

Zastupitelstvo města Chropyně

1.	Název materiálu	Zpráva o činnosti Rady města Chropyně	
2.	Pořadové číslo/datum zasedání	15 / 19. prosince 2016	
3.	Předkladatel	Hrabalová Božena, Místostarosta - 32	
4.	Zpracovatel	Hrabalová Božena, Místostarosta - 32	
5.	Obsah	- důvodová zpráva - návrh usnesení - příloha č. 0421-16ZM-P01 – Zpráva o činnosti Rady města Chropyně	
6.	Počet listů celkem	Počet listů A4: 4	Počet listů A3:
7.	Materiál projednán	Výstupy rady města, samotný materiál bez předchozího projednání	
8.	Soulad s právními předpisy	Zákon o obcích	
9.	Soulad s rozpočtem města	Bez vazby	
10.	Následné rozhodnutí	Dále se neprojednává	

Důvodová zpráva: Předkládám zprávu o činnosti Rady města Chropyně od jednání zastupitelstva ze dne 21. září 2016. Rada města se sešla celkem k šesti jednáním, nejdůležitější závěry jsou uvedeny v příloze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Rady města Chropyně za období od 21. září 2016 do 19. prosince 2016

Z jednání Rady města Chropyně v listopadu a prosinci 2016

Rada města Chropyně zasedala od minulého jednání zastupitelstva 6 x a na svých jednání se zabývala mimo jiné i těmito záležitostmi a přijala následující usnesení:

- projednala žádost o pronájem pozemku p. č. 1232/2 v lokalitě Drahy a vyjádřila nesouhlas s pronájmem tohoto pozemku a uložila a) vypovědět dosavadní nájemní smlouvu tohoto pozemku, b) zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 1232/2 v lokalitě Drahy, za cenu v místě obvyklou, tj. 450 Kč/m².
- schválila uzavření smlouvy o pachtu na část pozemku p. č. 99/1 o výměře 160 m² v lokalitě „Mlýn“ za cenu 1 Kč/m²/rok
- projednala a schválila ze tří možných variant směny pozemků s Římskokatolickou farností Chropyně variantu, která počítá se směnou pozemků u hřbitova p. č. 990, 991/2, 986/2, 986/5 a 998/1 v celkové výměře 1588 m². Tržní hodnota (obvyklá cena) těchto pozemků by činila 285.840 Kč, a tyto směnit za pozemky Města Chropyně p. č. 1868/4, 1868/5, 1868/7, 1869/5 a 1869/7 o celkové výměře 6 802 m². Tržní hodnota těchto pozemků by činila 136.040 Kč a uložila projednat výši doplatku 149.800 Kč při směně pozemků s Římskokatolickou farností Chropyně
- vzala na vědomí vyjádření likvidační komise k vyřazenému majetku určenému k prodeji a uložila předepsaným způsobem nechat zlikvidovat automobil Ford Transit a předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej vozidla Multicar M25 sklápěč za cenu 20.500 Kč
- projednala a schválila Smlouvu o výpůjčce mezi městem Chropyně a Základní školou Chropyně, p. o., Mateřskou školou Chropyně, p. o. a Zařízením školního stravování Chropyně, p. o. Tyto smlouvy ošetřují nemovitý majetek města Chropyně, který půjčuje těmto příspěvkovým organizacím k užívání
- projednala a schválila personální změnu složení Letopisecké komise rady města
- projednala pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města a uložila zpracovat připomínky k návrhu nové směrnice, která sloučí pravidla pro poskytování dotací na sportovní činnost a na volnočasové aktivity dětí a mládeže a vnitřní směrnici předložit radě ke schválení včetně příloh
- projednala a schválila smlouvy o dílo na audit veřejného osvětlení Chropyně a na projektovou dokumentaci veřejného osvětlení Chropyně
- projednala a schválila uzavření smlouvy o dílo mezi městem Chropyně a Ing. Liborem Malůškem, Zlín, jejímž předmětem je výběrové řízení na akci „Oprava mostu v ulici E. Filly“ a to za celkovou cenu 14 000 Kč a uložila předložit radě města Smlouvu na technický dozor investora s firmou Profix, s.r.o.
- projednala sdělení k projektu sanace produktovodu Přerov letiště – Chropyně a vyjádřila souhlas se sanací produktovodu mezi letištěm Přerov a stáčištěm Chropyně, jehož součástí je projektovaný výkop pro rozpojení potrubí v trase, který se nachází na pozemku p. č. 1468/1
- projednala a schválila systemizaci pracovních míst zaměstnanců města Chropyně zařazených do Městského úřadu v Chropyni s účinností od 1. prosince 2016, spočívající ve stanovení celkového počtu zaměstnanců 26 v důsledku zařazení pracovníků Městské knihovny v Chropyni do odboru vnitřních věcí Městského úřadu v Chropyni a uložila zpracovat schválenou změnu do Organizačního řádu Městského úřadu v Chropyni a připravit veškeré podklady potřebné pro zrušení organizační složky Městská knihovna v Chropyni
- projednala žádost o slevu z pronájmu cukrárny na náměstí Svobody č. 55 a doporučila řediteli Správy majetku města Chropyně, aby v případě poskytnutí slevy na nájmu z pronajatých prostor cukrárny/kavárny ukončil stávající nájemní smlouvu a vypsál nové výběrové řízení o pronájmu těchto prostor za cenu po slevě

- projednala a schválila žádost o bezplatné užívání prostor tělocvičny ZŠ Chropyně Jednotkou sboru dobrovolných hasičů v období od 1. listopadu 2016 do 30. dubna 2017
- projednala a schválila vyhlášení výběrového řízení na akci „Kamerový systém Chropyně“, jmenovala výběrovou komisi na hodnocení nabídek a uložila předložit výzvu k podání nabídky starostce k podpisu, zahájit výběrové řízení v uzavřené výzvě a zaslat jmenování členů komise a náhradníkům
- vzala na vědomí informaci o překročení částky schváleného finančního plánu v rámci realizace II. etapy oprav ulic Křižní a Závětří o 5.216 Kč a schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Chropyně a firmou Rovina, a. s., jejímž předmětem je rozšíření sjednaného rozsahu díla o vícepráce (podmáčené podloží vinou porušené kanalizace)
- vzala na vědomí rozbor hospodaření města Chropyně za 3. čtvrtletí roku 2016
- vzala na vědomí rozbor hospodaření Základní školy Chropyně za 3. čtvrtletí roku 2016
- vzala na vědomí rozbor hospodaření Mateřské školy Chropyně za 3. čtvrtletí roku 2016
- vzala na vědomí rozbor hospodaření Zařízení školního stravování Chropyně za 3. čtvrtletí 2016
- vzala na vědomí výsledky hospodaření Správy majetku města Chropyně za 3. čtvrtletí roku 2016
- vzala na vědomí vnitřní směrnici SMM Chropyně – Pravidla pro přijímání žádostí a přidělování městských bytů ve vlastnictví města Chropyně
- vzala na vědomí stanovisko Komise Rady města k prevenci kriminality k záležitosti vydání obecně závazné vyhlášky zakazující požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství. Komise doporučuje takovou obecně závaznou vyhlášku nevydávat (vyhláška, dle názoru komise problém nevyřeší, je nutno jednat přes živnostenský úřad nebo hygienickou stanici)
- projednala a schválila Vnitřní směrnici č. 7/2016 k inventarizaci majetku a Plán inventur pro rok 2016
- projednala a schválila Vnitřní směrnici č. 6/2016 – Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chropyně
- projednala a schválila zadávací podmínky na zakázku malého rozsahu „Oprava mostu v ul.E.Filly“, uzavření smlouvy o dílo a uzavření smlouvy na technický dozor investora na zakázku „Oprava mostu v ul. E. Filly“ s firmou OB RUBICONE, s. r. o., Kroměříž za cenu 15 tis. Kč bez DPH
- schválila seznam firem, které budou osloveny k podání nabídky akce „Oprava mostu v ul.E. Filly : ENERGO IPT, s. r. o., Brno, Kovovýroba Pěnička, s. r. o., Kroměříž a Kamax Metal, s. r. o., Kroměříž
- jmenovala výběrovou komisi na hodnocení nabídek a uložila zaslat jmenování členům komise a náhradníkům
- schválila bezplatný pronájem Městského kulturního střediska SRPŠ při ZŠ Chropyně při pořádání školního plesu v březnu 2017
- projednala a vzala na vědomí první návrh rozpočtu města na rok 2017 a uložila upravit tento dle vznesených připomínek a předložit vyrovnaný návrh rozpočtu rozepsaný do ukazatelů na zasedání rady města dne 23. listopadu 2016
- vzala na vědomí cenu úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině a kalkulaci pronájmů v prostorách ZŠ Chropyně
- vzala na vědomí informaci SMM o výsledku výběrového řízení na rekonstrukci bytu v DPS Chropyně
- vzala na vědomí sdělení odboru výstavby a životního prostředí Měst. úřadu Chropyně o schválení záměru scelování pozemků z důvodu tvorby nového parcelního uspořádání v lokalitě Podlesí, při kterém vznikají nové stavební parcely pro výstavbu rodinných domů

Na zasedání RM č. 58 konaném dne 23. listopadu rada města projednala a schválila:

- návrh na obsazení bytu č. 8, 15 a 16 v Domě s pečovatelskou službou Chropyně
- žádost o odkoupení pozemku p. č. 268/2 v k. ú. Chropyně a uložila zveřejnit záměr prodeje
- schválila darovací smlouvu mezi městem Chropyně (dárce) a Jednotkou dobrovolných hasičů Chropyně ve výši 15. 000 Kč jako odměnu za celoroční činnost
- projednala a vzala na vědomí upravený rozpočet města pro rok 2017 a uložila zajistit jeho předložení na zasedání zastupitelstva města dne 19. prosince 2016
- projednala rozhodnutí o výběru dodavatele na zakázku „Kamerový systém Chropyně“ a uložila informovat vítěze výběrového řízení firmu RG SYSTÉM se sídlem v Hulíně
- vzala na vědomí informaci o prodeji části pozemku p. č. 246 v k. ú. Plešovec o výměře 7 m2 za cenu 450 Kč/m2 a uložila zveřejnit záměr prodeje
- vyjádřila souhlas s vyhrazením parkovacího místa v ul. J. Fučíka
- projednala a vzala na vědomí Územní studii „Chropyně – lokalita OV 32“ /bývalé lázně/ a uložila předložení studie na zasedání zastupitelstva
- schválila termíny zasedání Rady města Chropyně a Zastupitelstva města Chropyně v roce 2017
- schválila kupní smlouvu mezi městem Chropyně a společností Fatra, a. s. na odkoupení opotřebované přívěsné požární stříkačky v hodnotě 8.200 Kč pro místní JDH
- schválila darovací smlouvu mezi Správou majetku města Chropyně, p. o., (obdarovaný) a Nadací AGROFERT se sídlem v Praze ve výši 30. 000 Kč, jejímž předmětem je pořízení krojů pro členy souboru Malý Ječmínek Chropyně
- schválila uzavření smlouvy na autorský dozor na akci „Kamerový systém pro město“ za cenu 5.000 Kč vč. DPH
- po projednání revokovala usnesení číslo RM 11/56/16 ze dne 26. října 2016 na uzavření zakázky „Energetický audit revitalizace veřejného osvětlení města Chropyně“ s firmou Filák, s. r. o., a vypracování projektové dokumentace se zhotovitelem Ing. Marie Krejčí a uložila objednaní zpracování žádosti o dotaci v rámci programu „EFEKT 2017“ na I. etapu rekonstrukce veřejného osvětlení dle výhodnější cenové nabídky s firmou EuroEnerg, s. r. o., se sídlem v Třebíči a zpracování koncepce veřejného osvětlení pro město Chropyně, dle nabídky E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem v Českých Budějovicích
- vzalo na vědomí nařízení Zlínského kraje č. 3/2016 o zřízení přírodní památky Záříčské louky a jejich ochranného pásma
- schválila uzavření smlouvy o pachtu na část p. č. 99/1 o výměře 110 m2
- vyjádřila souhlas s prodejem pozemku p. č. 421 o výměře 7 m2 v k. ú. Plešovec za cenu 450 Kč/m2
- projednala žádost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem v Českých Budějovicích na odkoupení parcely č. 1376/45 o výměře 61 m2 v k. ú. Chropyně za účelem výstavby nové trafostanice a uložila zveřejnit záměr prodeje parcely číslo 1376/45 o výměře 31 m2 za cenu min. 600 Kč/m2
- vzala na vědomí žádosti TJ a FK Chropyně o poskytnutí půjčky na překlenutí období mezi úhradou na činnost a poskytnutím dotace z rozpočtu města na činnost TJ ve výši 250 tis. Kč a FK 100 tis. Kč
- projednala návrh na převod majetku města k hospodaření Správě majetku města Chropyně v celkové hodnotě 118 580 Kč a doporučila předložit převod majetku ke schválení Zastupitelstvu města na jednání dne 19. 12. 2016
- projednala a schválila úpravu závazných ukazatelů ZŠ Chropyně - energie pro rok 2016 /z důvodů mimořádné vratky tepla za rok 2015 a snížení v roce 2016 došlo k úspoře cca 15tis.Kč/
- projednala a schválila úpravu rozpočtu Správy majetku města Chropyně z důvodu odložené realizace akce „Společenská místnost DPS“ / 530 tis. Kč převedeno k realizaci tohoto projektu v roce 2017

- projednala a vzala na vědomí Rozpočtové opatření města Chropyně č. 6 v roce 2016 v celkové úpravě příjmů a výdajů 3.094.400 Kč /výši rozpočtové rezervy ovlivnily příjmy z důvodu přijetí dotací, ve výdajích se tyto dotace zapojují a upřesňuje se financování investic/
- rada města projednala předložené návrhy: Obecně závazná vyhláška č. 3/2016, o nočním klidu; Obecně závazná vyhláška č. 4/2016, o regulaci hlučných činností; Obecně závazná vyhláška č. 5/2016, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání pyrotechniky; Obecně závazná vyhláška č. 6/2016 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku; a uložila předložit tyto návrhy ke schválení na jednání Zastupitelstva města Chropyně. Vydání vyhlášek vzešlo z novelizace ustanovení paragrafu 47 odst. 3 zákona 200/1990 Sb., o přestupcích, která vstoupila v platnost 1. října 2016
- projednala a schválila poskytnutí mimořádného peněžitého daru spolku SDH Plešovec za dobrovolnou a obětavou celoroční organizaci společenských akcí pro obyvatele místní části
- projednala Vnitřní směrnice č. 8/2016 – Organizační řád Městského úřadu Chropyně
- schválila Změnu č. 1 Jednacího řádu Rady města Chropyně
- vzala na vědomí informace o plnění volebního programu Zastupitelstva města Chropyně za rok 2016 a stanovení priorit na rok 2017
- vzala na vědomí záměr změny č. 1 Územního plánu Chropyně a uložila předložit tento záměr ke schválení na jednání zastupitelstva
- vyjádřila souhlas s návrhem souhlasného prohlášení a dohodou o narovnání právního stavu 1. ocelového mostu přes říčku Mlýnský náhon mezi smluvními stranami Městem Chropyně a Arcibiskupstvím olomouckým
- 2. rovnodílném spoluvlastnictví pozemků představující komunikace kolem mostu a Chropyňského rybníka a uložila předložit návrh souhlasného prohlášení na jednání zastupitelstva
- vzala na vědomí Oznámení MŽP k záměru „ Modernizace trati Brno – Přerov, 5. stavba Kojetín – Přerov“ a uložila zaslat na MŽP stanovisko města Chropyně k záměru s upozorněním, že v řešeném území byla nově vyhlášena přírodní památka „Zářičské louky“
- projednala vyhodnocení výběrové komise a vydala rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na akci „Oprava mostu výměnou v ulici E. Filly“ a uložila informovat vítěze firmu Kamax Metal s. r. o., Kroměříž /450.250 Kč bez DPH/
- vzala na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠ Chropyně za školní rok 2015/2016