

ZÁPIS Č. 17

z veřejného plenárního zasedání konaného dne 16. prosince 2009

Místo zasedání:	Městské kulturní středisko Chropyně
Začátek a konec jednání:	15:10 – 17:25
Počet přítomných členů:	16 (dle prezenční listiny)
Počet omluvených členů:	1 (dle prezenční listiny)
Počet neomluvených členů:	0
Počet občanů:	11 (dle prezenční listiny hostů)

1. Zahájení zasedání zastupitelstva města Chropyně

Starosta města Chropyně Ing. Radovan Macháček zahájil v souladu s ustanovením § 91 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, veřejné plenární zasedání Zastupitelstva města Chropyně v 15:10 hodin přivítáním všech přítomných.

Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je dle prezenční listiny přítomno 16 zastupitelů, a k přijetí usnesení je třeba 9 hlasů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Sděлил, že z jednání se omluvil pan Ivan Juřena.

Starosta města oznámil, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli podepsán bez připomínek a vyzval zastupitele k přednesení svých připomínek k minulému zápisu. Nikdo se do rozpravy nepřihlásil.

2. Volba návrhové komise, určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu

Starosta předložil návrh, aby zapisovateli dnešního jednání byli paní Jana Bajgarová a Ing. Jiří Rosecký, ověřovateli zápisu Ing. Jaroslav Hloušek a pan František Hrabal. Návrhovou komisí doporučil ve složení: předseda MVDr. Stanislav Frkal a členové pan Milan Remeš a pan Jaroslav Večeřa.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

Z M 1/17/2009 u r č u j e

hlasováním jako zapisovatele 17. zasedání paní Janu Bajgarovou a Ing. Jiřího Roseckého a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Hlouška a pana Františka Hrabala a

s c h v a l u j e

návrhovou komisí ve složení: předseda pan Miroslav Charvát a členové pan Josef Horák a pan Pavel Otáhal.

*Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění*

3. Schválení programu jednání zastupitelstva

Starosta města předložil návrh programu jednání a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na změnu programu. Doplnil, že za bod 16 přibývají další dva body, a to schválení zřizovací listiny Jednotky sboru dobrovolných hasičů Chropyně – Plešovec JPO V. a schválení dodatku ke zřizovací listině Správy majetku města Chropyně, p. o., a návrh postup řešení na středisku 2 této organizace.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva města Chropyně
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání zastupitelstva
4. Zpráva o činnosti Rady města Chropyně od posledního zasedání Zastupitelstva města Chropyně
5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města, zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí
6. Návrh plánu práce Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2010
7. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí
8. Návrh plánu práce Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2010
9. Rekonstrukce spalovny nebezpečných odpadů – výzva pana Drahomíra Štěpánka
10. Majetkoprávní záležitosti
11. Rozpočtové opatření města Chropyně č. 4 v roce 2009
12. Stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně k návrhu rozpočtu města Chropyně na rok 2010
13. Rozpočet města Chropyně na rok 2010
14. Plnění Volebního programu města Chropyně na roky 2006 až 2010 za období let 2006 až 2009
15. Volba přísedících soudců Okresního soudu v Kroměříži na období 2010 až 2014

16. Informace k projektu „Regenerace panelového sídliště v Chropyni“
17. Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Chropyně – Plešovec
18. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Správy majetku města Chropyně, p. o., a postup řešení ztráty na Středisku 2 – Bytové hospodářství
19. Informace o termínu a programu příštího plenárního zasedání Zastupitelstva města Chropyně
20. Všeobecná rozprava
21. Závěr

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně
ZM 2/17/2009 s c h v a l u j e
program zasedání Zastupitelstva města Chropyně č. 17.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

4. Zpráva o činnosti Rady města Chropyně od posledního zasedání Zastupitelstva města Chropyně

Místostarosta města Ing. Petr Večeřa informoval zastupitelstvo města o činnosti rady v období od 23. září 2009 do 16. prosince 2009. Zprávu předložil písemně, nejdůležitější body z činnosti rady města ústně okomentoval.

Rozprava:

Ing. Kroupa se dotázal, zda by zamítnutí prodeje pozemku firmě Destra Co., spol. s r. o., Brno, nemělo schválit zastupitelstvo.

Ing. Macháček, že rada o prodeji nerozhodla, ale že by v usnesení mohlo být, že zastupitelstvo bere toto rozhodnutí rady na vědomí.

Ing. Kotula uvedl, že nebyl dán záměr prodeje, tedy se prakticky o ničem nejednalo. Firma měla zájem, rada nechtěla prodat. Konstatoval, že není důvod k uvedení připomínky Ing. Kroupy v usnesení.

Ing. Večeřa připomenul historii záležitosti s uvedením stanoviska právního zástupce města.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně
ZM 3/17/2009 b e r e n a v ě d o m í
Zprávu o činnosti Rady města Chropyně za období od 23. září 2009 do 16. prosince 2009.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města, zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí

Předseda kontrolního výboru pan Miroslav Charvát předložil zastupitelstvu zprávu o činnosti výboru od posledního zasedání zastupitelstva města. Kontrolní výbor se na svých jednáních zabýval zhodnocením úrovně oprav a údržby místních komunikací, chodníků a bezbariérových nájezdů, kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí roku 2009 a kontrola plnění volebního programu zastupitelstva na období roku 2006 až 2010.

Rozprava:

Pan Charvát se dotázal termín realizace čarování parkoviště na Moravské ulici.

Ing. Macháček odpověděl, že dodavatel stavby etapy regenerace sídliště selhal, realizace byla řešena vlastními možnostmi, byl nakoupen materiál, avšak kvůli chybějícím financím budou práce realizovány v příštím roce.

Pan Charvát tento argument odmítl.

Pan Hrabal konstatoval, že v zimních měsících pozbývá realizace smysl.

Ing. Pospíšil dodal, že na realizaci čarování peníze rozpočtovány nebyly.

Ing. Večeřa doplnil, že realizace proběhne najednou i s ulicí Nádražní.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 4/17/2009 bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí roku 2009.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

6. Návrh plánu práce Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2010

Předseda kontrolního výboru pan Miroslav Charvát předložil zastupitelstvu zprávu návrh plánu práce výboru na rok 2010. Vzhledem k volbám do zastupitelstev obcí, které se s největší pravděpodobností uskuteční v měsíci říjnu, je plán práce zpracován pouze do září roku 2010.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 5/17/2009 s chvaluje

Plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2010.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

7. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí

Předseda finančního výboru MVDr. Stanislav Frkal předložil zastupitelstvu zprávu o činnosti výboru od posledního zasedání zastupitelstva města. Finanční výbor se na svých jednáních projednal rozbor hospodaření města Chropyně a příspěvkových organizací zřizovaných městem za 9 měsíců roku 2009, návrh rozpočtu města Chropyně a příspěvkových organizací zřizovaných městem na rok 2010, rozpočtová opatření města Chropyně a příspěvkových organizací zřizovaných městem, majetkoprávní záležitosti předkládané na dnešním zasedání a vnitřní směrnici č. 4/2009.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 6/17/2009 bere na vědomí

Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí roku 2009.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

8. Návrh plánu práce Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2010

Předseda finančního výboru MVDr. Stanislav Frkal předložil zastupitelstvu zprávu návrh plánu práce výboru na rok 2010. Podobně jako v případě kontrolního výboru je kvůli předpokládaným volbám do zastupitelstev obcí připraven na 3 čtvrtletí roku.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 7/17/2009 s c h v a l u j e

Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2010.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

9. Rekonstrukce spalovny nebezpečných odpadů – výzva pana Drahomíra Štěpánka

Člen rady města Ing. Jaroslav Hloušek ve svém slovu předkladatele kladně zhodnotil přípravu materiálu vedoucím odboru výstavby životního prostředí. Uvedl, že problematika spalovny není jen krátkodobou záležitostí, ale bude se o ní jednat po celou dobu její existence. Konstatoval, že spalovna má vliv na celé okolí a netýká se jen této generace, ale také dětí našich dětí. Vyjádřil své rozhodné NE pro spalovnu v Chropyni.

Rozprava:

Pan Charvát vyjádřil rozhořčení nad nezájmem obyvatel města o tuto problematiku a dodal, že vlna odporu obyvatel se zatím neprojevila. Z důvodové zprávy pochopil, že konečné rozhodnutí je na ministerstvu.

Ing. Macháček odpověděl, že město může záležitost připomínkovat, stejně jako občané na veřejném projednávání, které bude na jaře. Na ministerstvu životního prostředí záležitost konzultoval, sdělil důvody, proč spalovnu v Chropyni ne. Dodal, že nezájem veřejnosti je nepochopitelný.

Pan Remeš konstatoval, že proti provozu bývalé spalovny nezaznamenal větší odpor. Technologie nové spalovny je jiná a zřejmě názor města nebude moc silný. Vyjádřil obavu z hromadění nebezpečných a toxických odpadů určených ke spálení.

Pan Hrabal informoval o různých zprávách o plnění limitů a zpráv o činnosti spalovny předkládaných vedením spalovny.

Ing. Pospíšil hovořil o způsobech informování veřejnosti. Dopad na životní prostředí bude podle něho stejný, protože předmětem záměru je také navýšení množství spalovaného odpadu. Skladování má být vyřešeno výstavbou nových skladů, které nyní nejsou a spalovna dostala několik pokut. Investor chce zřídit provoz v souladu s legislativou. Spalovna je v průmyslové zóně určené územním plánem.

Ing. Večeřa doplnil, že do Chropyně se žádný odpad nenaváží.

Ing. Kroupa konstatoval, že pokud spalovna nejede a odpad se nenaváží, tak zřejmě její kapacita nechybí. Dodal své zkušenosti z návštěvy spalovny ve Vídni. Položil dotaz na technologii spalování.

Pan František Hrabal dodal, že tendencí vyspělých států je co nejvíce vytřídit, zbytek spálit, nic neukládat do země.

Ing. Pospíšil odpověděl, že technologie musí být navržena v nejvyšší kvalitě, ale i ty zlomky, které vycházejí, se v přírodě ukládají.

Ing. Macháček doplnil, že odpad se zde nehromadí a spaluje se jinde. Provozovatel otrokovické spalovny hovořil o volných kapacitách této spalovny.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 8/17/2009 s c h v a l u j e

zaslání zamítavého stanoviska ve znění:

„Město Chropyně nesouhlasí s připravovanou rekonstrukcí spalovny nebezpečných odpadů v Chropyni a požaduje odstranění stávající technologie spalování s tím, že provoz bude zrušen.

Důvodem tohoto postoje města Chropyně je zdravotní stav občanů, kteří často a v nemalém počtu umírají v nevyšším věku na vážné zdravotní potíže, odvozené od škodlivinami zatíženého prostředí, ve kterém žijí.

Významným příspěvkem k tomuto stavu byl a dle záměru vlastníka spalovny by měl být i do budoucna provoz spalovny, který je zvláště velkým stacionárním zdrojem znečištění ovzduší a to v bezprostřední blízkosti bytové zástavby. Spalovna je navíc v blízkosti důležitého vodního zdroje určeného k hromadnému zásobování pitnou vodou a v neposlední řadě se nachází ve vodohospodářsky citlivé oblasti CHOPAV Kvartér řeky Moravy.

Zastupitelstvo města Chropyně i jeho občané chápou, že cesta k odstraňování odpadů, a to zejména těch nebezpečných, vede přes termickou degradaci, v případě chropynské spalovny se však jedná o velmi nevhodné umístění zařízení, které poškozují zdraví obyvatel města a jeho životní prostředí.

Proto město Chropyně říká, po řádném a podrobném seznámení se záměrem rekonstrukce spalovny, rozhodně NE dalšímu spalování odpadů v Chropyni.“

Ministerstvu životního prostředí České republiky, se sídlem Krapkova 3 Olomouc.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

10. Majetkoprávní záležitosti

Majetkoprávní záležitosti předložila členka rady města Bc. Věra Sigmundová v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, neboť zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodování o majetkoprávních úkonech.

Pan František Hrabal předložil návrh na projednání tohoto bodu ve zkráceném řízení, spočívající v hlasování o majetkoprávním úkonu ihned po přednesení úvodního slova předkladatelky bez přečtení usnesení. Starosta nechal o této připomínce hlasovat.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Návrh byl přijat

01.

Manželé Machovi z Chropyně požádali o odkoupení části pozemku parcelní číslo 1237/1 ostatní plocha o výměře cca 500 m², pozemku parcelní číslo 1237/18 ostatní plocha o výměře 17 m² a pozemku parcelní číslo 1237/13 ostatní plocha o výměře 302 m² v lokalitě Drahý za cenu 170 Kč/m². Záměr prodeje byl zveřejněn v době do 19. října do 4. listopadu t. r.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 9/17/2009 s c h v a l u j e

prodej části pozemku parcelní číslo 1237/1 ostatní plocha o výměře cca 500 m², pozemku parcelní číslo 1237/18 ostatní plocha o výměře 17 m² a pozemku parcelní číslo 1237/13 ostatní plocha o výměře 302 m² manželům Tetjaně a Františku Machovým, bytem Emila Filly 822 Chropyně, za cenu 170 Kč/m², přičemž náklady spojené s prodejem hradí kupující. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena podle zákona

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

02.

Pan Marek Polišínský z Chropyně požádal o odkoupení pozemku č. 2 parcelní číslo 175/29 v lokalitě Podlesí o výměře 1 112 m² za cenu 451 Kč/m². Záměr prodeje byl zveřejněn v době od 14. října do 24. listopadu t. r.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 10/17/2009 s c h v a l u j e

prodej pozemku č. 2 parcelní číslo 175/29 v lokalitě Podlesí o výměře 1 112 m² panu Marku Polišínskému, bytem Hrad 467 Chropyně, za cenu 451 Kč/m². Po zaplacení kupní ceny bude s kupujícími uzavřena kupní smlouva. Následně bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. V případě, že nabyvatel bude hradit kupní cenu úvěrem, schvaluje zastupitelstvo města možnost uzavřít zástavní smlouvy s příslušným peněžním ústavem.

Dále se kupující zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od podpisu kupní smlouvy zajistí veškeré doklady, dle platné právní úpravy, potřebné pro zahájení stavby rodinného domu.

Ohlásí Katastrálnímu úřadu dokončenou stavbu rodinného domu pro zápis do katastru nemovitostí tak, aby byla stavba do katastru zapsána nejpozději do 4 let od podpisu kupní smlouvy. Za nedodržení těchto termínů i jednotlivě je stanovena sankce 200.000,- Kč.

Dodrží regulační podmínky budoucích novostaveb rodinných domů, jež jsou vymezeny stavebním úřadem v územně plánovací informaci, vydané na základě žádosti každému stavebníkovi. Charakter zástavby bude srovnatelný se zástavbou v ulici E. Filly.

Nabyvatel se zavazuje, že v případě převodu pozemku na dalšího nabyvatele bude smlouva o převodu nemovitostí uzavřená mezi nabyvateli a dalším nabyvatelem obsahovat veškeré podmínky stanovené v této smlouvě a že nabyvatelé zaváží dalšího nabyvatele smlouvou k jejich plnění. V případě, že tak nebude učiněno, zavazuje se nabyvatel uhradit převodci smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč, a to do 30 dnů od převodu pozemku na nového nabyvatele, s čímž převodce a nabyvatel souhlasí.

Kupující se kromě kupní ceny dále zaváže uhradit i náklady s převodem spojené, tj. podíl na ceně geometrického plánu, sepis smlouvy, správní poplatky a jiné výdaje k podání vkladu na převod nemovitostí do katastru nemovitostí + náklady spojené s připojením nemovitosti k distribuční síti elektřiny.

Náklady spojené s převodem nemovitosti, včetně podílů na ceně geometrického plánu, a náklady spojené s připojením na distribuční síť elektřiny budou zaplacené před podpisem kupní smlouvy.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

03.

Paní Dana Kuriálová z Chropyně požádala o odkoupení pozemku parcelní číslo 1099 zahrada o výměře 1 004 m² v lokalitě Vlčí Doly za cenu 100 Kč/m². Záměr prodeje byl zveřejněn v době od 27. října do 12. listopadu 2009.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 11/17/2009 s c h v a l u j e

prodej pozemku parcelní číslo 1099 zahrada o výměře 1 004 m² paní Daně Kuriálové, bytem Vlčí doly 339 Chropyně, za cenu 100 Kč/m², přičemž náklady spojené s prodejem hradí kupující. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena podle zákona.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

04.

Manželé Slezákoví z Chropyně požádali o odkoupení pozemku parcelní číslo 270/3 trvalý travní porost o výměře 55 m² a parcelní číslo 271/2 zahrada o výměře 413 m² za cenu 85 Kč/m². Záměr prodeje byl zveřejněn v době od 31. srpna do 16. září 2009.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 12/17/2009 s c h v a l u j e

prodej pozemku parcelní číslo 270/3 trvalý travní porost o výměře 55 m² a parcelní číslo 271/2 zahrada o výměře 413 m² manželům Janě a Jiřímu Slezákovým, bytem Emila Filly 815 Chropyně, za cenu 85 Kč/m², přičemž náklady spojené s prodejem hradí kupující. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena podle zákona.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

05.

Rada města projednala směnu pozemků parcelní číslo 1093/160 zastavěná plocha o výměře 34 m² a parcelní číslo 1093/161 zastavěná plocha o výměře 6 m², které jsou v majetku města Chropyně, za pozemek parcelní číslo 1093/163 ostatní plocha o výměře 10 m² a zpevněné plochy, tj. parkovací plochy v počtu 14 ks, chodník a zpevněná plocha pro kontejner na komunální odpad v majetku firmy Velkosklad s plasty, s. r. o., Zářičí.

Při provádění stavby bylo v souvislosti se stížností obyvatel sousedícího domu provedeno nepatrné posunutí a pootočení půdorysu objektu a z tohoto důvodu se nachází obytný dům, kromě vlastního pozemku, i na pozemku města. Touto směnou bude toto vyřešeno. Záměr směny byl zveřejněn v době od 30. října do 16. listopadu 2009.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 13/17/2009 s c h v a l u j e

směnu pozemků parcelní číslo 1093/160 zastavěná plocha o výměře 34 m² a parcelní číslo 1093/161 zastavěná plocha o výměře 6 m², které jsou v majetku města Chropyně, za pozemek parcelní číslo 1093/163 ostatní plocha o výměře 10 m² a zpevněné plochy, tj. parkovací plochy v počtu 14 ks, chodník a zpevněná plocha pro kontejner na komunální odpad v majetku firmy Velkosklad s plasty, s. r. o., se sídlem Zářičí 54, IČ: 253 05 166. Náklady spojené se směnou hradí každý rovným dílem. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena podle zákona. Společný zástupce poplatníků pro daňové účely u směny pozemků je firma Velkosklad s plasty, s. r. o., Zářičí.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

06.

Rada města projednala bezúplatný převod pozemků od Zlínského kraje. Jedná se o pozemky dotčené stavbou cyklostezky Chropyně – Plešovec a vjezdy na přilehlé polní pozemky.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 14/17/2009 s c h v a l u j e

bezúplatný převod pozemků dotčených výstavbou cyklostezky Chropyně – Plešovec z majetku Zlínského kraje, se sídlem třída Tomáše Bati 21 Zlín, IČ: 708 91 320, na město Chropyně, a to pozemků parcelní číslo 255/2-4 ostatní plocha, silnice o celkové výměře 95 m² v katastrálním území Plešovec a pozemků parcelní číslo 1378/13-17, 1994/2, 1694/3-12 ostatní plocha, silnice o celkové výměře 283 m² v katastrálním území Chropyně. Veškeré náklady spojené s převodem hradí nabyvatel. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena podle zákona.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

07.

Rada města projednala smlouvu o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu na pozemku parcelní číslo 1144/2, který se nachází na Hanáckém náměstí. Jedná se o kabelové vedení NN v délce 4 metrů a přípojkové skříně. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty 1.000 Kč.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 15/17/2009 s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Chropyně a firmou E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, IČ: 280 85 400, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na umístění kabelového vedení NN na pozemku parcelní číslo 1144/2 v katastrálním území Chropyně v lokalitě Hanácké náměstí v délce 4 m a přípojkové skříně. Věcné břemeno se zřizuje úplat-

ně, a to za jednorázovou úplatou stanovenou ve výši 1.000 Kč. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného pracoviště katastrálního úřadu nese firma E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

08.

V souladu s dříve schválenými Zásadami prodeje domů, bytů a nebytových prostor města Chropyně byl předložen také seznam kupujících, kteří budou nabývat městské byty v domě čp. 11 v ulici Masarykova.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 16/17/2009 s c h v a l u j e

prodej městských bytů v domě čp. 11 v ulici Masarykova, a to

1. paní Stanislavě Matouškové byt č. 1 o velikosti 39,5 m² za cenu 195.457 Kč,
2. paní Věře Urikové byt č. 2 o velikosti 54,4 m² za cenu 245.716 Kč,
3. paní Svatavě Mikulaškové byt č. 3 o velikosti 62,4 m² za cenu 339.547 Kč,
4. panu Vojtěchu Chmelovi byt č. 4 o velikosti 75,0 m² za cenu 374.456 Kč,

přičemž kupní smlouva bude platná až po podpisu obou stran.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

09.

Rada města projednala smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích parcelní číslo 792, 1066, 1065, 1064, 1062, 1061, 1060/2, 1059, 1058, 1057/1, 1054, 793/5, 1057/3, 1056 v katastrálním území Chropyně. Jedná se o umístění nového kabelového vedení VN, NN a betonového sloupu VN na ulici Tyršova. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu 7.300 Kč.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 17/17/2009 s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Chropyně a firmou E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 280 85 400, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene spočívající v umístění nového kabelového vedení VN, NN, betonového sloupu VN a v demontáži nadzemního vedení VN včetně podpěrných bodů v ulici Tyršova na pozemcích parcelní číslo 792, 1066, 1065, 1064, 1062, 1061, 1060/2, 1059, 1058, 1057/1, 1054, 793/5, 1057/3, 1056 v katastrálním území Chropyně. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, a to za jednorázovou úplatou stanovenou ve výši 7.300 Kč. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného pracoviště katastrálního úřadu nese firma E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

11. Rozpočtové opatření města Chropyně č. 4 v roce 2009

Místostarosta města předložil 4. rozpočtové opatření města Chropyně v letošním roce. Ve druhém pololetí byla s ohledem na nepříznivý vývoj daňových příjmů připravena opatření k udržení příjmů a výdajů rozpočtu. Některá z těchto opatření byla realizována již v září letošního roku v rámci 3. rozpočtového opatření. S ohledem na další snižování daňových příjmů byly naplánovány další úspory na straně výdaj, které jsou součástí tohoto rozpočtového opatření. Celkové úpravy v příjmech a výdajích jsou ve výši 12.568.400 Kč. Prostředky na

investiční akce, které nebyly v letošním roce vynaloženy, budou přesunuty na stejný účel v příštím roce. K tomuto účelu byla vytvořena rozpočtová rezerva ve výši 6.619.600 Kč.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 18/17/2009 s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření města Chropyně č. 4 v roce 2009.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

12. Stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně k návrhu rozpočtu města Chropyně na rok 2010

Předseda finančního výboru MVDr. Stanislav Frkal předložil zastupitelstvu stanovisko výboru k návrhu rozpočtu města Chropyně na rok 2010. Finanční výbor konstatoval, že rozpočet splňuje základní podmínku, a tou je vyrovnanost a zajištění chodu města, přičemž nejsou ohroženy investiční akce, závislé na dotacích. Návrh rozpočtu města zohledňuje dopady hospodářské krize, které se projeví již v rozpočtu letošního roku. Finanční výbor doporučil zastupitelstvu rozpočet na rok 2010 schválit.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 19/17/2009 b e r e n a v ě d o m í

stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně k návrhu rozpočtu města Chropyně na rok 2010.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

13. Rozpočet města Chropyně na rok 2010

Místostarosta města předložil návrh rozpočtu města na rok 2010. Konstatoval, že přípravou rozpočtu se zabývala pracovní skupina, která na základě predikce příjmů na letošní a příští rok provedla analýzu současného rozpočtu a připravila opatření k zajištění přípravy vyrovnaného rozpočtu na rok 2010. Předkládaný návrh rozpočtu je upraven jako vyrovnaný, příjmy včetně financování i výdaje jsou ve výši 65.530.000 Kč. Součástí rozpočtu města Chropyně je i finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím, a to příspěvek ve výši 7.825.000 Kč Správě majetku města Chropyně, p. o., příspěvek ve výši 3.100.000 Kč Základní škole Chropyně, okres Kroměříž, p. o., příspěvek ve výši 1.100.000 Kč Mateřské škole Chropyně, okres Kroměříž, p. o., a příspěvek ve výši 900.000 Kč Zařízení školního stravování, okres Kroměříž, p. o.

Rozprava:

Ing. Kroupa upozornil na administrativní chybu.

Pan Charvát požádal o uvedení prodávaných nemovitostí a poukázal na nízké částky na opravu komunikací a kanalizace.

Ing. Večeřa uvedl, že se jedná o zbytek městských bytů určených k prodeji a pozemky na Podlesí. Oprava komunikací je obsažena v rozpočtu Správy majetku města Chropyně, p. o.

Ing. Macháčková vysvětlila částku vyčleněnou na kanalizaci.

Ing. Hloušek připomínkoval nízkou částku na požární ochranu.

Ing. Macháčková informovala, že částka je bez nákupů, protože jednotce bude převeden velký majetek. Dodala, že v případě potřeby se rozpočet upraví.

Ing. Macháček dodal, že došlo ke zrušení osádky ve Fatře, město dostane techniku v pořizovací hodnotě cca 10 milionů za 1.000 Kč.

Ing. Hloušek konstatoval, že větší počet techniky je náročnější na finance.

Pan Hrabal upozornil na možnost rozpočtových opatření.

Ing. Macháček doplnil informaci o zamítnutí dotace městem na nákup nového vozidla, kterou by město muselo dalšími miliony kofinancovat, a to z důvodu převedení majetku z Fatry.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 20/17/2009 s c h v a l u j e

Rozpočet města Chropyně na rok 2010.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

14. Plnění Volebního programu města Chropyně na roky 2006 až 2010 za období let 2006 až 2009

Ing. Radovan Macháček krátce zhodnotil splněné i nesplněné cíle stanovené pro toto volební období. Ve svém úvodním slovu vyjádřil potěšení nad novými autobusovými zastávkami, osvětlenými přechody, opravou sportovních areálů (koupaliště, umělá tráva, atletický areál), dále pokračování snižování energetické náročnosti budov ve vlastnictví města. Dále hovořil o výhledu do roku příštího, kdy bude zatepleno městské kulturní středisko vč. opravy střechy, budou vyměněna okna a provedeno zateplení na budově tělocvičny školy na pracovišti Fučíkova, regenerace sídliště na ulici J. Fučíka, započne rekultivace skládky Smeták a pokud vyjde dostavba domu s pečovatelskou službou ve dvorním traktu. Město bude rovněž podávat žádost na dotaci pro výstavbu domu pro seniory.

Na závěr seznámil zastupitele se záměrem zbudování rehabilitačního zařízení s využitím místního minerálního pramene. Uvedl, že na základě jednání s geology bylo zjištěno, že pramen je dostupný také v jiné lokalitě ve městě a toto zařízení by tedy vzniklo jinde než na současných zátopových pozemcích, které jsou v soukromých rukou. Zdůraznil, že minerální voda není balneo vodou, tudíž jakékoli zařízení využívající tuto vodu se nemůže nazývat lázněmi. Doplnil také, že výstavba zařízení má svého investora a krátce představil samotný záměr.

Rozprava:

Pan Hrabal konstatoval uspokojení nad výsledkem jednání a dodal, že hysterie, která kolem lázní byla, byla zbytečná.

Pan Remeš uvedl, že možná díky hysterii je jednání v současné době tak daleko, jak je.

Pan Hrabal připomenul neférovou volební kampaň vedenou před volbami ze strany, kterou pan Remeš reprezentuje.

Pan Charvát se dotázal na termín rekonstrukce komunikací Křížní a Nová.

Ing. Macháček odpověděl, že byl záměr spojit opravu komunikace s regenerací sídliště na Dílech. Uvedl, že na opravu takových komunikací nejsou dotační tituly a město spíše potřebuje využít finanční prostředky na dofinancování projektů, na které může získat dotaci. Dodal, že potřebu opravy vnímá, ale finanční prostředky na ni nejsou, protože oprava musí být generální.

Ing. Večeřa doplnil, že k realizaci v rámci dotace nedošlo, neboť ministerstvo kvůli velkému počtu žádostí změnilo požadavek na výši vlastních prostředků.

Ing. Macháčková konstatovala, že rozpočet je koncipován tak, aby zajistil běžný provoz, a obsahuje investice, u kterých se předpokládá dotace. Dodala, že letos ani příští rok není prostor pro akce, které budou hrazeny jen z rozpočtu města.

Pan Charvát zdůraznil, že je třeba to neopomenout a dotázal se na termín demolice staré autobusové zastávky u městského kulturního střediska.

Ing. Macháček odpověděl, že nejde pouze o práci, ale také vynaložení finančních prostředků, které již letos nejsou.

Pan Hrabal konstatoval, že volební program je jen nezávazným vodítkem. Upozornil, že kvůli čerpání dotací na spoustu věcí finance nezůstávají. Dodal, že v případě neúspěchu při získání dotace, se vlastní prostředky města dají využít jinde.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 21/17/2009 b e r e n a v ě d o m í

informaci o plnění Volebního programu města Chropyně na roky 2006 až 2010 za období let 2006 až 2009.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

15. Volba přísedících soudců Okresního soudu v Kroměříži na období 2010 až 2014

Místostarosta města předložil zastupitelstvu návrh na volbu přísedících soudců okresního soudu. Počátkem roku 2010 uplyne čtyřleté funkční období stávajícím přísedícím soudcům. Přísedící volí dle zákona o soudech zastupitelstvo obce. Je možné volit opětovně již zvolené přísedící, kteří získali zkušenosti v minulém funkčním období. Předseda okresního soudu je s prací zvolených přísedících spokojen, tudíž byli stávající přísedící znovu osloveni. Pouze jedna z nynějších přísedících v této funkci však pokračovat nechce, proto za ni byl navržen jiný občan města.

Rozprava:

Pan Charvát se dotázal na důvod volby paní Hrbekové, která nemá trvalý pobyt v Chropyni.

Ing. Večeřa odpověděl, že paní Hrbeková splňuje podmínku, že v daném městě pracuje.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 22/17/2009 s c h v a l u j e

zvolení pana Radomila Hynšta, narozen 17. července 1942, bytem Nádražní 579 Chropyně, paní Zdeňky Hrbekové, narozena 24. května 1952, bytem Kojetínská 2662 Kroměříž, paní Hany Šimové, narozena 24. března 1954, bytem Tyršova 529 Chropyně, paní Věry Vavrušové, narozena 17. února 1953, bytem Moravská 612 Chropyně, pana Pavla Rozsypálka, narozen 10. června 1952, bytem J. Fučíka 672 Chropyně, a pana Františka Přivřela, narozen 5. února 1947, bytem Krátká 436 Chropyně, do funkce přísedících u Okresního soudu v Kroměříži pro funkční období 2010 až 2014.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

16. Informace k projektu „Regenerace panelového sídliště v Chropyni“

Ing. Jaroslav Hloušek předložil radě města informaci o průběhu projektu „Regenerace panelového sídliště v Chropyni“. V letošním roce byla provedena regenerace v ulici Díly, a to oprava zpevněných ploch, zeleně a veřejného osvětlení. Byla opravena vozovka, rekonstruovány chodníky, doplněna parkovací místa a nová dlažba v místech pro kontejnery na komunální a tříděný odpad. V roce 2010 se počítá s průběhem regenerace v lokalitě ulice J. Fučíka, zejména nové dopravní řešení, rozšíření parkovacích míst, rekonstrukce chodníků, veřejného osvětlení, úprava zeleně a nové dětské hřiště. Součástí řešení je i točna za Albertem. Předpokládá se 70% pokrytí nákladů z dotace.

Rozprava:

Ing. Kroupa vyslovil uspokojení nad vybranou lokalitou pro regeneraci v příštím roce a dotázal se, zda se bude konat připomínkové řízení.

Ing. Macháček uvedl, že ano, některé připomínky už byly dokonce zapracovány.

Ing. Pospíšil dodal, že město již podalo žádost o povolení stavby na stavebním úřadě a v rámci vydání povolení bude probíhat připomínkové řízení, kde budou moci občané podat další náměty.

Rozprava byla ukončena.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 23/17/2009 b e r e n a v ě d o m í

informaci o 6. etapě projektu „Regenerace panelového sídliště v Chropyni“ a přípravě 7. etapy tohoto projektu.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

17. Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Chropyně – Plešovec

Starosta města předložil zastupitelstvu návrh zřizovací listiny Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Chropyně – Plešovec, jako organizační složky města.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 24/17/2009 s c h v a l u j e

Zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Chropyně – Plešovec kategorie JPO V.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

18. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Správy majetku města Chropyně, p. o., a postup řešení ztráty na Středisku 2 – Bytové hospodářství

Starosta města informoval zastupitelstvo o schválení nových zřizovacích listin příspěvkových organizací. Doposud však nejsou některé problematické oblasti novelizovaného zákona vyjasněny, proto je třeba zřizovací listiny upravovat dle aktuálních výkladů ministerstva financí. Na dnešním jednání předložil dodatek č. 1 ke zřizovací listině Správy majetku města Chropyně, p. o., kde dochází ke změně článku II – Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti. Tímto dodatkem je také předán organizaci k hospodaření další majetek.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 25/17/2009 s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Správy majetku města Chropyně, příspěvková organizace, se sídlem Komenského 348 Chropyně, IČ: 479 33 763.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

Dále informoval zastupitelstvo města o závěru z poslední konzultace s firmou Ing. Ondráška a auditorkou města k řešení ztráty na bytovém hospodářství. Protože byla ztráta na bytovém hospodářství z období 2002 až 2006 pokryta v těchto letech příspěvkem zřizovatele, je třeba, aby zřizovatel, tedy město, nařídil této příspěvkové organizaci odvod finanční částky 800.000 Kč do rozpočtu města Chropyně.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 26/17/2009 n a ř i z u j e

Správě majetku města Chropyně, p. o., odvod ve výši 800.000 Kč do rozpočtu města Chropyně

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

19. Informace o termínu a programu příštího plenárního zasedání Zastupitelstva města Chropyně

Tajemník městského úřadu informoval všechny přítomné o příštím jednání zastupitelstva, které by se mělo konat 31. března 2010. Předpokládaným programem bude zpráva Policie ČR o bezpečnostní a dopravní situaci ve městě, zpráva Komise k projednávání přestupků města Chropyně za rok 2009, závěrečný účet města a výroční zprávy hospodaření příspěvkových organizací, majetkoprávní záležitosti, rozpočet sociálního fondů zaměstnanců města a rozpočtové opatření města.

Projednáno bez rozpravy.

Usnesení Zastupitelstvo města Chropyně

ZM 27/17/2009 bere na vědomí

informaci o termínu a programu příštího plenárního zasedání Zastupitelstva města Chropyně.

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nepřítomno: 1
Schváleno v předloženém znění

20. Všeobecná rozprava

Ing. Kroupa položil dotaz na realizaci dopravního značení u kontejnerů v ulici J. Fučíka.

Bc. Sigmundová informovala o objednavce značky a realizaci malování zároveň s čárováním parkovacích ploch.

Pan Remeš vyjádřil své znepokojení nad údajným povolením vytápění rekonstruované výměňkové stanice č. 1 u bývalé Svobodárny kotlem na tuhá paliva.

Ing. Pospíšil potvrdil vytápění hnědým uhlím a informoval o snaze stavebního úřadu v tomto zabránit. Záležitost byla konzultována, zakázáno to však není.

Pan Charvát se dotázal na likvidaci vraku v ulici J. Fučíka u výměňkové stanice.

Ing. Pospíšil informoval o průběhu jednání a běhu lhůt. Bylo přislíbeno odvezení do konce roku, pokud majitel auto neodklidí, bude odklizen na jeho náklady.

Pan Charvát doplnil informaci o dvou vracích na parkovišti u školky.

Ing. Pospíšil uvedl, že auto bez registrační značky nemusí být vrakem, může být jen dočasně odhlášeno z provozu.

Pan Charvát se přítomného zástupce Policie ČR dotázal na rozmáhající se toxikomanii ve městě.

Policista (jméno nevím) odpověděl, že došlo k zadržení několika osob a zrušení varen drog. Lidem pod vlivem drogy se odebírají řidičské průkazy. Uvedl, že jde o komplexní a obtížně řešitelný problém.

Pan Charvát se dále dotázal na následky po různých akcích – vyvrácené popelnice atp.

Policista uvedl, že je to spíše o pořádku mezi samotnými lidmi a ve svém svědomí. Policie může narušování pořádku pokutovat částkou až 2.000 Kč, což nepřizpůsobivé stejně nepoučí. Slušní lidé jsou dle něho lhostejní, raději se otočí na druhou stranu.

Rozprava byla ukončena.

21. Závěr

Starosta města ukončil 17. veřejné plenární zasedání Zastupitelstva města Chropyně v 17:30, poděkoval zastupitelům a veřejnosti za účast. Popřál zdraví a spokojenost v roce příštím a pěkné Vánoce.

Ing. Radovan Macháček
starosta

Ing. Petr Večeřa
místostarosta

Ing. Jaroslav Hloušek
ověřovatel

František Hrabal
ověřovatel

Jana Bajgarová
zapisovatelka

Ing. Jiří Rosecký
zapisovatel

Rozdělovník

Zápis	starosta	1 ks
	místostarosta	1 ks
	ostatní zastupitelé	á 1 ks (15)
	tajemník MěÚ	1 ks
	sekretariát	1 ks – originál
Výpis usnesení	vedoucí odborů MěÚ	á 1 ks (4) - elektronicky
	ředitelé PO	á 1 ks (4) - elektronicky
celkem zápis	1 ks originál, 18 ks kopie	
celkem výpis	8 ks	