

ZASTUPITELSTVO MĚSTA CHROPYNĚ

Výpis usnesení z 6. zasedání dne 19.12.2007

**Usnesení
ZM 1/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

u r č u j e

hlasováním jako zapisovatele 6. zasedání paní Danu Jedličkovou a Ing. Jiřího Roseckého a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Hlouška a pana Ivana Juřenu a

s c h v a l u j e

návrhovou komisi ve složení: předseda Ing. Jan Polišínský, členové: pan František Hrabal a pan Milan Remeš.

**Usnesení
ZM 2/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

program zasedání Zastupitelstva města Chropyně č. 6.

**Usnesení
ZM 3/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Rady města Chropyně za období od 27. září 2007 do 19. prosince 2007.

**Usnesení
ZM 4/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí roku 2007.

**Usnesení
ZM 5/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

v y j a d ř u j e n e s o u h l a s

se zveřejněním Vnitřní směrnice č. 6/2007 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce.

**Usnesení
ZM 6/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

v y j a d ř u j e n e s o u h l a s

se zveřejněním zápisů z jednání Zastupitelstva města Chropyně a Rady města Chropyně v neredukované podobě na webových stránkách města.

**Usnesení
ZM 7/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2008.

**Usnesení
ZM 8/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně za IV. čtvrtletí roku 2007 a

v y j a d ř u j e s o u h l a s

se zřízením pracovní skupiny, která bude konzultovat stanovení rozpočtů a zavedení metodického pokynu do praxe jednotlivými příspěvkovými organizacemi, zřizovanými městem.

**Usnesení
ZM 9/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

Plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně na rok 2008.

**Usnesení
ZM 10/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

vstup Města Chropyně do dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Jižní Hana a přistoupení ke Stanovám svazku ze dne 27.11.2007 a Zakladatelské smlouvě ze dne 27.11.2007 a

u k l á d á

starostovi města zajistit distribuci stanov a zakladatelské smlouvy zastupitelům.

**Usnesení
ZM 11/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

směnu pozemků mezi Městem Chropyně a Leteckomodelářským klubem Racek, se sídlem Drahy 764 Chropyně, IČ: 18188630, kde leteckomodelářský klub dá městu pozemky parcelní č. 1237/9 o výměře 872 m², 1237/3 o výměře 210 m² a 1237/10 o výměře 1 m² a Město Chropyně dá leteckomodelářskému klubu stavbu č.p. 554 na pozemku parcelní č. 1237/2 a pozemek parcelní č. 1237/2 o výměře 365 m², včetně zřízení věcného břemene přístupu na pozemky parcelní č. 1237/9, 1235/3 a 1237/7. Předmětem převodu jsou dle dohody smluvních stran nemovitosti o stejné majetkové hodnotě a žádný z účastníků není povinen druhému hradit rozdíl, neboť tento neexistuje. Náklady spojené s touto směnnou smlouvou nese každý z účastníků samostatně.

**Usnesení
ZM 12/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

1. Regulační podmínky výstavby rodinných domů v lokalitě Podlesí;
2. zřízení věcného břemene přístupu pro Město Chropyně na pozemku parcelní číslo 175/33 (číslo 15) o výměře 111 m²;
3. prodej pozemků v lokalitě Podlesí:
 - a) č. 7 – pozemek parcelní č. 185/6 o výměře 776 m² (dříve p.č. 185/4) za cenu 500,- Kč/m²;
 - b) č. 8 – pozemek parcelní č. 185/5 o výměře 657 m² (dříve p.č. 185/3) za cenu 510,- Kč/m²;
 - c) č. 9 – pozemek parcelní č. 177/8 o výměře 575 m² (dříve p.č. 177/4) za cenu 482,- Kč/m²;
 - d) č. 10 – pozemek parcelní č. 177/7 o výměře 535 m² (dříve p.č. 177/3) za cenu 460,- Kč/m²;
 - e) č. 11 – pozemek parcelní č. 175/35 o výměře 529 m² (dříve p.č. 175/25) za cenu 470,- Kč/m²;
 - f) č. 12 – pozemek parcelní č. 175/1 o výměře 618 m² (dříve p.č. 175/1) za cenu 570,- Kč/m²;
 - g) č. 13 – pozemek parcelní č. 175/31 o výměře 751 m² (dříve p.č. 175/22) za cenu 500,- Kč/m²;
 - h) č. 14 – pozemek parcelní č. 175/14 o výměře 809 m² (dříve p.č. 175/14) za cenu 532,- Kč/m².

Po zaplacení kupní ceny bude uzavřena s kupujícím smlouva o smlouvě budoucí kupní. Po 31.7.2008 dojde k podepsání kupní smlouvy, které naváže na provedení inženýrských sítí a přeložky vysokého napětí v lokalitě. Následně bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Dále se kupující zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od podpisu kupní smlouvy zajistí veškeré doklady potřebné dle platné právní úpravy pro zahájení stavby rodinného domu.

Ohlásí Katastrálnímu úřadu dokončenou stavbu rodinného domu pro zápis do katastru nemovitostí tak, aby byla stavba do katastru zapsána nejpozději do 4 let od podpisu kupní smlouvy. Za nedodržení těchto termínů i jednotlivě je stanovena sankce 200.000,- Kč.

Dodrží architektonické rysy budoucích novostaveb rodinných domů, jež budou vymezeny stavebním úřadem v územně plánovací informaci, vydané na základě žádosti každému stavebníkovi. Charakter zástavby bude srovnatelný se zástavbou v ulici E. Filly.

Kupující se kromě kupní ceny dále zaváže uhradit i náklady s převodem spojené tj. podíl na ceně geometrického plánu, sepis smlouvy, správní poplatek a jiné výdaje k podání vkladu na převod nemovitosti do katastru nemovitostí + náklady spojené s připojením nemovitosti k distribuční síti elektřiny.

Kupní cena pozemku bude uhrazena před podpisem smlouvy o smlouvě budoucí, náklady spojené s převodem nemovitosti, včetně podílů na ceně geometrického plánu a náklady spojené s připojením na distribuční síť elektřiny pak budou zaplacený před podpisem kupní smlouvy.

**Usnesení
ZM 13/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření Města Chropyně č. 5/2007.

**Usnesení
ZM 14/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Stanovisko předsedy Finančního výboru Zastupitelstva města Chropyně k návrhu rozpočtu Města Chropyně.

**Usnesení
ZM 15/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

Rozpočet Města Chropyně na rok 2008 v členění podle jednotlivých tříd v celkové výši 74,198.000,- Kč a

u k l á d á

Radě města Chropyně provést podrobný rozpis rozpočtu Města Chropyně a příspěvkových organizací Města Chropyně.

**Usnesení
ZM 16/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Informace o průběhu akce Regenerace sídliště v roce 2007 a výhledu pro rok 2008.

**Usnesení
ZM 17/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

pořízení nového Územního plánu města Chropyně, v jehož rámci bude řešeno funkční využití ploch celého katastrálního území Chropyně včetně Plešovce; územní plán bude pořízen na náklady žadatele tj. Města Chropyně, se sídlem nám. Svobody 29 Chropyně, IČ: 00287245, a ve věci pořízení nového územního plánu bude osloven Městský úřad v Kroměříži, odbor rozvoje města jako pořizovatel a

p o v ě ř u j e

zastupitele Ing. Jaroslava Hlouška spoluprací s pořizovatelem Územního plánu města Chropyně.

**Usnesení
ZM 18/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a podnětů, uplatněných při projednání návrhu zadání změny č. 4 Územního plánu sídelního útvaru Chropyně a

s c h v a l u j e

v souladu s § 47 odst. 5) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny č. 4 Územního plánu sídelního útvaru Chropyně.

**Usnesení
ZM 19/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

Investiční výhled Města Chropyně do roku 2012.

**Usnesení
ZM 20/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

s c h v a l u j e

změnu Zřizovací listiny Správy majetku města Chropyně, příspěvkové organizace.

**Usnesení
ZM 21/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

Informace o probíhající exekuci stavebním úřadem vydaných rozhodnutí (úplná demolice č.p. 107 a částečná demolice č.p. 86) a čerpání v rozpočtu vyhrazených prostředků.

**Usnesení
ZM 22/06/07**

Zastupitelstvo města Chropyně

b e r e n a v ě d o m í

informaci o termínu a programu příštího plenárního zasedání Zastupitelstva města Chropyně.

Ing. Petr Večeřa, v.r., místostarosta
Ing. Radovan Macháček, v.r., starosta

Ing. Jaroslav Hloušek, v.r., ověřovatel
Ivan Juřena, v.r., ověřovatel

Dana Jedličková, v.r., zapisovatelka
Ing. Jiří Rosecký, v.r., zapisovatel