovan Macháček

Zdržel se: -

Nehlasoval: -

Projednáno - usnesení přijato

6. Protipovodňová opatření v povodí řeky Moravy - lokalita Kroměřížsko

Číslo materiálu: 0038-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

Město Chropyně obdrželo od města Kroměříž informace k připravovanému záměru protipovodňové ochrany, nazvanému "Protipovodňová opatření v povodí řeky Moravy - lokalita Kroměřížsko". Součástí dokumentace je návrh smlouvy o připojení se města Chropyně k projektu. Na projektu spolupracují i obce Skaštice, Hulín, Břest a dále správce vodních toků v dotčeném území Povodí Moravy, s. p.

Město Kroměříž se záměru věnuje již od roku 2010. V mezidobí se uskutečnila jednání, na kterých město Chropyně dalo důrazně najevo, že navrhované řešení je pro Chropyni a Plešovec nepřijatelné z důvodu zvýšení hladin povodňových průtoků v místní části Plešovec. Město Kroměříž několik let (pravděpodobně v důsledku vysokých předpokládaných nákladů na realizaci) s projektem nic nedělalo. Aktivity se zvýšily až v samotném závěru roku 2017.

Zapojení města Chropyně do záměru města Kroměříž je možné, patrně však pouze v případě, že pro Plešovec budou v rámci projektu navržena protipovodňová opatření, na která získá město Chropyně v rámci společné akce zapojených obcí dotaci. Pokud by cílem mělo být ochránit Plešovec proti stoleté vodě, dá se to zajistit pouze hrází, jejíž hodnota překročí 100 milionů Kč. Pokud se město rozhodne připojit se k projektu, je možné na ohrázování Plešovce získat dotaci ve výši 90 % nákladů. Lze také očekávat, že se město Chropyně bude podílet i na nákladech přípravy záměru města Kroměříž.

Pokud se město rozhodne, že se k projektu nepřipojí, i přesto se může dalších jednání účastnit. Může podávat námítky a investor se s nimi musí vypořádat. Město Chropyně bude pravděpodobně podávat námítku v tom smyslu, že vybudovaná protipovodňová ochrana Kroměříže nesmí zhoršit odtokové poměry na katastru Plešovce.

Jednání, jehož cílem bylo podrobné, detailní seznámení se s projektem pro zastupitele dotčených obcí včetně Chropyně, proběhlo dne 26. března v Kroměříži.

Rozprava:

Pan Ing. Macháček vyjádřil pochopení pro záměr města Kroměříže, které bude před povodní chránit Podzámeckou zahradu, zámek a další památky. Povodňovou vodu tak bude směřovat do lužních lesů, což poškodí Plešovec. Připomněl, že v době jeho starostování se pracovalo s variantou ohrázování Plešovce. Neví, zda proběhla jednání s obyvateli Plešovce a s jakým výsledkem. Investici do vybudování hráze považuje za velmi dobrou.

Pan Mgr. Bajgar požádal o vyjádření k touto záměru členy výboru na ochranu životního prostředí. Pan L. Blažek jako obyvatel Plešovce uvedl, že ohrázování naopak považuje za velmi špatné řešení. Ohrazení ochrání Plešovec před nárazovou vlnou, ale před zaplavením spodní vodou Plešovec neochrání. V době povodně se voda do Plešovce dostala nejprve všemi možnými otvory - kanalizací, propustky, meliorizací, otvory po činnosti bobrů. I když budou součástí hráze čerpadla, v době povodně bude přerušena dodávka elektřiny, musela by se držet opravdu velká zásoba náhradního paliva atd. K protipovodňovým opatřením města Kroměříže uvedl, že pokud budou realizována, určitě zdvihnou povodňovou hladinu v Plešovci o 25 cm, tudíž dojde i k zaplavení průmyslového areálu, Hradu, Františkova a okolí. Zastupitelstvo by se k návrhu města Kroměříž mělo postavit se stejnou razancí, jako k záměru rušení kroměřížské nemocnice.

Pan Charvát doplnil, že výbor pro ochranu ŽP se podle zápisů ze svých jednání studií záměru města Kroměříž zabýval podrobně. Z důvodové zprávy předkládaného materiálu ho zaujala informace o tom, že pokud se Chropyně připojí ke Kroměříži, může získat dotaci ve výši až 90 % potřebných prostředků na vybudování hráze kolem Plešovce. Tuto skutečnost vnímá jako silný argument k tomu, aby město svá protipovodňová opatření zrevidovalo.

Pan Mgr. Kalinec vnímá, že připojit by se město mělo v případě, že mu uskutečnění záměru prospěje. A o tom není přesvědčen. Už dnes se ví, že pokud bude záměr Kroměříže realizován, bude v Plešovci více povodňové vody, než když Kroměříž svůj záměr neprovede. Připojení k projektu tudíž bude znamenat, že se v Chropyni zhorší podmínky a Chropyně za to navíc bude ještě platit. Kroměříž svým projektem ohrožuje okolní obce a navíc je nutí, aby se do projektu finančně zapojili.

Pan Ing. Macháček znovu připomněl dobu svého starostování, kdy se možnosti protipovodňových opatření také projednávaly. Je přesvědčen, že vybudování ohrázování Plešovce by místní části prospělo. Předběžné plány se zapojením čerpadel do stěny počítaly. Město v té době mělo připravit projektovou dokumentaci, investorem stavby by bylo Povodí Moravy. Už tenkrát se dalo očekávat, že Kroměříž při provádění ochrany svého území pustí vodu do svého okolí, tedy i do Plešovce.

Pan Ing. Pospíšil uvedl, že se dopady záměru Kroměříže dotknout hlavně Plešovce, dopady do Chropyně nejsou pravděpodobné. Chropyně je asi o metr výše položena. Ohrázování je jedinou možností, jak ochránit Plešovec, ale jediné za současného doladění nedostatků v prostoru, které uvedl pan L. Blažek. Hlavním problémem ale, podle jeho názoru, je

nepoměr v ceně takové investice a hodnotě majetku, který tato stavba bude chránit. Tento nepoměr bude patrně bránit realizaci ohrázení jako samostatného projektu řešícího jen Plešovec. Nepoměr by mohlo zlepšit zapojení do nějakého většího celku. Připomněl ještě, že po posledním jednání (pondělí 26. března) dalo město Kroměříž najevo, že vnímá nevýhodnost předložené smlouvy pro ostatní obce a že návrh smlouvy přepracuje. Je opravdu nepřijatelné, aby se město Chropyně podílelo i na protipovodňových opatřeních, která Chropyni ve skutečnosti poškodí.

Pan M. Pospíšil se přiklonil ke zrevidování protipovodňových opatření města Chropyně. Existují určité drobné dílčí kroky, drobné úpravy terénu, které ochrání před nejčastějšími rozlivy apod. Monumentální stavby proti 1000leté povodni nejsou nevhodnější.

Paní Ing. Sigmundová připomněla panu Ing. Macháčkovi, že stavba hráze kolem Plešovce byla s obyvateli místní části projednána. Diskuse byla tenkrát velice bouřlivá, což se dalo u stavby třímetrové hráze kolem Plešovce očekávat. Pan L. Blažek tuto debatu také pamatuje. Výstavba podobného valu je za současných majetkových poměrů v Plešovci ne-realizovatelná.

Pan Ing. Macháček záměr ohrázení Plešovce připomněl proto, aby se nezapomínalo na to, že tendence na přípravě protipovodňových opatření tady byly a jsou už dlouhodobě. To pro ty, kdo mají pocit, že se ve věci nic neudělalo. Takové Skaštice už mají u obce val. Pan Mgr. Kalinec podotkl, že Skaštice ale přitom zaplaveny nebyly.

Paní Hrabalová tlumočila názor ředitele Povodí Moravy, který na jednání 26. března připomněl obcím, že není dobré se dívat zpátky ale dopředu. To že při minulé povodni přišla voda z jedné strany, neznamená, že z té samé strany přijde i při příští povodni. Příkladem je povodeň v roce 2010, kdy do Kroměříže nepřišla voda od Moštky nebo z Moravy, ale od Zdounek.

Pan Juřena shrnul projednávanou záležitost. Do 30. června mají obce podat připomínky k záměru města Kroměříž. Studii vypracoval Kroměříž a je pochopitelné, že chrání hlavně území Kroměříže. Projektant záměru ani nebyl schopen odpovědět, jaká povodňová hladina byla v Plešovci nebo jak vysoká by hráz kolem Plešovce měla být. K připojení se pan Juřena také stavěl negativně. Navrhl proto, aby usnesením zastupitelstvo vzalo pouze informace o záměru města Kroměříž na vědomí, ale rozhodnutí o smlouvě o spolupráci prozatím odložilo. Přiklonil se k názoru, že na protipovodňových opatřeních by se v Chropyni mělo pokračovat alespoň menšími kroky.

Paní Ing. Sigmundová uvedla, že se bude muset návrhem smlouvy zastupitelstvo zabývat nejpozději v červnu. Namítala, zda je odklad nutný, zda budou mít zastupitelé v červnu na připojení k projektu Kroměříže jiný názor. Pan Juřena cítil, že ve věci nemá dostatek informací proto, aby už dnes rozhodl, zda se město připojí nebo ne, souhlasí s odkladem. Pan Mgr. Kalinec také souhlasil, budou nové informace, přepracovaný návrh smlouvy apod.

Předsedající ukončil rozpravu a dal hlasovat o protinávru - tedy pouze o první části navrženého usnesení.

USNESENÍ ČÍSLO 0006/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

informace o záměru města Kroměříže realizovat ve spolupráci s dotčenými obcemi protipovodňová opatření v povodí řeky Moravy.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 3, nehlasoval 1

Pro: Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalinec, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Ing. Věra Sigmundová, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D., Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

7. Zpráva o činnosti Rady města Chropyně

Číslo materiálu: 0025-ZM2018

Předkladatel: Božena Hrabalová, místostarosta

Paní místostarostka předložila zprávu o činnosti rady města od posledního jednání zastupitelstva města 18. 12. 2017 do dnešního dne.

Rada města se sešla celkem osmkrát. Ve zprávě jsou uváděny pouze podstatné body, kompletní výpis usnesení je k dispozici na webových stránkách města. Informace obdobného rozsahu jsou zveřejňovány pravidelně na stránkách Zpravodaje města Chropyně.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0007/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady města Chropyně za období od 18. prosince 2017 do 28. března 2018.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 2, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

8. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně

Číslo materiálu: 0026-ZM2018

Předkladatel: Bc. Ivo Novotný, předseda výboru

Předseda výboru musel z vážných důvodů jednání opustit, proto úvodní slovo přednesl člen výboru pan Miroslav Charvát.

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Chropyně se v mezidobí sešel třikrát. Na svých jednáních se zabýval kontrolou usnesení Rady města Chropyně a Zastupitelstva města Chropyně. Dále provedl kontrolu dokončených investičních akcí: 3. etapa opravy ulic Křižní a Palackého, rekonstrukce vodovodu na ulici Pazderna, 1. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0008/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně za I. čtvrtletí roku 2018.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 2, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

9. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně

Číslo materiálu: 0001-ZM2018

Předkladatel: Mgr. Milan Bajgar, předseda výboru

Předseda výboru přednesl svou zprávu o činnosti výboru v prvních měsících letošního roku. Výbor se řídí plánem práce na rok 2018. Na svém zasedání projednal mimo jiné hodnocení Závěrečného účtu města Chropyně, hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017 a předkládané majetkoprávní záležitosti. K jedné z nich má výbor výhradu, více informací přednese předseda při projednávání konkrétního bodu.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0009/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně za I. čtvrtletí roku 2018.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

10. Zpráva o činnosti Výboru na ochranu životního prostředí Zastupitelstva města Chropyně

Číslo materiálu: 0027-ZM2018

Předkladatel: Mgr. Stanislav Kalínek, předseda výboru

Výbor na ochranu životního prostředí se dle slov předsedy výboru sešel v mezidobí dne 12. prosince 2017 a dne 5. února 2018. Programem jednání byla aktuální situace v oblasti problematiky životního prostředí ve městě Chropyni.

Na únorovém zasedání se členové výboru usnesli na uspořádání dopravně-preventivní akce zaměřené proti parkování osobních vozidel na městské zeleni, která proběhla v 11. týdnu.

Rozprava:

Pan Mgr. Vlasatý kritizoval členy výboru právě za provedenou preventivní akci proti parkování vozidel na městské zeleni. Text výzvy byl dle jeho názoru nešťastně a také fakticky nesprávně formulován. Výzvu údajně obdrželi i občané, jejichž auta parkují i na pozemcích, které si po schválení městem na vlastní náklady vydláždili. Občané jsou akcí rozloženi. Členové výboru k něčemu takovému nebyli oprávněni. Do roznášení výzvy byli údajně zapojeni i pracovníci SMM. Porušení zákona o provozu na pozemních komunikacích má řešit Policie ČR nikoli výbor. Dokud město nedá lidem možnost, kde mají parkovat, není dobré podobné akce provádět.

Pan M. Pospíšil - jako člen výboru - nevidí nic špatného na tom, že jsou občané upozorňováni na to, že trvalé parkování na veřejné zeleni není v pořádku. Výzvu nedávali lidem parkujícím na vydlážděných plochách. Auta si současně dokumentovali. Je rád, že jejich akce znovu otevřela debatu o parkování ve městě.

Pan Mgr. Kalinec uvedl, že trvalé parkování na zeleni a ještě k tomu na pozemku, který lidé nevládní, je dlouhodobý problém. Neumí si představit, že by takto řešili nedostatek parkovacích míst obyvatelé sídliště, tam takový jev vidět není. Popřel informace, že by do roznosu výzvy byli zapojeni zaměstnanci SMM, jediné snad pan Kondler, který je současně členem výboru. Akci považuje za akt prevence nikoli represe vůči občanům. Parkování na zeleni se totiž z ulice Hrad rozšiřuje postupně i do dalších částí města. Na ulici Pazderna je zeleň poškozená přesto, že nedaleko od aut zaparkovaných na trávě je několik volných parkovacích míst.

Pan Mgr. Vlasatý trval na tom, že je nutné nejprve vyřešit možnost parkování a že dodržování zákona a obecně závazné vyhlášky je věcí policie. Výzva je napsána špatně, jsou v ní nedostatky a nepřesnosti.

Pan Ing. Kotula upozornil na to, že výbor na ochranu ŽP by ve své činnosti měl vycházet ze schváleného plánu své činnosti, měl by mít k takovému kroku pověření zastupitelstva.

Paní Ing. Sigmundová aktivitu výboru podpořila. Dlouhodobé parkování na zeleni je problém stejně jako poškozování zeleně. Chápe, že občané jsou rozzlobeni, ale zastupitelé i občané města by měli dodržovat zákony a vyhlášky. Je pravdou, že parkování ve městě má své nedostatky, ale konkrétně na ulici Hrad mají občané před svými domy vjezd, mají průjezdy i dvory. Připustila, že parkovat na ulici Hrad nebo Tovačovská není určitě jednoduché, ale věc nelze řešit porušováním zákonů.

Pan Mgr. Vlasatý souhlasí s tím, že zákony se musejí dodržovat, ale trvá na tom, že je třeba přistupovat k věci citlivě a nejprve vytvořit občanům správné podmínky.

Pan L. Blažek s touto preventivní akcí a textem výzvy nesouhlasil. Má pocit, že výbor na ochranu ŽP by se měl řídit zákony spadajícími do gesce ministerstva ŽP a nikoli dopravy. Má pocit, že první upozornění občanům na toto porušování zákona mělo být laskavé a citlivé.

Pan M. Pospíšil se přiklonil k názoru, že text výzvy nebyl formulován nejlépe. Přislíbil, že příště bude formulace jemnější. Schválený plán práce výboru je formulován obecně. Nemyslí si, že by měla činnost výboru být svázána pouze s vyhláškami a zákony v gesci ministerstva ŽP.

Pan Ing. Kotula poznamenal, že příliš obecně formulovaný plán činnosti a rozpis kompetencí výboru ŽP by mohl v budoucnu zastupitelstvu způsobit komplikace.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0010/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Výboru pro ochranu životního prostředí Zastupitelstva města Chropyně za I. čtvrtletí roku 2018.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 1, zdrželo se 0, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalinec, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová

Proti: Mgr. Michal Vlasatý

Zdržel se: -

Nehlasoval: Ing. Radovan Macháček, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek

Projednáno - usnesení přijato

11. Informace o hospodaření města Chropyně v roce 2017

Číslo materiálu: 0018-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

Paní starostka připomněla, že účetní závěrku a závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok musí zastupitelstvo obce projednat do 30. června následujícího roku. Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření obce bude k dispozici v měsíci dubnu nebo květnu, proto budou uvedené dokumenty předloženy na plánovaném červnovém zasedání. Nyní jsou předloženy informace o hospodaření města Chropyně v roce 2017.

Financování skončilo lépe, než rozpočet předpokládal. Schválený rozpočet počítal se zůstatkem, který bude převeden do rozpočtu roku 2018 ve výši 17.167.300 Kč. Rozpočtovým opatřením je možné zapojit do rozpočtu roku 2018 ještě navíc 6.990.439 Kč. Zlepšené hospodaření je mimo jiné způsobeno tím, že plánované investiční akce byly zdržovány zdoluhavými a komplikovanými úředními přípravami. Například i pouhá výměna dlaždic na chodníku v ulici Masarykova si vyžádala vydání stavebního povolení.

Na tento materiál navazuje 1. rozpočtové opatření města Chropyně v roce 2018. Podrobné informace jsou k dispozici na webu města v sekci zastupitelstvo - dokumenty zastupitelstva.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0011/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Informace o hospodaření města Chropyně v roce 2017.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Veronika Langrová, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Igor Štěpánek

Projednáno - usnesení přijato

12. Výroční zpráva o hospodaření Základní školy Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017

Číslo materiálu: 0028-ZM2018

Předkladatel: Mgr. Milan Bajgar, ředitel příspěvkové organizace

Ředitel Základní školy Chropyně předložil Výroční zprávu o hospodaření školy za rok 2017.

V souladu s § 84 odst. 2 pís. d) a § 102 odst. 2 pís. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb., v platném znění, schvaluje účetní závěrku, výroční zprávu o hospodaření a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je obec, rada obce.

Výroční zpráva o hospodaření Základní školy Chropyně, příspěvkové organizace, za rok 2017 byla v Radě města Chropyně projednána a schválena dne 7. března 2018 usnesením č. 0576/96RM/2018 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 214.108,13 Kč byl rozdělen takto:

60 % tj. 128 464,87 Kč přiděl do rezervního fondu organizace

a 40 % tj. 85 643,26 Kč přiděl do fondu odměn organizace.

Rozprava:

Pan Juřena konstatoval, že prostředky na fondech (fond odměn a rezervní fond) neustále narůstají. Především u fondu

odměn si posteskl, že by si určitě pedagogové školy za svou práci odměny zasloužili. Pan Mgr. Bajgar uvedl, že fond oprav bude čerpán jako každoročně především v období hlavních prázdnin. Paní Okálová připomněla, že podstatou fondu odměn je rezerva pro případ, že dojdou prostředky na mzdy od krajského úřadu.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0012/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Výroční zprávu o hospodaření Základní školy Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017 a také rozdělení hospodářského výsledku.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

13. Výroční zpráva o hospodaření Mateřské školy Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017

Číslo materiálu: 0029-ZM2018

Předkladatel: Magdalena Ratůzná, ředitelka příspěvkové organizace

Ředitelka Mateřské školy Chropyně předložila Výroční zprávu o hospodaření školy za rok 2017.

V souladu s § 84 odst. 2 pís. d) a § 102 odst. 2 pís. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb., v platném znění, schvaluje účetní závěrku, výroční zprávu o hospodaření a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je obec, rada obce.

Výroční zpráva o hospodaření Mateřské školy Chropyně, příspěvkové organizace, za rok 2017 byla v Radě města Chropyně projednána a schválena dne 7. března 2018 usnesením č. 0574/96RM/2018 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 105 179,41 Kč. byl rozdělen takto:

70 % tj. 73.625,59 přiděl do rezervního fondu

a 30 % tj. 31.553,82 do fondu odměn.

Rozprava:

Paní Ing. Sigmundová se v souvislosti s nadcházejícími velikonočními prázdninami zeptala, kolik dětí bylo na čtvrtek 29. března nahlášeno k docházce. Paní Ratůzná uvedla, že dětí bylo původně nahlášeno 16, poté počet spadl na 10. Proto rozhodla o tom, že školka bude zítra uzavřena.

Pan Mgr. Vlasatý chtěl vědět, jak se daří do školky umisťovat děti rodičů, kteří se do Chropyně přistěhují v průběhu školního roku. Paní Ratůzná uvedla, že přednostně musejí být přijímány děti, které se dostavily k řádnému zápisu, ale skončily tzv. "pod čarou". Každé dítě musí nejprve projít zápisem, další bude v květnu.

Pana Juřenu zajímalo, zda do školky dochází i děti ve věku 2 let. Paní Ratůzná uvedla, že i tyto děti do školky chodí, pevně však doufá, že inkluze těchto dětí nebude zákonem nařízena.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0013/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí**Výroční zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Mateřské školy Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017 a také rozdělení hospodářského výsledku.****Hlasování**

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

14. Výroční zpráva o hospodaření Zařízení školního stravování Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017

Číslo materiálu: 0030-ZM2018

Předkladatel: Marcela Vinklárková, ředitelka příspěvkové organizace

Ředitelka Zařízení školního stravování se z jednání z vážných důvodů omluvila, proto úvodní slovo k projednáváné výroční zprávě přednesla paní Ing. Věra Sigmundová.

V souladu s § 84 odst. 2 pís. d) a § 102 odst. 2 pís. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb., v platném znění, schvaluje účetní závěrku, výroční zprávu o hospodaření a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je obec, rada obce.

Výroční zpráva o hospodaření Zařízení školního stravování Chropyně, příspěvkové organizace, za rok 2017 byla v Radě města Chropyně projednána a schválena dne 7. března 2018 usnesením č. 0575/96RM/2018 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 21.865,93 Kč byl rozdělen takto:

40 % tj. 8.746,37,87 Kč přiděl do rezervního fondu organizace

a 60 % tj. 13.119,56 Kč přiděl do fondu odměn organizace.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0014/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. bere na vědomí****Výroční zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Chropyně, okres Kroměříž, p. o., za rok 2017 a také rozdělení hospodářského výsledku.****Hlasování**

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

15. Výroční zpráva o hospodaření Správy majetku města Chropyně, p. o., za rok 2017

Číslo materiálu: 0031-ZM2018

Předkladatel: Mgr. Stanislav Kalinec, ředitel příspěvkové organizace

Ředitel Správy majetku města Chropyně předložil Výroční zprávu o hospodaření organizace za rok 2017.

V souladu s § 84 odst. 2 pís. d) a § 102 odst. 2 pís. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb., v platném znění, schvaluje účetní závěrku, výroční zprávu o hospodaření a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je obec, rada obce.

Výroční zpráva o hospodaření Základní školy Chropyně, příspěvkové organizace, za rok 2017 byla v Radě města Chropyně projednána a schválena dne 7. března 2018 usnesením č. 0577/96RM/2018 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 143.917,60 Kč byl rozdělen takto:

20 % tj. 28.783,60 Kč přiděl do rezervního fondu organizace

a 80 % tj. 115.134,00 Kč přiděl do fondu odměn organizace.

Rozprava:

Pan Mgr. Vlasatý chtěl od ředitele SMM vědět, jaký měl rozpočet na rok 2017, jaká byla skutečnosti za rok 2017 a jaký má rozpočet na rok 2018, zda dochází k nárůstu rozpočtu a z jakého důvodu. Pan Mgr. Kalinec, že tyto informace jsou v příložené zprávě. Pro letošní rok je rozpočet 11,4 miliónů korun na provoz a 8 miliónů korun na investice.

Pan Mgr. Vlasatý uvedl, že tyto údaje v materiálu nejsou. Šéf organizace by takové informace měl vědět ihned a z hlavy. Má informace o tom, že rozpočet SMM je neustále navyšován a chtěl znát důvody tohoto nárůstu potřeby financí. Pan Mgr. Kalinec konstatoval, že příspěvek zřizovatele pro SMM roste, cca 0,5 - 1 milión korun ročně. Dáno je to tím, že SMM dostává do správy každoročně další a další majetek, který je nutné udržovat. Také dnes bude v majetkoprávních záležitostech jeden z dalších převodů projednáván. Poukázal také na to, že stav městských budov není celkově vůbec dobrý. V současné době se provádí opravy budovy bývalé kavárny Bianca, objektu SMM, budovy DPS atd. V minulosti bylo prioritou přivést investice do města, ale zapomínala se věnovat potřebná péče stávajícímu majetku, a to je třeba nyní dohnat.

Pan Ing. Macháček vzpomínal na dobu svého starostování. Tenkrát hospodařila SMM ze 7 nebo 8 milióny korun. Rozpočet města byl tenkrát kolem 50 miliónů, nyní je 87 miliónů korun. Vnímá, že SMM pořizuje neustále novou techniku, nevidí však efekt na straně druhé tedy u mzdových nákladů. Ty totiž naopak rostou. Pan Mgr. Kalinec uvedl, že nárůst prostředků na mzdy je dán změnou legislativy. Došlo k úpravě tabulek a navýšení mezd na SMM odpovídalo právě této změně v tabulkách.

Pan Juřena nesouhlasil s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku, tedy aby 80 % bylo převedeno do fondu odměn a jen 20 % do fondu rezervního. Navrhl jiné rozdělení, a to 30 % do fondu odměn a 70 % do rezervního fondu. Pan Mgr. Kalinec původní rozdělení zdůvodnil tím, že došlo ke změně vyplácení tzv. pracovníků na veřejně prospěšné práce. Doposud byli tito plně hrazení z dotace od Úřadu práce. V současné době však došlo k nárůstu minimální mzdy, ale dotace z Úřadu práce se nezměnila, SMM bude muset tyto pracovníky doplácet. V průměru se bude jednat o 1.500 Kč na jednoho pracovníka včetně odvodů zaměstnavatele. Pan Juřena toto zdůvodnění akceptoval a od návrhu na jiné rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku upustil.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0015/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. bere na vědomí

Výroční zprávu o hospodaření Správy majetku města Chropyně, p. o., za rok 2017 a také rozdělení hospodářského výsledku.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D., Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti:

Zdržel se:

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

16. Rozpočtové opatření města Chropyně č.1 v roce 2018

Číslo materiálu: 0019-ZM2018

Předkladatel: Ing. Věra Sigmundová, starostka

Na základě aktuálních potřeb je zpracováno 1. rozpočtové opatření v roce 2018. Tímto rozpočtovým opatřením se upravuje oblast příjmů i výdajů ve výši 12.628.600 Kč.

Rozpočtové opatření především navazuje na potřebu převodu prostředků z předchozího roku na akce, které se v minulém roce nestihly. Jedná se například o prostředky na nákup nového vozidla pro hasiče. Slavnostní předání auta proběhne v rámci Chropynských hrátek na konci měsíce května.

V návrhu úprav rozpočtu jsou také zahrnuty nové akce, jako je například další etapa rekonstrukce veřejného osvětlení (v Plešovci), prostředky na výkup pozemků na ulici Nádražní, které je třeba vykoupit k provedení regenerace přednádražního prostoru.

Rozprava:

Pan Mgr. Štěpánek vyjádřil nesouhlas se záměrem odkupu pozemků od pana [REDAKCE] (tato záležitost bude projednávána v majetkoprávních věcech, v rozpočtovém opatření jsou k tomuto úkonu navrženy finance). Ze zápisu finančního výboru vyplývá, že i ten se k odkupu staví negativně.

Pan Mgr. Bajgar připomněl, že je navrženo koupit od pana [REDAKCE] tři pozemky. K realizaci záměru města je třeba koupit jenom jeden z uvedených pozemků. Pan [REDAKCE] údajně prodej jednoho pozemku podmiňuje prodejem všech tří pozemků současně. Finanční výbor navrhl radě města, aby diskusi s vlastníkem znovu otevřela a pokusila se věc vyjednat lépe.

Paní Ing. Sigmundová uvedla, že jednání s vlastníkem byla celá řada, vlastníkem vše vždy konzultuje s celou rodinou. V první fázi byla od města snaha vykoupit jen to, co opravdu k uvažovanému záměru potřebuje. Už dnes je stávající komunikace asi třemi metry na pozemku pana [REDAKCE]. K realizaci stavby podle návrhu je potřeba z pozemku pana [REDAKCE] odkoupit cca sedm metrů, na toto již vlastníkem reagoval negativně a začal opravdu prodej jednoho pozemku podmiňovat prodejem všech. K záměru v této lokalitě se v současné době připravuje další stupeň projektové dokumentace, ve které bude třeba uvést, jak jsou vypořádány vlastnické vztahy k dotčeným pozemkům. Věc se dá řešit i smlouvou s vlastníkem, že na svých pozemcích cestu povolí, ale radě města se jeví jako vhodnější pozemky odkoupit. Finanční dopad tohoto velkého odkupu lze v budoucnu zmírnit tím, že část z pozemků bude prodána na stavební parcely. Zasítované jsou, leží u cesty, minimálně dva pozemky by tam mohly vzniknout. Město sice uvažovalo o tom, že výstavba rodinných domů v této lokalitě začne nejdříve v oblasti za domem Dřimalových, ale může klidně začít i ze strany od nádraží. Předběžně už město s projektanty zjišťovalo náklady na připojení nové lokality pro výstavbu domů ze strany od nádraží a od sídliště.

Pan Mgr. Bajgar kontroval ale prohlášením, že dotčené pozemky jsou v těsné blízkosti nádraží a kolejí. Přiravuje se zdvojkolejnění a výrazné zvýšení rychlosti a tím určitě i hlučnosti projíždějících vlaků, proto mu návratnost v podobě odprodeje pozemků na stavbu nového domu nepřijde reálná. Paní Ing. Sigmundová ale namítala, že v těsné blízkosti kolejí už stojí řada obytných domů, výstavba dalších se momentálně připravuje v zahradě restaurace u nádraží. I pan zastupitel Vlasatý si nedávno koupil nemovitost v blízkosti nádraží. Nedostatkem zájmu o výstavbu v této lokalitě se neobává. Vzpomněla na začátky prodeje pozemků v lokalitě Podlesí, také k nim byla zpočátku od lidí vnímána určitá odtaziťost, protože lokalitu vnímali jako záplavovou, plnou komárů apod. Dnes už je téměř rozprodána. Pan Ing. Blažek připomněl, že trať bude od okolí oddělena protihlukovou clonou.

Pan Ing. Pospíšil potvrdil, že zatímco současná trať není od emisí hluku chráněna, nová - zdvojkolejňená trať toto řešit bude muset. Při jednání s investorem zdvojkolejnění trati město požadovalo (a investorem byl tento požadavek již

akceptován) vybudování stěn, které budou clonit jak stávající obydlenu oblast, tak i oblast k bydlení teprve navrženou. K jednání s panem [REDAKCE] uvedl, že jednání byla opravdu složitá. Varianty projede se postupně objevily tři: jednak výkup pouze pásu, který město nezbytně potřebuje, poté následovaly nejrůznější kombinace směn a výkupů pozemků tak, aby byl vlastník spokojen, a do třetice se objevil návrh vlastníka na společný výkup všech pozemků. Akceptoval změnu ceny. Původně požadoval 450 Kč/m², ale při prodeji všech tří pozemků přistoupil na cenu 350 Kč/m². Po jednání finančního výboru byl vlastník znovu kontaktován, ale v současné době už trvá pouze na variantě prodeje všech pozemků. Ing. Pospíšil souhlasil s tím, že vstup do lokality k výstavbě je opravdu možný i z této strany od nádraží. Paní Ing. Sigmundová připomněla, že nyní se teprve schvalují prostředky v rozpočtu. Podstatné k odkoupení pozemků od pana Hánečky však bude až rozhodnutí zastupitelstva v konkrétním bodu majetkoprávních záležitostí. Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0016/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

Rozpočtové opatření č.1 v roce 2018 města Chropyně.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 3, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček

Proti: -

Zdržel se: Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

17. Majetkoprávní záležitosti

Číslo materiálu: 0006-ZM2018

Předkladatel: Veronika Langrová, členka rady

Podbod č. 1: Žádost o odklad termínu zápisu stavby do katastru nemovitostí

Členka rady města předložila žádost manželů [REDAKCE] a [REDAKCE]. Podali žádost o prodloužení zápisu dokončení stavby rodinného domu do katastru nemovitostí z termínu 13.04.2019 na termín 31.12.2020. Jako důvod uvádějí, že ze zdravotních důvodů byli nuceni stavbu v minulém roce přerušit. Rozhodli se ve stavbě nepokračovat a pozemek prodat zájemci, který je schopen stavbu podle podmínek vydaného stavebního povolení dostavět.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně prodloužení zápisu dokončení stavby rodinného domu schválit.

Rozprava:

Pan Mgr. Vlasatý nahlásil, že uvedenou nemovitost prodává jeho realitní kancelář. Ve věci se cítí být podjatý, a proto se hlasování zdrží.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0017/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

prodloužení zápisu dokončení stavby rodinného domu na pozemku parcela číslo 175/27 v katastrálním území Chropyně, lokalita Podlesí, manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], do katastru nemovitostí z termínu 13.04.2019 na termín 31.12.2020.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 12, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 2: Směna pozemků s Římskokatolickou farností Chropyně

Rada města Chropyně se na řadě svých zasedání zabývala problematikou směny pozemků s Římskokatolickou farností Chropyně.

Dne 07.06.2017 bylo odstoupeno od připravované směny pozemků pro nedostatky, kterými byl návrh zatížen, a bylo uloženo hledat jiné vhodné pozemky ke směně. Při tomto hledání se vycházelo ze skutečnosti, že je zájem o pozemky farnosti v rozsahu p. č. 990 o výměře 417 m², 991/2 o výměře 43 m², 986/2 o výměře 218 m², 986/5 o výměře 129 m², 998/1 o výměře 781 m² a 325/2 o výměře 379 m² v celkové výměře 1967 m² v ceně v místě a čase obvyklé 180 Kč/m².

Při návrhu pozemků ve vlastnictví města Chropyně do směny bylo přihlédnuto k návrhu Arcibiskupství olomouckého, podle kterého jsou jako vhodné pozemky spatřovány p. č. 1675/25 o výměře 14.028 m² a 1907/5 o výměře 2.512 m² v celkové výměře 16.540 m² v ceně v místě a čase obvyklé 20 Kč/m².

Při této proporci směny pozemků vzniká na straně města Chropyně nedoplatek ve výši 23.260 Kč. Tento nedoplatek je v dostatečné míře sanován péčí města Chropyně o pozemky farnosti v předchozích letech (sečením travnatých ploch a zimní údržbou zpevněných ploch). Proto byla navržena směna realizována bez doplatků s tím, že veškeré náklady, spojené se směnou bude hradit město Chropyně, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle zákona.

Všechny pozemky se nachází v katastrálním území Chropyně. Záměr směny byl zveřejněn v době od 17.01.2018 do 02.02.2018. Římskokatolická farnost Chropyně souhlasí se směnou pozemků bez doplatku. Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně směnu pozemků schválit.

Rozprava:

Pan Mgr. Vlasatý oznámil, že se bude hlasování o majetkoprávních věcech zdržovat. Domnívá se, že podle změny zákona o advokacii od ledna tohoto roku má zhotovovat smlouvu advokát nebo notář. Jedná se dle jeho slov o tzv. vinklaření. Zmiňovaná změna zákona má dle výkladu Mgr. Vlasatého zamezit tomu, aby si lidé sami poskytovali služby, které jim mají poskytovat právníci. Paní Ing. Sigmundová poznamenala, že všechny smlouvy města jsou konzultovány s právní kanceláří, věří, že pokud by se nějaká změna týkala města, určitě by na to právník město upozornil. Paní Ing. Macháčková prověří, zda se toto ustanovení vztahuje i na město.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0018/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

směnu pozemků bez doplatku mezi městem Chropyně a Římskokatolickou farností Chropyně, se sídlem Komenského 31 Chropyně, IČ: 18189415. Pozemky ve vlastnictví města Chropyně parcelní čísla 1675/25 o výměře 14 028 m² a 1907/5 o výměře 2 512 m², v celkové výměře 16.540 m² se smění za pozemky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Chropyně parcelní čísla 990 o výměře 417 m², 991/2 o výměře 43 m², 986/2 o výměře 218 m², 986/5 o výměře 129 m², 998/1 o výměře 781 m² a 325/2 o výměře 379 m², v celkové výměře 1 967 m², vše v katastrálním území Chropyně. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Chropyně. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle zákona.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 1, zdrželo se 1, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: Mgr. Stanislav Kalínek

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato**Podbod č. 3: Převod majetku k hospodaření Správě majetku města Chropyně, p. o.**

Rada města Chropyně projednala návrh na převod majetku města k hospodaření Správě majetku města Chropyně, p. o., v celkové hodnotě 6.464.722,98 Kč.

Soupis majetku bude přílohou k Protokolu města Chropyně č. 5 o předání majetku dle Zřizovací listiny ze dne 01.10.2015.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně převod majetku schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0019/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

Protokol města Chropyně č. 5 o předání majetku mezi městem Chropyně a Správou majetku města Chropyně, p. o., se sídlem Komenského 348 Chropyně, IČ: 47933763, v celkové hodnotě 6.464.722,98 Kč.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Mgr. Stanislav Kalínek, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Michal Vlasatý

Projednáno - usnesení přijato**Podbod č. 4: Odkoupení pozemku p. č. 605/1 a p. č. 605/3 v k. ú. Chropyně od Českých drah, a. s.**

Rada města se již několikrát zabývala odkoupením pozemků parcela číslo 605/1 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 960 m² a parcela číslo 605/3 ostatní plocha - ostatní komunikace v lokalitě vlakového nádraží od Českých drah, a. s.

Dne 02.08.2017 rada města vyjádřila souhlas s navrženou cenou 270.000 Kč za odkoupení těchto pozemků. Po tomto souhlasu předložily České dráhy záměr prodeje dozorčí radě společnosti ke schválení.

Nyní zaslaly České dráhy návrh kupní smlouvy ke schválení v zastupitelstvu. Kupní cena bude uhrazena do jednoho týdne po uzavření kupní smlouvy na účet prodávajícího. Náklady na zaplacení správního poplatku za řízení o povolení vkladu ponese prodávající.

V odst. 4.10 je uvedeno, že kupující (město Chropyně) vedle této kupní smlouvy sjednává také smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s budoucím oprávněným (se Správou železniční dopravní cesty, s. o.) pro vedení a provozování dopravně technické infrastruktury, které slouží potřebám provozovatele dráhy. Kupující zároveň prohlašuje, že si je vědom, že tato dopravně infrastruktura zařízení nejsou součástí ani příslušenstvím touto smlouvou

převáděných nemovitých věcí, a zároveň se zavazuje, že tato zařízení pro organizaci SŽDC ponechá na nebo v koupených nemovitých věcech i v mezidobí do budoucího zřízení věcných břemen, nebude činit nic, o čem by věděl nebo musel předpokládat, že může uvedená cizí infrastrukturní zařízení poškodit nebo ohrozit.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně odkoupení pozemků schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0020/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

odkoupení pozemků parcela číslo 605/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 960 m² a parcela číslo 605/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 921 m² v katastrálním území Chropyně od Českých drah, a. s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222 Praha 1, IČ: 70994226, za cenu 270.000 Kč. Náklady na zaplacení správního poplatku za řízení o povolení vkladu ponese prodávající.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Mgr. Stanislav Kalínek, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Michal Vlasatý

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 5: Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Zlínského kraje k zajištění dostupnosti sociálních služeb na území Zlínského kraje pro rok 2018 číslo: D/0265/2018/SOC

Město Chropyně na základě vyhlášené výzvy Zlínským krajem podalo dne 07.11.2017 žádost o finanční podporu z programu "Zajištění dostupnosti sociálních služeb na území Zlínského kraje pro rok 2018" na financování základních činností terénní sociální služby Pečovatelské služby města Chropyně.

Zastupitelstvo Zlínského kraje rozhodlo dne 05.02.2018 usnesením číslo 0302/Z11/18 poskytnout městu Chropyně jako pověřenému poskytovateli sociální služby finanční podporu v celkové maximální výši 1.200.000 Kč pro rok 2018.

Rada města Chropyně doporučuje zastupitelstvu města Chropyně tuto smlouvu schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0021/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Zlínského kraje k zajištění dostupnosti sociálních služeb na území Zlínského kraje pro rok 2018 číslo: D/0265/2018/SOC.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Mgr. Stanislav Kalínek, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Michal Vlasatý

Projednáno - usnesení přijato**Podbod č. 6: Prodej pozemku parcela číslo 266/29 pod zámekem v Chropyni v k. ú. Chropyně**

Rada města Chropyně projednala žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o odkoupení pozemku parcela 266/29 travní plocha o výměře 191 m² v k. ú. Chropyně za cenu 210 Kč/m². Pozemek se nachází u přečerpávací stanice odpadních vod v lokalitě pod zámekem v Chropyni. Záměr prodeje byl zveřejněn od 12.02. do 28.02.2018.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně prodej pozemku schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0022/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

prodej pozemku parcela číslo 266/29, travní plocha, o výměře 191 m² v katastrálním území Chropyně, panu [REDAKCE], narozen [REDAKCE] bytem [REDAKCE], za cenu 210 Kč/m². Veškeré náklady spojené s prodejem uhradí kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle zákona.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 11, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Mgr. Stanislav Kalínek, Bc. Ivo Novotný, Mgr. Michal Vlasatý

Projednáno - usnesení přijato**Podbod č. 7: Odkoupení pozemků p.č. 710, p.č. 715/15, p.č. 715/2 v k. ú. Chropyně**

Město Chropyně se již delší dobu zaměřuje na přípravu revitalizace přednádražního prostoru a Nádražní ulice a na výkupy pozemků s následnou výstavbou dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Zadní díly určené pro výstavbu rodinných domků.

V souvislosti s tím byli osloveni manželé [REDAKCE], bytem [REDAKCE], s nabídkou na vykoupení jejich pozemků v lokalitě Zadní díly v Chropyni parcela číslo 710 o výměře 4 703 m², parcela číslo 715/15 o výměře 723 m², parcela číslo 715/2 o výměře 3 989 m² za nabízenou cenu 350 Kč/m². Celková výměra pozemků činí 9 415 m² za celkovou nabízenou cenu 3.295.250 Kč. Uvedené pozemky zasahují do všech strategických aktivit města Chropyně. Uvedené pozemky jsou do konce roku 2018 předmětem pachtovního vztahu s [REDAKCE]. Manželé [REDAKCE] nabídku akceptují.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně odkoupení pozemků schválit.

Rozprava:

O této majetkoprávní záležitosti se diskutovalo již při projednávání Rozpočtového opatření města Chropyně č. 1 v roce 2018. Pan Mgr. Bajgar připomněl, že finanční výbor tuto záležitost nedoporučil ke schválení.

Pana Ing. Blažka zajímalo, zda členové výboru měli stejné informace jako ty, které zazněly přímo na zasedání. Předseda finančního výboru sdělil, že Ing. Pospíšil byl na jednání výboru přizván.

Paní Ing. Sigmundová chtěla vědět od zastupitelů, jak se bude v případě neschválení tohoto odkupu pokračovat ve věci revitalizace přednádražního prostoru. Zastupitelstvo dalo radě úkol, aby připravila další potřebnou projektovou dokumentaci k tomuto záměru, bez odkoupení pozemku pod komunikací však není možné pokročit dál. Pan Mgr. Štěpánek by věc nechal k projednání novému zastupitelstvu. A s majitelem pozemků by obnovil jednání o výkupu jen části pozemků.

Rozprava byla ukončena.

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

odkoupení pozemků parcela číslo 710 o výměře 4 703 m², parcela číslo 715/15 o výměře 723 m² v katastrálním území Chropyně za cenu 350 Kč/m² od manželů [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a odkoupení pozemku parcela číslo 715/2 o výměře 3 989 m² v katastrálním území Chropyně za cenu 350 Kč/m² od [REDAKCE] bytem [REDAKCE]. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle zákona.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 7, proti 3, zdrželo se 2, nehlasoval 2

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Ing. Radovan Macháček

Proti: Mgr. Milan Bajgar, Veronika Langrová, Mgr. Igor Štěpánek

Zdržel se: Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D., Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Mgr. Stanislav Kalinec, Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení nebylo přijato

Podbod č. 8: Prodej stavebního pozemku p. č. 180/7 (pomocné číslo 29) v lokalitě Podlesí v k. ú. Chropyně

Rada města Chropyně projednala nabídku na odkoupení pozemku parcela číslo 180/7 (pomocné číslo 29) o výměře 1147 m² v lokalitě Podlesí v katastrálním území Chropyně za cenu 500 Kč/m². Zájem o koupi pozemku projeví manželé [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za účelem výstavby rodinného domu. Jmenovaní souhlasí s dodržением podmínek prodeje, které jsou uvedeny ve zveřejnění záměru prodeje nemovitostí. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.02. do 05.03.2018.

Současně bude kupující hradit náklady spojené se zajištěním inženýrských sítí na počet m², což u parcely číslo 180/7 činí 3.785 Kč, poplatek za vytýčení pozemku ve výši 600 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k distribuční síti elektřiny ve výši 12.500 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k vodovodnímu řádu ve výši 5.000 Kč, sepis smlouvy, správní poplatek a jiné výdaje související s podáním vkladu na převod nemovitosti do katastru nemovitostí.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně prodej pozemku schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0024/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

prodej pozemku parcela číslo 180/7 (pomocné číslo 29) o výměře 1 147 m² v katastrálním území Chropyně manželům [REDAKCE], narozena [REDAKCE] a [REDAKCE], narozen [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za cenu 500 Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 8.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Miroslav Charvát, Mgr. Stanislav Kalínek, Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 9: Prodej stavebního pozemku p. č. 192/24 (pomocné číslo 24) v lokalitě Podlesí v k. ú. Chropyně

Rada města Chropyně projednala nabídku na odkoupení pozemku parcela číslo 192/24 (pomocné číslo 24) o výměře 547 m² v lokalitě Podlesí v katastrálním území Chropyně za cenu 520 Kč/m². Zájem o koupi pozemku projeví manželé [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za účelem výstavby rodinného domu. Jmenovaní souhlasí s dodržением podmínek prodeje, které jsou uvedeny ve zveřejnění záměru prodeje nemovitostí. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.02. do 05.03.2018.

Současně bude kupující hradit náklady spojené se zajištěním inženýrských sítí na počet m², což u parcely číslo 192/24 činí 1.805 Kč, poplatek za vytýčení pozemku ve výši 600 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k distribuční síti elektřiny ve výši 12.500 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k vodovodnímu řádu ve výši 5.000 Kč, sepsání smlouvy, správní poplatek a jiné výdaje související s podáním vkladu na převod nemovitosti do katastru nemovitostí.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně prodej pozemku schválit.

Rozprava:

Pana Ing. Krejčíře zaujala rozdílná cena u prodávaných pozemků, některé jsou prodávány za 500 Kč/m², tento za 520 Kč/m². Paní Ing. Sigmundová uvedla, že cenu nabídli sami zájemci o odkoupení, město stanoví pouze minimální hranici ceny.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0025/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

prodej pozemku parcela číslo 192/24 (pomocné číslo 24) o výměře 547 m² v katastrálním území Chropyně manželům [REDAKCE], narozena [REDAKCE], a [REDAKCE], narozen [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za cenu 520 Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 9.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Miroslav Charvát, Mgr. Stanislav Kalínek, Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 10: Prodej stavebního pozemku p. č. 192/21 (pomocné číslo 19) v lokalitě Podlesí v k. ú. Chropyně

Rada města Chropyně projednala nabídku na odkoupení pozemku parcela číslo 192/21 (pomocné číslo 19) o výměře 855 m² v lokalitě Podlesí v katastrálním území Chropyně za cenu 501 Kč/m². Zájem o koupi pozemku projevil pan [REDAKCE], [REDAKCE], za účelem výstavby rodinného domu. Jmenovaný souhlasí s dodržением podmínek prodeje, které jsou uvedeny ve zveřejnění záměru prodeje nemovitostí. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.02. do 05.03.2018.

Současně bude kupující hradit náklady spojené se zajištěním inženýrských sítí na počet m², což u parcely číslo 192/21 činí 2.821 Kč, poplatek za vytýčení pozemku ve výši 600 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k distribuční síti elektřiny ve výši 12.500 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k vodovodnímu řádu ve výši 5.000 Kč, sepsání smlouvy, správní poplatek a jiné výdaje související s podáním vkladu na převod nemovitosti do katastru nemovitostí.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně prodej pozemku schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0026/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

prodej pozemku parcela číslo 192/21 (pomocné číslo 19) o výměře 855 m² v katastrálním území Chropyně panu [REDAKCE], narozen [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu 501 Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 10.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 10, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 3

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Ivan Juřena, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Miroslav Charvát, Mgr. Stanislav Kalinec, Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 11: Prodej stavebního pozemku p. č 180/6 (pomocné číslo 21) v lokalitě Podlesí v k. ú. Chropyně

Rada města Chropyně projednala nabídku na odkoupení pozemku parcela číslo 180/6 (pomocné číslo 21) o výměře 590 m² v lokalitě Podlesí v katastrálním území Chropyně za cenu 500 Kč/m². Zájem o koupi pozemku projeví manželé [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za účelem výstavby rodinného domu. Jmenovaní souhlasí s dodržением podmínek prodeje, které jsou uvedeny ve zveřejnění záměru prodeje nemovitostí. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.02. do 05.03.2018.

Současně bude kupující hradit náklady spojené se zajištěním inženýrských sítí na počet m², což u parcely číslo 180/6 činí 1.947 Kč, poplatek za vytýčení pozemku ve výši 600 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k distribuční síti elektřiny ve výši 12.500 Kč, náklady spojené s připojením nemovitosti k vodovodnímu řádu ve výši 5.000 Kč, sepsání smlouvy, správní poplatek a jiné výdaje související s podáním vkladu na převod nemovitosti do katastru nemovitostí.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně prodej pozemku schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0027/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

prodej pozemku parcela číslo 180/6 (pomocné číslo 21) o výměře 590 m² v katastrálním území Chropyně, manželům [REDAKCE], narozena [REDAKCE], a [REDAKCE], narozen [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za cenu 500 Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 11.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 12, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato**Podbod č. 12: Odkoupení spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parcela číslo 668/7 v k. ú. Chropyně**

Pozemek parcela číslo 668/7 se nachází na Nádražní ulici v úseku s asfaltovou komunikací. Polovina pozemku byla již v loňském roce bezúplatně převedena na město Chropyně od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Druhá polovina je ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Na pozemku se v současné době nachází místní komunikace a veřejná zeleň s inženýrskými sítěmi včetně veřejného osvětlení, které je v majetku města Chropyně. Je v zájmu města uvedený podíl pozemku odkoupit.

Cena za vykoupení pozemku je 24.390 Kč (180 Kč/m²). Veškeré náklady spojené s vykoupením pozemku hradí město Chropyně. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle zákona.

Rada města Chropyně doporučuje Zastupitelstvu města Chropyně vykoupení pozemku schválit.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0028/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

odkoupení spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parcela číslo 668/7 o výměře 271 m² v katastrálním území Chropyně od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu 24.390 Kč. Veškeré náklady spojené s vykoupením podílu pozemku uhradí město Chropyně. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena podle zákona.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 12, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 13: Žádost o dotaci z rozpočtu města - Sociální služby města Kroměříže

V rozpočtu města Chropyně je podobně jako v předchozích letech vyhrazena a schválena částka na podporu ostatních neziskových a podobných organizací, které poskytují služby v oblasti sociální, zdravotní a podobné, ve výši 200.000 Kč. Tyto prostředky jsou v souladu se schválenou Vnitřní směrnicí č. 6/2016, Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chropyně, rozděleny k čerpání.

Sociální služby města Kroměříže jsou pravidelně největším příjemcem dotace z uvedené položky. Jejich požadavek pro letošní rok činil 283 tisíc Kč. Navrhovaná dotace ve výši 100 tisíc Kč alespoň z části pokryje náklady spojené s poskytováním služeb bývalým občanům města Chropyně.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0029/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Chropyně a Sociálními službami města Kroměříže, p. o., IČ: 65270029, se sídlem Žerotínova 2907/67 Kroměříž, ve výši 100.000 Kč na částečnou úhradu provozních nákladů v roce 2018 spojených s pobytem obyvatel domovů pro seniory, kteří byli původně občany města Chropyně.

Ke kontrole:

Termín: 11.04.2018

Pověřen: Bc. Dana Jedličková

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

Podbod č. 14: Dotace z rozpočtu města - sportovní aktivity

V rozpočtu města Chropyně je podobně jako v předchozích letech vyhrazena a schválena částka na podporu sportovní činnosti, a to ve výši 2.000.000 Kč. Tyto prostředky jsou v souladu se schválenou Vnitřní směrnicí č. 6/2016, Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chropyně, v platném znění, rozděleny k čerpání ve čtyřech podprogramech.

Schválení poskytnutí dotace vyšší než 50.000 Kč je v kompetenci zastupitelstva. Předmětem schválení je poskytnutí dotací těmto subjektům:

1. z titulu PROGRAM S I - podpora sportovní a tělovýchovné činnosti:

a) TJ Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně, IČ: 00545333, ve výši 557.200 Kč,

b) Fotbalový klub Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 551 Chropyně, IČ: 70801860, ve výši 234.200 Kč,

c) Cyklistický oddíl Cyklosport Chropyně, sportovní spolek, se sídlem Komenského 348 Chropyně, IČ: 65268792, ve výši 66.100 Kč.

2. z titulu PROGRAM S IV - podpora provozování sportovních zařízení:

a) TJ Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně IČ: 00545333, ve výši 449.000 Kč,

b) Fotbalový klub Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 551 Chropyně, IČ: 70801860, ve výši 117.200 Kč.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0023/24ZM/2018:**Zastupitelstvo města Chropyně****I. schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chropyně v souladu s Vnitřní směrnicí č. 6/2016 – Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chropyně z titulu PROGRAM S na podporu sportovních aktivit a sportovního vyžití občanů města, především dětí a mládeže do 19 let, na rok 2018 mezi městem Chropyně a příjemci:

1. z titulu PROGRAM S I - podpora sportovní a tělovýchovné činnosti:

- a) TJ Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně, IČ: 00545333, ve výši 557.200 Kč,**
- b) Fotbalový klub Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 551 Chropyně, IČ: 70801860, ve výši 234.200 Kč,**
- c) Cyklistický oddíl Cyklosport Chropyně, sportovní spolek, se sídlem Komenského 348 Chropyně, IČ: 65268792, ve výši 66.100 Kč.**

2. z titulu PROGRAM S IV - podpora provozování sportovních zařízení:

- a) TJ Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 552 Chropyně IČ: 00545333, ve výši 449.000 Kč,**
- b) Fotbalový klub Chropyně, z. s., se sídlem Hanácké náměstí 551 Chropyně, IČ: 70801860, ve výši 117.200 Kč.**

Ke kontrole:

Termín: 11.04.2018

Pověřen: Bc. Dana Jedličková

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato**18. Delegatione místostarostky na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.**

Číslo materiálu: 0032-ZM2018

Předkladatel: Mgr. Stanislav Kalínek, člen rady města

Člen rady města pan Mgr. Kalínek připomněl, že starostka města Ing. Věra Sigmundová byla na volební období 2014 - 2018 zvolena do představenstva společnosti VaK Kroměříž a nemůže tedy hlasovat na valných hromadách jako zástupce města.

Z tohoto důvodu je zastupitelstvu města předložen návrh zástupce na Valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., konanou dne 23. května 2018, a to místostarostka města paní Božena Hrabalová.

Rozprava:

Paní Hrabalová pro upřesnění uvedla, že město Chropyně vlastní 20 466 kusů akci společnosti VaK Kroměříž, hodnota jedné akcie je cca 1.000 Kč. Město Chropyně je tedy vlastníkem cca dvouprocentního podílu v uvedené společnosti.

Rozprava byla ukončena.

USNESENÍ ČÍSLO 0030/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

delegování místostarostky města Chropyně paní Boženy Hrabalové na Valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., se sídlem Kojetínská 3666/65 Kroměříž, IČ: 49451871, konanou dne 23. května 2018.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 13, proti 0, zdrželo se 0, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek, Mgr. Michal Vlasatý

Proti: -

Zdržel se: -

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

19. Návrh obecně závazné vyhlášky města Chropyně, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Chropyně č. 1/2006 - Pravidla pro poskytování úvěrů vlastníkům bytového fondu v městě Chropyně podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.

Číslo materiálu: 0033-ZM2018

Předkladatel: Veronika Langrová, členka rady města

Město Chropyně v roce 2006 vydalo obecně závaznou vyhlášku Pravidla pro poskytování úvěrů vlastníkům bytového fondu ve městě Chropyně. Podle této vyhlášky již město Chropyně úvěry neposkytuje a fond rozvoje bydlení byl zrušen.

Schválením předloženého návrhu obecně závazné vyhlášky města Chropyně dojde ke zrušení výše uvedené vyhlášky.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

USNESENÍ ČÍSLO 0031/24ZM/2018:

Zastupitelstvo města Chropyně

I. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku města Chropyně, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Chropyně č. 1/2006, Pravidla pro poskytování úvěrů vlastníkům bytového fondu ve městě Chropyně podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.

Hlasování

Celkem 14 členů, pro 12, proti 0, zdrželo se 1, nehlasoval 1

Pro: Ing. Věra Sigmundová, Božena Hrabalová, Mgr. Milan Bajgar, Ing. Vladimír Blažek, Josef Horák, Miroslav Charvát, Ivan Juřena, Mgr. Stanislav Kalínek, Ing. Jaroslav Krejčíř Ph.D, Veronika Langrová, Ing. Radovan Macháček, Mgr. Igor Štěpánek

Proti: -

Zdržel se: Mgr. Michal Vlasatý

Nehlasoval: Bc. Ivo Novotný

Projednáno - usnesení přijato

20. Všeobecná rozprava

Rozprava:

Ve všeobecné diskusi se pan Ing. Macháček vrátil k výroku pana ředitele SMM o nedostatečné údržbě majetku města v minulých letech. Připomněl, že v době jeho starostování se nejen budoval nový majetek města, ale také se i ten starý opravoval. Příkladem je budova MKS, jejíž oprava se realizovala s pomocí dotace ve výši cca 4 miliony Kč, opravila se škola, také s pomocí dotace (cca 3 milióny Kč), upravoval se hřbitov a další. Vnímá poznámku o tom, že se minulé vedení města nestaralo o majetek, jako velice nemístnou.

Paní Hrabalová následně debatu odvedla směrem k pozemkům pro individuální výstavbu. V lokalitě Podlesí zbývá prodat jen asi 5 pozemků. Radě města je často vytýkáno, že nepracuje koncepčně. Paní Hrabalová však naopak dnešní zamítnutí výkupu pozemků od pana Hánecky považuje za nekoncepční krok zastupitelstva.

Pan Mgr. Vlasatý požádal kompetentní pracovníky, aby nebyl oslovován žádostmi o účast ve výběrových komisích pro investiční akce města. Je v současné době velmi vytížen svým podnikáním a nedisponuje volným časem pro účast na podobných akcích. Navrhl členy zastupitelstva, kteří se výběrových řízení účastní, motivovat odměnou, což je v kompetenci zastupitelstva.

Pan Mgr. Vlasatý dále připomněl aktivity ledna 2017 vedoucí k vydání zákazu hazardu ve městě. Obrátil se na něj občan města s dotazem, proč ve městě automaty stále zůstávají. Požádal o písemné vyjádření k celé věci, o přehledné sdělení kolik je ve městě automatů v provozu atd. Věc dle jeho názoru blokují úředníci. Paní Ing. Sigmundová uvedla, že občana s tímto dotazem na pana Mgr. Vlasatého nasměrovala ona, protože to byl pan Mgr. Vlasatý, kdo při schvalování zákazu hazardu veřejně občanům slíbil, že automaty do půl roku zmizí. Dokonce tvrdil, že tento svůj názor opírá o stanovisko z ministerstva financí. Výnos z automatů do rozpočtu města činil v roce 2017 cca 5,5 miliónů Kč. Některé automaty jsou již zrušeny, některým naopak povolení teprve dobíhají. O povolených hracích přístrojích i o zbývajících délce jejich povolení si může každý občan vyhledat aktuální informace přímo na stránkách ministerstva financí, jehož úředníci věc vyřizují. Jsou to veřejně přístupné informace a navíc neustále aktualizované.

Pan Mgr. Vlasatý trval na tom, že jako zastupitel má právo požadovat písemnou odpověď na svůj dotaz. Pan Ing. Blažek připomněl, že již na minulém zasedání padla od Ing. Macháčkové zmínka o tom, že vše potřebné se dá dohledat na stránkách ministerstva. Potvrdil, že tak bez potíží sám učinil, přislíbil, že odkaz panu Vlasatému rád také přepoše.

Paní Ing. Sigmundová využila zasedání zastupitelstva k tomu, aby přítomné informovala o připravované velké investiční akci - rozšíření části ulice K. H. Máchy a přesun autobusové zastávky "kovárna". Městu se podařilo tuto akci synchronizovat s pracemi VaK Kroměříž. Vak nejprve v dotčeném území provede výměnu vodovodu a kanalizace, neboť je v této části města ve velmi špatném stavu, a poté teprve budou následovat práce města. Bude se tak jednat o delší omezení provozu. Předpokládaná doba realizace je od 2. května do konce měsíce srpna 2018. O objízdných trasách, změnách v jízdních řádech apod. budou občané informováni ve Zpravodaji, na webu města nebo prostřednictvím rozhlasu.

Dále paní Ing. Sigmundová uvedla, že město při příležitosti 100. výročí vzniku samostatného Československého státu připravuje větší oslavy a požádala přítomné zastupitele o spolupráci při jejich organizaci. Požádala zastupitele i přítomné občany o zapůjčení dobových fotografií a dalších zajímavých materiálů, které by mohly být použity k připravované výstavě a pod.

Do diskuse se už nikdo další nehlásil a tak předsedající 24. zasedání Zastupitelstva města Chropyně ve 20:05 ukončil.

Ing. Věra Sigmundová
starostka města

Božena Hrabalová
místostarostka města

Ing. Vladimír Blažek
ověřovatel

Josef Horák
ověřovatel